

כ"א אייר, תשס"ד
12 מאי, 2004

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 9 מיום
11.5.04

פרוטוקול משיבת מליאה מן המניין מס' 9 מיום 12.5.04

נוכחים:

| | | |
|---------------|---|----------------|
| יצחק ימיני | - | ראש המועצה |
| יוחנן גיל | - | מ"מ ראש המועצה |
| טלי פליישמן | - | חברת מועצה |
| משה גולדשטיין | - | חבר מועצה |
| ניסים עובדיה | - | חבר מועצה |
| ויקטור כהן | - | חבר מועצה |
| דני גור | - | חבר מועצה |
| משה אודיז | - | חבר מועצה |
| שרון חוילי | - | חבר מועצה |

מוזמנים:

| | | |
|----------------|---|-----------------------|
| זאב ובר | - | מזכיר/גזבר המועצה |
| בני כרמי | - | מהנדס המועצה (חלקית) |
| אורלי רוזניקוב | - | מנהלת לשכת ראש המועצה |

סדר היום

1. נוהל חלוקת כרטיסי חנינם לחברי המועצה.
2. בקשת מר בטה שלום לקבורה ליד זוגתו ז"ל.
3. דיון בהמלצות לקביעת קריטריונים למתן הנחות לגני מעון.
4. הצגת תכנית האב של פרדסיה.
5. דיון במדיניות המועצה באשר להנחות לנכסים ריקים.
6. דיון בדוח הכספי ליום 31.12.03.
7. דיון בהמלצות להנצחה, מיום 2.5.04.
8. אישורי פרוטוקולים:

- א. ועדת מל"ח מס' 1 מיום 4.2.04.
- ב. ועדת חינוך מס' 1 מיום 22.2.04.
- ג. ועדת תרבות מס' 1 מיום 24.2.04.
- ד. ועדת בטחון מס' 1 מיום 22.2.04.
- ה. ועדת תמיכות מס' 1 מיום 10.2.04.
- ו. ועדת ספורט מס' 1 מיום 4.4.04.
- ז. ועדת נוער מס' 1 מיום 14.3.04.
- ח. ועדת הנחות רווחה מס' 2 מיום 22.4.04.

יצחק: אני מתכבד לפתוח את ישיבת מליאת המועצה מן המניין מספר 9. אנו נתחיל בעדכונים ואחר כך שאילתות והצעות לסדר.

עדכוני ראש המועצה

יצחק: בקשר לדוכן לממכר נקניקיות ברחוב הצבר - הוצאנו לדוכן צו סגירה מינהלי. היום, לאחר תאום מראש ודחיות, הגיעה המשטרה ואכפה על הדייר לפנות את הדוכן מהשטח הציבורי. אם הוא ימשיך למכור מתוך שטחו הפרטי, נמשיך ונפעל נגדו.

משה א: למה העסק הזה מפריע ואחרים לא?

יצחק: יש עסקים שמטופלים ע"י "שרונים", אך עסק שלא טופל ב- 30 יום ראשונים, אורך זמן לטפל בו.

זאב: הדוכן הזה פועל בשטח ציבורי.

שרון: והעסק לממכר ביום שישי.

ויקטור: יצא פרסום למסעדה שתפתח בג'ונגל של אלי.

יצחק: זה לא שטח שיפוט שלנו אלא של מועצה אזורית לב השרון. אך אני מקווה שכעת כאשר יש צו בית משפט לפינוי כולל של המיתחם, גם בעייה זו תיפתר.

כמו כן אני מעדכן אתכם שבכוונתנו להכניס ייעוץ ארגוני לאגף הנדסה ותשתיות. אנו נקבל גם מימון לנושא ממשרד הפנים.

שאלות לראש המועצה

יצחק: על פי החוק מותר לכל חבר מועצה להגיש רק שתי שאילתות, אך אני מוכן לענות לכם למרות שהגשתם יותר מכך.

א. דני גור - שאילתא בנושא סמים

הנושא: טיפול משמעותי בהורדת נגע הסמים בפרדסיה

לאחרונה הסתיים הטיפול בפרשת מכירת סמים ושימוש בהם בקרית חינוך דרור. בפרשה זו היו מעורבים אישית בני נוער מפרדסיה אשר נשפטו כחוק ונענשו.

פורסמה כתבה בנושא ב"חדשות הכפר" הסוקרת את הנושא מהיבט הפעילות המבוצעת והיזומה ע"י המועצה.

מהפרסום ומהיידוע לנו, למעט פעולות שטחיות כמו, שבוע סמים שנערך אחת לשנה ובו נערכת פעילות הסברתית לנוער ולהורים ומכתב הפונה להורים להיות יותר מעורבים שיצא לאחרונה מטעם ראש המועצה, לא נעשות פעולות תשתית למיגור התופעה של סחר בסמים ושימוש בהם בגבולות היישוב ועל ידי בני נוער מהיישוב.

פעילות שנערכה ביוזמת הנהלת קריית חינוך דרור בשיתוף המשטרה נשאה פרי אמיתי, בני נוער מפרדסיה נעצרו והובאו למשפט שבסיומו נענשו. מידע אישי, פעולה זו אכן הרחיקה מספר מעורבים משימוש ומסחר בסמים. נגע הסמים הוא פגע ויידוע שהסברה בלבד לא "עושה את העבודה" ויש לשלב אותה בפעילות מניעה אמיתית כמו מעקב, תשאול ייזום ע"י רשויות החוק ועוד פעילויות חוקיות המבוצעות ע"י המשטרה.

שאלה : האם יש בעל תפקיד במועצה שהטיפול בנושא הסמים הוא בתחום אחריותו ? מדוע אין ראש המועצה יוזם פנייה למשטרה או למשרד חקירות שיבצעו פעילות שטח בשטחי היישוב, גני ציבוריים, פרדסים וכדומה, לתפיסת העוסקים בסחר או בשימוש בהם ? מדוע אין סעיף תקציבי מיוחד למיגור התופעה ? מדוע אין תוכנית מובנית לפעילות מתמשכת למזעור הבעיה ?

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא סמים

שוב כרגיל בשאלתך הינך מניח הנחות חסרות שחר הנובעות מחוסר ידיעה ומחוסר מודעות לפעילות הרבה הנעשית בפרדסיה בכל התחומים, ועל גבי הנחות משוללות יסוד אלו נבנות שאלות מגמתיות שמטרתן העיקרית הינה הטעיית הציבור.

למותר לציין כי יש פעילות מניעה אמיתית בתחום הסמים בפרדסיה הנעשית באופן רצוף בשיתוף עם יחידת הנוער של משטרת נתניה ושל יחידת נוער וחשיפה בימ"ר מרכז, כל זאת תוך שיתוף פעולה עם השוטר הקהילתי של פרדסיה. אני אישית מעורב, מעודכן ומדווח באופן שוטף ע"י הגורמים המתאימים לגבי הטיפול הנערך בנושא. בחודשים האחרונים אף נפתחו מספר תיקים פליליים ביישוב בגין סחר, גידול, שימוש ואחזקת סמים.

בנוסף לכך, מחלקת הרווחה במועצה בשיתוף עם השרות לנוער ולצעירים של משרד הרווחה מבצעת באופן שוטף פעולות מניעתיות בתחום הסמים. גם בשבועות הקרובים מתוכננת פעילות מניעתית בנושא בתיקצוב משותף של משרד הרווחה ושל המועצה.

על כל אלו מתווספת פעילות ההסברה, החשובה לכשעצמה, אותה יזמתי לאחרונה. נפגשתי עם קבוצת הורים, כינסתי ישיבה מקדימה של כל הגורמים המקצועיים הרלבנטיים בשיתוף הורים וגיבשתי דרך פעולה להסברה בקרב חוגי בית של הורים לבני נוער בפרדסיה. חוג הבית הקרוב מתוכנן להיערך בתאריך 18.5.04.

נושא הסמים במועצה מטופל ע"י צוות מיוחד של מנהלת מחלקת הרווחה ומנהל אגף החינוך.

אני שוקל כיום את האפשרות למנות את אחד מחברי המועצה, או תושב בעל ידע בתחום ונכונות להקדיש מזמנו, על מנת שייקח על עצמו את ריכוז הטיפול בנושא.

מה מחלקת רווחה עושים – הם לא עושים כלום.

דני :

- יצחק : איני מתכוון להתווכח איתך, אני משיב בלבד.
- דני : ואני אגיד מה שיש לי לומר. מותר לומר משהו?
- זאב : מותר לפי החוק לשאול שאלה אחת שמתייחסת לנושא.
- דני : למה לא מאשרים את הפרוטוקולים של המליאה הקודמת?
- יצחק : אני מנהל את הישיבה ולא אתה. תן לי לענות על השאלות.
- דני : אני מבקש לקבל הזדמנות להעיר על הפרוטוקול הקודם. האם המזכיר מוכן להסביר לראש המועצה שעליו לאפשר לנו להעיר הערות על הפרוטוקול הקודם?
- יוחנן : האם יש צורך להעיר בכתב או בעל פה?
- זאב : למיטב זכרוני צריך בכתב.
- דני : אני מבקש לראות את זה כתוב.
- זאב : מקריא את סעיפים 54 ו-55 לתוספת השלישית של צו המועצות המקומיות :

י"אישור הפרוטוקול

יו"ר הישיבה ומזכיר המועצה יאשרו את הפרוטוקול בחתימת ידם; העתק ממנו יימסר לכל אחד מחברי המועצה לא יאוחר מ- 48 שעות לפני מועד הישיבה מן המניין הקרובה...

בקשה לתיקון הפרוטוקול

- א. חבר המועצה רשאי להגיש בכתב למזכיר המועצה בקשה לתיקון הפרוטוקול.
- ב. לא הוגשה שום בקשה כאמור עד לפתיחת הישיבה מן המניין שלאחר מסירת העתקי הפרוטוקול, רואים אותו כמאושר.

ב. דני גור - שאילתא בנושא "דרור"

הנושא : העברת תקציב שהוקצה לקריית חינוך דרור בשנת התקציב 2004.

נודע לקבוצת "עתיד" שהתקציב שהוקצה לקריית חינוך "דרור" לשנת התקציב 2004 לא הועבר.

שאלה : מדוע לא הועבר התקציב ומתי יועבר?

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא "דרור"

אין זו הפעם הראשונה, וכנראה גם לא האחרונה, שהנך שואל שאלות סרק המתבססות על ידיעות מופרכות וחסרות שחר, תוך שהנך טועה ומטעה את הציבור.

למרות הקיצוצים חסרי התקדים במענקי הממשלה והמשבר הכספי שנכנסנו אליו בשל כך, הרי במהלך שנת 2004 כבר העברנו 445,000 ש"ח לקריית חינוך "דרור", ואנו נמשיך להעביר את ההקצבות הרלבנטיות גם בהמשך.

טוב היה אם במסגרת כהונתך במועצה היית מנסה לתרום ולו במעט לטובת רווחתם ושגשוגם של תושבי פרדסיה במקום להשמיץ ולהלך רכיל עליי ועל אחרים העושים ימים כלילות בשירות הציבור, כל זאת על מנת לספק אינטרסים אישיים צרים.

דני : הטפות המוסר שלך אינן מעניינות אותי. אני לא רוצה לשמוע אותך.

יצחק : אני אתן את תשובתי.

דני : תעשה לי טובה, אני לא רוצה לשמוע את הטפותיך, שואלים אותך שאלה תענה תשובה.

יצחק : אל תפריע, אתה כותב מה שאתה רוצה ואני אענה איך שאני רוצה. אני גדול ממך ואטיף לך מוסר.

ג. ויקטור כהן - שאלתא בנושא שכר ראש המועצה והבכירים

בישיבה האחרונה של מליאת המועצה הגישה קבוצת "עתיד" שאלתא בנושא קיצוץ בשכר ראש המועצה והסגל הבכיר של מועצת היישוב. בתשובתו טען ראש המועצה כי שכר הבכירים קוצץ לאחרונה. כמו כן, הובטח לנציגי "עתיד" במועצה שיוצגו בפניהם תלושי שכר שיוכיחו את נכונות דברי ראש המועצה. עד היום טרם הוצגה בפנינו אסמכתה כלשהי לקיצוץ בשכר.

לאחרונה פורסם בעיתונות ראיון עם מר יצחק ישועה, ראש מועצת "לב השרון", בו מסר כי הוחלט על קיצוץ בשיעור 10% בשכר הבכירים ו5% משכר יתר העובדים במועצה האזורית "לב השרון".

שאלתנו היא: מדוע לא הוצגו לנו עד היום אסמכתות לקיצוץ בשכר בפרדסיה? מדוע לא ייתן ראש המועצה, מר יצחק, דוגמה אישית ויקצץ בשכרו? האם בתקופה בה הכל נקראים לחסוך ולקצץ, רק שכרו של ראש המועצה ובכיריו הוא "קדוש" ואסור לגעת בו?

האם מוכן מר יצחק לקיצוץ בשכרו ולהצגת הוכחה למליאת המועצה ולציבור הרחב כי אכן קיים את הבטחתו לקצץ בשכרו ובשכר הבכירים-קיצוץ יזום ואמיתי, בנוסף לקיצוץ שנכפה על עובדי המגזר הציבורי עפ"י החלטות הממשלה?

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא שכר

למותר לציין ששכר הבכירים במועצה, לרבות שכר ראש המועצה, קוצץ בשנה האחרונה, חשוב גם להוסיף שמספר הבכירים אצלנו הוא הנמוך ביותר בין כל הרשויות באזור וכך גם ההוצאה הכוללת לשכר הבכירים.

סיעת "עתיד" "שכחה" לציין בשאלתא כי אנו הרשות המקומית היחידה באזור שבה תפקידי המזכיר והגזבר אוחדו לפונקציה אחת, וכי מהנדס המועצה עובד בחצי משרה בלבד. זהו חסכון של מאות אלפי ש"ח בשנה.

זוהי גם אחת הסיבות שהביאו את שר הפנים לכתוב אלי: "המועצה בראשותך מהווה מודל לחיקוי לרשויות אחרות", ואת נציג סיעת "עתיד" לשבח את המועצה רק לפני מספר חודשים בעלוניים לציבור, על החיסכון בעלויות השכר.

קשה לאפוזיציה עם העובדות שטופחות בפניה פעם אחר פעם, ולכן היא מנסה למצוא, ללא הצלחה, נושאים פופוליסטיים לנגח בהם את המועצה.

דני : תראה את התלושים.

יצחק : תפסיק להפריע. אני אסגור את הישיבה! אזמין משטרה שתוציא אותך.

דני : תזמין.

יצחק : תן לי לנהל את הישיבה.

דני : תפסיק לעבוד על אנשים בעיניים.

יצחק : מי אתה בכלל דני גור.

ניסים : עשה משהו אחר. תעשה הצבעות ונגמור עניין. חבל על הזמן שלנו.

דני : לך מותר לריב עם חוילי?

ויקטור : יכול להיות שכל מה שיצחק אומר נכון, אבל אנחנו רוצים לראות.

דני : תפסיק עם ההטפות.

יצחק : נתתי הנחיה לגזבר המועצה – כל חבר מועצה שרוצה, מוזמן לגשת לגזבר ולראות את תלושי השכר של העובדים הבכירים.

יוחנן : אני מבקש, אין לי מה לעשות כאן. או שהולכים לפי החוק או שאני הולך. תן את תשובותיך ואל תאפשר וויכוחים.

ד. ויקטור כהן - שאילתא בנושא מילגות לסטודנטים

מתקציב 2004 הורד סעיף מילגות לסטודנטים. המצב הכלכלי הורע ברוב משקי הבית בישראל, וגם בפרדסיה נפגעו משפחות לא מועטות ממנו.

ראש המועצה התגאה תמיד בתשומת לב מיוחדת אותה הוא מקדיש לחינוך ילדי היישוב. עד השנה חילקה מועצת פרדסיה מילגות לסטודנטים ויפה שכך, אולם השנה בחר ראש המועצה לקצץ דווקא בסעיף זה, בו יכול היה לעזור כלכלית למשפחות התומכות בילדם הלומד, אך לא לקצץ בשכר הבכירים כפי שנעשה במועצות שכנות אחרות.

השאלה: מדוע לא הוקצה, ולו תקציב מופחת, למילגות לסטודנטים בני היישוב?

תשובת ראש המועצה לשאילתא בנושא מילגות לסטודנטים

אני מאשר את העובדות הכלולות בשאילתא ומודה על כך שהנך מציין אותי לשבח בזכות דאגתי לחינוך ילדי פרדסיה.

הקיצוצים החריפים בשיעור של כ-3 מיליון ש"ח במענק האיזון של המועצה חייבו אותנו לצמצם פעילויות והשתתפויות בנושאים רבים ומגוונים ובכללם המילגות לסטודנטים. נושא זה כבר עלה לדיון בישיבת המועצה שהתקיימה בחודש דצמבר וקיבלת את כל התשובות הרלבנטיות.

כראש מועצה, עליי לקבל גם החלטות שלעיתים אינן פופולריות, אך כל זאת מתוך ראייה לטווח רחוק כשטובת הציבור היא זו שעומדת לנגד עיניי. קל מאוד להחליט לתת תקציבים לכל דורש, אך אני בטוח שהרוב המכריע של תושבי פרדסיה מוקיר ומעריך את דאגתי לעתידה של פרדסיה.

אני מודה גם למרבית חבריי במליאת המועצה שאישרו את התקציב הלא קל ומודיע כי כאשר ירווח והמצב יתייצב, נשיב לקדמותו גם את תקציב המילגות.

ויקטור: אם היית רק מפחית ולא מבטל זה היה מצויין אך הציבור מבקש ודורש את המילגות. היית עושה חלק, לא לגמרי לבטל.

דני: לבני עקיבא הוספת, להם יש כסף?

יצחק: בתקציב זה איננו יכולים לאפשר מילגות. בתקציב 2005 אולי נוכל.

ויקטור: שתדע שהציבור, לא רק של עתיד, לא אוהב את זה.

ה. דני גור – שאילתא בנושא דוכן לממכר מזון במתחם הקניון

לאחרונה נפתח דוכן לממכר מזון במתחם הקניון הגורם להפרעה לבתי המגורים הסמוכים, למפגע תעבורתי, למפגע תברואתי ולדימוי נמוך של פרדסיה. בעל הדוכן הוסיף שולחנות וכסאות לנוחיות הקונים ובלי משים אנו צופים בתהליך השתלטות גורם פרטי על שטח ציבורי תוך יצירת מפגעים הנוגדים את החוק ואת ההיתרים שניתנו לשימוש בשטח הנדון. אם המועצה לא תפעל בחוזק יד ובאופן מיידי בשיתוף רשויות החוק לסגירת המקום, עוד תאלץ לשלם לבעל הדוכן דמי פינוי כפי שנעשה בעבר לגבי תושבים שבנו בתי מגורים על שטח ציבורי, וכדי לפנותם היה צורך בפיצוי כספי כבד על חשבון תושבי פרדסיה.

שאלה : האם ניתן רשיון עסק לבעל הדוכן לפתיחתו במקום זה ? אילו פעולות ננקטו עד כה ע"י המועצה וכיצד תמשיך לפעול עד לסגירת הדוכן ? אילו פעולות נוקטת המועצה למניעת הישנות מקרים אלו ?

תשובת ראש המועצה לשאילתא בנושא סגירת דוכן לממכר מזון במתחם הקניון

בראשית דבריי אציין כי הפעלת דוכן המזון בשטח הציבורי חמורה מאוד בעיניי, אני נחוש לפנות את הדוכן והוא יפונה בהקדם האפשרי.

למותר לציין שלא ניתן כל רשיון עסק לדוכן והרמיזות על כך ראויות לכל גינוי. אנו פועלים בנחישות לסגירת הדוכן. לצורך כך הוצאתי צו סגירה מנהלי והזהרתי באופן אישי את הנוגעים בדבר.

לאחר שהצו המנהלי לא קויים ביקשתי סיוע ממשטרת נתניה לצורך אכיפתו. מאוחר יותר, אף פניתי לערכאה הממונה במשטרה - מפקד מרחב השרון שרק שהוא זה אשר מוסמך לאשר את הסיוע המשטירתי הנדרש. קיבלתי הבטחה אישית מניצב משנה אבי בירן, סגן מפקד מרחב השרון, כי המשטרה תסייע למועצה לאכוף את צו הסגירה.

אני פועל בכל תוקף וביד חזקה בנושא, ואעשה הכל למניעת רוכלות בפרדסיה.

בשאילתא זו, יש ניסיון להתפרץ לדלת פתוחה, תוך כוונת סרק לצבור הון פוליטי. צר לי שזוהי הדרך שבה בחרת.

ו. ויקטור כהן- שאילתא בנושא סלילת המשך רח' התהילה

לאחרונה עדים תושבי פרדסיה לפעילות נמרצת בהמשך רחוב "התהילה". ראש המועצה דאג להשגת תקציב מיוחד בסך 850,000 אלף ש"ח לצורך הסלילה של המשך הרחוב לכוון צפון.

כרגע, החלק הצפוני של רחוב "התהילה" מוליך "לשום מקום" ראש המועצה טען בראיון לעיתון, בין היתר, כי ברחוב החדש יוקצו מקומות חניה למנוי הקאנטרי.

האם ראש המועצה מצפה שהמינויים יצעדו כמה מאות מטרים ברגל ממקום החניה לשער הקאנטרי? מה הדחיפות בסלילת הכביש בתקופה זו של קיצוצים? האם סלילת המשך "התהילה" הוא "פרוייקט בעדיפות ראשונה"? האם הפרוייקט דחוף יותר משיפור דרכים, צמתים, מדרכות ושבילים בשכונות הקיימות של פרדסיה, שם סובלים התושבים מתשתית לקויה? האם לא היה עדיף להשיג את אותו תקציב ממשרד התחבורה לשיפור תשתיות באזורים בהם גרים תושבים ולא באזור מוקף שדות, פרדסים ושטחי בור?

תשובה ראש המועצה לשאילתא בנושא רחוב התהילה

סלילת המשך רחוב התהילה מתאפשרת הודות לתקציב מיוחד שהשגתי ממשרד התחבורה. זהו הישג ראוי לציון בתקופה זו של קיצוצים ואני מצפה, אפילו מאופוזיציה לא עניינית כמו שיש בפרדסיה, לקצת פירגון מדי פעם.

אם מגיש השאילתא היה טורח לשאול אותי היה למד לדעת שמשרד התחבורה אינו מממן ואינו מתקצב כלל סלילת כבישים ותשתיות באזורים בנויים.

במסגרת סלילת הרחוב אנו מקצים מקומות חנייה נוספים למשתמשים במגרש הכדורגל, במגרשי הפטנק, וכן למשתמשים במגרשים המשולבים באזור. כמו כן אנו חוסכים עלויות בפיתוח העתידי הצפוי באזור.

ההשמצות על תשתית לקוייה כביכול פרדסיה, הינן חלק מקמפיין מגמתי שנועד להוציא את דיבתנו רעה, בעוד שבפועל התשתית בפרדסיה היא המשובחת ביותר באזור.

הכבישים בפרדסיה נסללו וחודשו בשנים האחרונות, הקמנו ככרות רבות ומטופחות, מדרכות הוחלפו, פסי האטה הוקמו וכמו כן בחנו והתאמנו את הסדרי התנועה בכל היישוב. כל אורח שמגיע לפרדסיה עומד נפעם לנוכח היופי של היישוב ואיכות החיים שלו.

ויקטור : אתה חייב לנגח בכל תשובה.

דני : אתה מרמה את הציבור בכך שלא סיפרת על היקף המימון של רח' התהילה.

ויקטור : לקחת כסף מהמועצה ולכדורגל לא נשאר.

דני : תפסיק עם הטפות המוסר והמריחות שלך.

יצחק : אני לא עונה.

הצעות לסדר

הקמת ועדת רישוי עסקים

דני : המטרה: להבטיח שכל הוראות החוק שיש להן נגיעה לרישוי עסקים תמולאנה בצורה נכונה, תוך הקפדה על כללי הצדק הטבעי, הבטחת שוויון הזדמנויות, סיכול כל ניסיון להפעיל לחץ והימנעות מכל מצב של ניגוד אינטרסים.

1. המצב הקיים:

- 1.1 בפרדסיה לא קיימת ועדת רישוי עסקים.
- 1.2 רישוי עסקים בתחום הרשות המקומית הוא בסמכותו של ראש הרשות, אולם הוא רשאי להאציל את סמכותו לאחד מחברי המועצה כממונה מטעמו על רישוי עסקים או על ועדת רישוי עסקים.
- 1.3 אין במועצה מחלקה נפרדת או יחידה במתמקדת בטיפול ברמה המקצועית והטכנית ברישוי עסקים.
- 1.4 אין במועצה ועדת רישוי עסקים שתעסוק בנושא הן מן הבחינה הטכנית והן מבחינת תהליכים של שיקול דעת, בחינת נתונים, תיאום בין הגורמים, מניעת כפילויות והתמודדות עם דילמות.
- 1.5 הוראות החוק בכל הקשור לרישוי עסקים, התקנות וחוקי התכנון והבניה מורכבים ומסובכים ומעורבים במימוש גורמים רבים ושיקולים שונים. לכן, מורגש בפרדסיה חסרונה של ועדת רישוי עסקים, ונוצרים עיוותים, חוסר איזון, עירוב שיקולים זרים וחוסר צדק במתן (או באי-מתן) רישיונות לעסקים (ראה מקרה רישוי עסקי הפלאפל).

2. הצעה לסדר:

- 2.1 הקמת ועדת רישוי עסקים בפרדסיה.
- 2.2 קביעת נוהל מחייב להרכב הוועדה, הנושאים שבטיפול ויעדיה, דרך עבודתה של הוועדה ועוד.

3. לויז' לביצוע

עד 90 יום מקבלת ההחלטה.

יצחק : אני דוחה מכל וכל את כל הדיבורים והרמיזות באשר למתן רישיונות לעסקים בפרדסיה.

תיאור העובדות מוטעה מתוך כוונה מתחכמת להסית את הציבור. ראוי לציין שמתן רשיונות עסק מותנה בעמידה בהוראות החוק, בדרישות משרד הבריאות ובהתאמה לחוק התכנון והבנייה.

הפעלת עסק בתוך בית מגורים, ללא קבלת היתר לשימוש חריג מהועדה המקומית "שרונים" לא תזכה לרישיון עסק. הליך זה הינו שיוויוני לכל, ומיושם ללא אפליה.

הפעלת עסק באופן כזה גוררת אחריה כתב אישום פלילי בבית המשפט ומטופלת בכל חומר הדין.

מספר העסקים בפרדסיה הינו זעום ואין כל הצדקה להקים מחלקה נפרדת במועצה ולאייש כוח אדם מיותר.

לא מורגש בפרדסיה חסרון בועדה לרישוי עסקים, ומטרת מציע ההצעה הינה לערב שיקולים פוליטיים בתחום שהוא מקצועי לחלוטין.

אני מבקש לקיים הצבעה.

הצבעה

בעד : (4) – שרון חוילי, משה אודיז, ויקטור כהן ודני גור.
נגד : (5) – יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, משה גולדשטיין וניסים עובדיה.

9.1 החלטה מס'

מליאת המועצה מחליטה ברוב קולות להסיר מעל סדר היום את ההצעה בדבר הקמת ועדה לרישוי עסקים.

נוהל חלוקת כרטיסי חינם לחברי מועצה

.1

הנוהל לפניכם. אני מניח שכולם קראו אותו. הנהלת המועצה ממליצה לאשר את הנוהל המצמצם את מתן כרטיסי החינם לחברי המועצה.

יצחק :

הצבעה

בעד : (5) – יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, משה גולדשטיין וניסים עובדיה.
נגד : (4) – שרון חוילי, משה אודיז, ויקטור כהן ודני גור.

9.2 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את הנוהל לחלוקת כרטיסי חינם לחברי מועצה.

נוהל חלוקת כרטיסי חינם לחברי מועצה

1. כללי

בעקבות דוח מבקר המדינה על השלטון המקומי 2003 והוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 1/2004 שיצאו בעקבות הדו"ח שקבעו כי אין לחלק כרטיסי חינם לחברי מועצה לאירועים שאינם רשמיים, נקבע נוהל זה.

2. הגדרות

נבחר ציבור – חבר מועצה מכהן לרבות בת זוג.

3. תחולה

נוהל זה יחול על נבחרי ציבור לרבות ראש המועצה.

4. אירועים בהם תותר חלוקת כרטיס חינם לנבחרים

הכלל הנו: מותר לקבל כרטיס חינם רק כאשר הנבחר הוזמן בתוקף תפקידו להשתתף באירוע בעל אופי ציבורי. מדובר בהשתתפות של הנבחר, ולעיתים גם של בן זוגו. הופעתו של בן הזוג באירוע מקובלת ונתפסת כחלק ממילוי התפקיד במובן הרחב, ובלבד שהאירוע מצדיק נוכחות זו. קבלת כרטיסי חינם על ידי חבר מועצה שלא בתוקף מילוי תפקידו היא אפוא קבלת טובת הנאה אסורה.

5. הגורם מקבל ההחלטה

הגורם המחליט הוא מנהל אגף החינוך והתרבות, כאשר ההחלטות יבחנו מפעם לפעם על-ידי מזכיר המועצה.

6. נבחר ציבור הממלאים תפקיד באירוע

נבחר ציבור הממלא באופן רשמי (פעולתו נזכרת בתוכנית האירוע) ופעיל בתפקיד באירועים (נשיאת דברים, הנחיה וכו') ובת זוגו, יקבל לאירוע כרטיסי כניסה ללא תמורה. באירועים מרובי פעילויות, כאשר הכניסה לכולם מותנת ברכישת כמה כרטיסים, תוגבל כניסת הנבחר ללא תמורה אך ורק לאירוע הספציפי בו הוא נושא תפקיד כנ"ל.

7. מבחנים נדרשים לקבלת החלטה

לגבי כל אירוע המופק על-יד המועצה תיבחן גם מידת הזכאות להפקת כרטיסי חינם לנבחרים, ע"פ המבחנים הבאים:

א) אירוע ממלכתי: לדוגמא חידון התנ"ך המתקיים ביום העצמאות.

ב) אירוע מקומי בעל אופי ציבורי: אירוע אשר נעשה למען מטרה ציבורית כלשהי. אין לראות בהצגות, סרטים, קונצרטים או תערוכות שמוצגים באופן רגיל ושגרתי אירועים בעלי אופי ציבורי. דוגמאות לאירועים מקומיים בעלי אופי ציבורי הם אירועים לזכר אישיות מסוימת או לכבודה, אירועי יובל של הרשות המקומית וכיו"ב.

ג) אירוע שהכנסותיו מיועדות למטרות ציבוריות: כגון ארוע לגיוס תרומות. בהשתתפותו של איש הציבור באירוע מסוג זה יש כדי להעניק יוקרה לאירוע ובכך להגביר את נכונות הציבור לתרום למטרה ציבורית חיובית.

ד) מופע ספורטיבי בישראל, שבו משתתפים ספורטאי מקומי או אגודת ספורט מקומית: אירוע כגון משחק בין-לאומי ומשחק גמר. יש להדגיש כי משחקים שמתקיימים במתקן עירוני ומשתתפות בהם רק קבוצות שאינן שייכות לאותה רשות מקומית, אינם כלולים בסעיף זה.

למען הסר ספק, לא יינתנו כרטיסי חינם לנבחרים, באירועים הבאים:

- קפה ורוח.
- הופעת אומן.
- הרצאה.
- טיולים.
- מסיבות חג.

כן יינתנו כרטיסי חינם לנבחרים, באירועים הבאים:

- טקס זיכרון.
- אירועי קבלת אורחים רשמיים (אח"מים וכו') ומקומיים (זוכי פרסים תושבי הישוב וכו').
- אירועים למשלחות לחו"ל (ערים תאומות וכו') והארץ (יחידה צבאית מאומצת וכו').
- אירועי הנצחה (x שנים לפרדסיה וכו').
- אירועי השקה (פתיחת מוסד ציבורי וכו').
- אירועים משותפים עם רשויות שלטוניות שונות.

בקשת בטה שלום לקבורה ליד זוגתו ז"ל

.2

יצחק: שלום באטה מבקש להיקבר בבוא יומו ליד אישתו המנוחה למרות שעומד לעזוב את פרדסיה. אני מציע להיענות לבקשה ולאפשר לו להיקבר ליד רעייתו. התשלום לפי מה שיהיה נהוג באותו הזמן.

שרון: מדובר בתפיסת מקום ואם נאשר עתידית ובעתיד לא יוכל לעמוד בסיכום שיהיה, האם אישור המועצה יפטור אותו מתשלום?

יוחנן: לא. אז הוא לא יקבל.

החלטה מס' 9.3

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בקשתו של מר באטה שלום לשמירת מקום ליד רעייתו המנוחה, וזאת בהתאם לקריטריונים הכספיים שיהיו בתוקף באותו מועד.

3. דיון בהמלצות לקביעת קריטריונים למתן הנחות לגני מעון

- שרון: לא ראוי, הנחה מיוחדת למסגרת שהוגדרה כמשק סגור.
- יצחק: אנו חייבים להתחשב בקהילה ובאנשים שמצבם דחוק. טוב עשתה המועצה שמביאה את הקריטריונים. הקריטריונים לפניכם.

הצבעה

- בעד: (6) – יצחק ימיני, יוחנן גיל, ניסים עובדיה, טלי פליישמן, משה גולדשטיין ומשה אודיז.
- נגד: (1) – דני גור.
- נמנע: (2) – ויקטור כהן ושרון חוילי.
- משה א: אני לא מבין למה יש להתנגד למישהו שעונה על הקריטריונים המחמירים המפורטים כאן.
- דני: אני לא מוכן להצביע על חבילה מוגמרת.
- יצחק: אתה מנותק מהשטח.

החלטה מס' 9.4

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את אמות המידה למתן הנחות בגני מעון, כמפורט להלן:

קריטריונים להנחות גני מעון

א. מבוא

1. הנחה מקסימלית תעמוד על 50%.
2. ההנחה תינתן למשפחות המטופלות במחלקת הרווחה בלבד.
3. לא תינתן הנחה לפעילות מסויימת במידה וקיימים חובות עבר שטרם שולמו בגין אותה פעילות.

ב. קריטריונים

1. משפחות מטופלות **שיעור ההנחה**

- א. מצבי משבר אקוטיים
ב. מקרים סוציאליים קשיים,
כולל בעיות כלכליות
- 0%-50% עפ"י החלטת ועדה
- 0%-40% עפ"י החלטת ועדה

ג. אחזקת רכב

פונה שבאחזקתו או באחזקת בן/בת זוגו רכב שוויו מעל 50,000 ש"ח¹ לא יהיה זכאי להנחה כלשהי, למעט מצב של ילדים בסיכון. על הפונה למסור את כל המידע הנדרש לצורך קביעת מחיר הרכב.

ד. אבטלה

במקרה של פנייה לבקשת הנחה על רקע של אבטלת ראש המשפחה, יש להציג אישור רפואי על חוסר יכולת לעבוד או אישור על רישום בלשכת התעסוקה כתנאי לדיון בבקשה.

ה. התחייבויות מקבל הנחה

כל מקבל הנחה יתחייב ויאשר בכתב בפני ההנחות כדלקמן:

1. כי דיווח על כל מקורות ההכנסה.
2. כי הוא מוותר על סודיות.
3. כי הוא מסכים לחקירה כלכלית.
4. כי ידווח לוועדה מיד אם יחול שיפור במצבו הכלכלי או שינוי לטובה בכל נתון אחר אותו דיווח למועצה.
5. כי הוא מתחייב לכס שהוא, בן/בת זוגו וילדיהם עד גיל 18, יימנעו מנסיעה לחו"ל במהלך התקופה בגינה קיבלו הנחה, אלא אם כן הנסיעה הינה למטרות עבודה או בריאות.

¹הסכום צמוד למדד חודש ספטמבר 2002 ויתעדכן מדי שנה ב-1 לחודש אוגוסט בהתאם למדד הידוע באותו מועד. תותר סטייה עד 5% מהסכום. המחירון הקובע – מחירון לוי יצחק.

4. הצגת תוכנית האב של פרדסיה

יצחק: אני מבקש ממהנדס המועצה להציג את התוכנית.

בני: אני מבקש להציג את תוכנית האב שאומצה על ידי הועדה המחוזית לפני כשנה וחצי. תוכנית זו מהווה תשתית לבחינת תוכניות נוספות. מציג את המפה. יש חלק בתכנון ששייך ללב השרון ובהסכם איתם קיבלנו את השטח.

דני: סתם ככה נתנו?

זאב : יש הסכם בין הרשויות לפיו היטלי ההשבחה יחולקו באופן שווה בין שתי הרשויות.

משה ג : ההסכם הובא למועצה ואושר בקדנציה הקודמת.

בני : במיתחם המערבי, התכנית אומצה לבנייה בצפיפות של חמש יחידות לדונם, ובאזור הצפוני לפי ארבע וחצי יחידות לדונם. זה הישג למועצה, מאחר ומוסדות התכנון דוחפות לצפיפות יותר גבוהה. יש כאן 2 תכניות: אחת בשטח השיפוט המקורי של פרדסיה ואחת על השטח שהיה של לב- השרון.

דני : גם אתה מחמיא למועצה? איפה 280 יח"ד שפורסמו בעיתון?

בני : מראה את המיקום על המפה. הוגשו תכניות לועדה מחוזית והתוכניות הומלצו להפקדה והעמידה תנאים כגון :

1. אישור הועדה לשמירת קרקע חקלאית – ולק"ח.
2. אישור מע"צ לקרבה לכביש 4.

אלו הם סייגים בעייתיים.

ויקטור : כמה יחידות ייבנו וכמה לזוגות צעירים?

יצחק : 20% מאדמות המינהל יהיו לזוגות צעירים. את הצפיפות של 5 היזמים ייקחו, ואני שואף שהזוגות הצעירים יקבלו 250 מ"ר לבית.

בני : בכוונת מע"צ לבנות דרך שרות לכביש מס' 4, בצמוד לכביש. ולבטל את הכביש הקיים לבית האריזה, תוך שייתנו גישה ישירות מבית האריזה לכביש 4. כמו כן הכביש הקיים היום שמחבר את בית העלמין לכפר יונה ייסגר. היום זו דרך סטטוטורית שלא ניתן לסגור אותה.

דני : כביש השרות שמע"צ יבנה יפגע ברחוב הצבר?

בני : אי אפשר להגיד את זה. המדינה החליטה לפני מספר שנים על הגדלת זכות הדרך למע"צ. לפני כחודש האריכו את זמן ההצעה עד לאישור מפורט ואנו במו"מ בנושא, מתוך כוונה למנוע פגיעה בתושבי עלי השרון. צריך להדגיש שזוהי תוכנית רעיונית ולא תוכנית מפורטת. זו רק התחלת הדרך.

5. דיון במדיניות המועצה באשר להנחות לנכסים ריקים

יצחק : אני מציע שנמשיך במדיניות שלנו. איננו מסוגלים לתת הנחה נוספת לנכסים ריקים.

שרון : מהי הגדרת נכס ריק?

זאב : ההגדרה היא נכס שפנוי מכל חפץ ומחזיק. עד כה הנכסים הריקים בפרדסיה קיבלו פטור של 100% למשך תקופה של לא יותר מששה חודשים, וזאת פעם אחת בלבד. כעת שר הפנים חתם על תקנה המאפשרת למועצה לשנות

ולחארך את תקופת ההנחה בשיעורים מדורגים עד שלוש שנים, על פי שיקול דעתה. ההמלצה כאן היא להישאר במדיניות הקיימת.

משה א : האם זה חל גם על עסקים?

זאב : כן.

דני גור יצא מהשיבה ולא השתתף בהצבעה.

החלטה מס' 9.5

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את המדיניות למתן הנחה של 100% לנכסים ריקים וזאת לתקופה של עד שישה חודשים ולא יותר מפעם אחת בחיי הנכס.

6. דיון בדוח הכספי ליום 31.12.03

יצחק : הדוח הזה הינו בסימן הקיצוצים שנכפו עלינו עקב הקיצוץ במענקי האיזון. הדוח עדיין לא מבוקר. אני מבקש מהגזבר להציג את הדוח.

זאב : הדוח משקף את המצב הקשה שנקלענו כתוצאה מקיצוצי הממשלה בכל התחומים. הגרעון השוטף של המועצה הוא 1.87 מיליון ₪, והגרעון המצטבר, כולל בתב"רים, הוא 5.5 מיליון ₪.

מי שעיין בדוח המפורט יכול לראות את כל הפרטים לגבי ההתחייבויות המאזניות, עומס המילות של המועצה, נתוני גביית הארנונה והמים ואת יתר הפרטים הרלבנטיים.

יצחק : האם יש שאלות?

דני גור חזר לשיבה.

דני : זוהי מריחה אחת גדולה.

יצחק : בסדר. אני מבקש להצביע על אישור הדוח.

הצבעה

בעד : (5) - יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, ניסים עובדיה ומשה גולדשטיין.

נגד : (4) - ויקטור כהן, דני גור, משה אודיז ושרון חוילי.

החלטה מס' 9.6

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את הדוחות הכספיים של המועצה לשנת 2003.

2.5.04 דיון בהמלצות להנצחה מיום

.7

משה ג: משפחת רוט ביקשה להנציח את בנה שנהרג בתאונת דרכים בפרדסיה בעת שירותו הצבאי. בוועדה זו דנו בשני דברים, בבקשת המשפחה, וכן באופי ההנצחה, מיקומה וקריטריונים להנצחה בכלל.

דני: היכן הקריטריונים?

משה ג: הכל כתוב בחומר המצורף לזימון.

דני: לא ראיתי.

משה ג: ההמלצה היא שההנצחה תהיה בשטח המועצה כאשר המשפחה מממנת את עלות ההנצחה בכפוף למפרט שקובעת ועדת הנצחה בהתייעצות עם מהנדס המועצה.

דני: כל הקריטריונים מוחלטים בהנהלה אז תסגרו עניין שם וזהו.

משה א: מה עם מימון המועצה?

משה ג: אין, כדי לא ליצור אפליה בין משפחות שיש להם ושאינן להם.

משה א: אפשר לתת סכום קבוע ומי שרוצה שיוסיף.

דני: ואז מי שיש לו יותר יעשה יותר.

משה א: הסכום אינו גדול וכל משפחה יכולה לעמוד בו.

ויקטור: אני מסכים ומעריך את משה אך חושב שעל המועצה להשתתף ב- 1,000 ש"ח.

דני: זו עוד דוגמא לוועדה שממליצה והמועצה לא מאשרת. זה כמו מילגה שאינה מכסה את כל ההוצאות.

משה א: אז לחלופין ניתן לעשות שלט סטנדרטי שהמועצה נותנת וזהו.

יוחנן: אנחנו שמים ומשלמים עבור השלט כדי שתהיה אחידות.

שרון: זה הגיוני מאוד.

יוחנן: ואם ירצה לעשות משהו בכיכר גינון או שיפור שיעשה, אך השלט שהמועצה תעשה סטנדרטי.

דני: אנו תומכים בכל מהלך שינציח את חיילי צה"ל ז"ל לפי הקריטריונים שמושה גולדשטיין העלה וצריך למצוא את כל הצרכים, המהלך נכון וצריך למצוא דרך להנציח את שאר הנופלים שטרם הונצחו.

שרון: צריך לזכור, יש העושים פסלים ממש ויש בעיה הלכתית.

יצחק: מחר מישהו ירצה לעשות אנדרטה עם דמויות חיילים ומה יקרה? לדעתי על כל הנצחה לעבור אישור.

ניסים: אסור שיהיה פסל בדמות אדם.

משה א: אין בעייה הלכתית.

החלטה מס' 9.7

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הקריטריונים להנצחה כמפורט להלן. ועדת ההנצחה תקבע מפרט אחיד לשלט הנצחה. עלות השלט והתקנתו תהיה במימון המועצה.

- (1) ההנצחה תהיה לחללי צה"ל בשרות סדיר, קבע או מילואים בפועל וכן לאנשי משטרה וקהיליית הביטחון.
- (2) הגדרת החלל בהתאם לסעיף הקודם תיקבע ע"י מדור ההנצחה של הגוף בו פעל בעת נפילתו.
- (3) הנצחת החלל תהיה בעקבות פניית משפחתו וללא כל תלות או התניה בתרומה כספית או אחרת.
- (4) במידת הצורך תבחן אפשרות להנצחה קבוצתית באותו אתר הנצחה.
- (5) במקרה ותוגש בקשה להנצחה לנפגע פעולות איבה, יתקיים דיון לגופו של עניין בפורום ועדת ההנהלה לקבלת החלטה פרטנית.

אישורי פרוטוקולים .8

א. ועדת מל"ח מס' 1 מיום 4.2.04

הצבעה

בעד: (6) – יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, ניסים עובדיה, משה גולדשטיין ומשה אודיז.
נגד: (2) – ויקטור כהן ודני גור.
נמנע: (1) – שרון חוילי

החלטה מס' 9.8

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול ועדת מל"ח מס' 1 מיום 4.2.04.

ב. ועדת חינוך מס' 1 מיום 22.2.04

הצבעה

בעד: (6) – יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, ניסים עובדיה, משה גולדשטיין ומשה אודיז.
נגד: (2) – ויקטור כהן ודני גור.
נמנע: (1) – שרון חוילי

9.9 החלטה מס' 9.9

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול ועדת חינוך מס' 1 מיום 22.2.04.

אני מבקש להשלים מועמדת לועדת תרבות : מרים יצחקי.

שרון :

הצבעה

בעד : (8) - יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, ניסים עובדיה, משה גולדשטיין, ויקטור כהן, משה אודיז' ושרון חוילי.
דני גור לא השתתף בהצבעה.

9.10 החלטה מס' 9.10

מליאת המועצה מאשרת את צירופה של גב' מרים יצחקי לועדת תרבות.

ועדת תרבות מס' 1 מיום 24.2.04

ג.

הצבעה

בעד : (6) – יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, ניסים עובדיה, משה גולדשטיין ומשה אודיז'.
נגד : (1) – דני גור.
נמנע: (2) – ויקטור כהן ושרון חוילי.

9.11 החלטה מס' 9.11

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול ועדת תרבות מס' 1 מיום 24.2.04.

ועדת בטחון מס' 1 מיום 22.2.04

ד.

הצבעה

בעד : (6) – יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, ניסים עובדיה, משה גולדשטיין ומשה אודיז'.
נגד : (2) – ויקטור כהן ודני גור.
נמנע: (1) – שרון חוילי

9.12 החלטה מס' 9.12

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול ועדת בטחון מס' 1 מיום 22.2.04.

ועדת תמיכות מס' 1 מיום 10.2.04

ה.

9.13 החלטה מס' 9.13

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 1 מיום 10.2.04.

ועדת נוער מס' 1 מיום 14.3.04

.ו

הצבעה

בעד : (6) – יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, ניסים עובדיה, משה גולדשטיין ומשה אודיז.
נגד : (2) – ויקטור כהן ודני גור.
נמנע (1) – שרון חוילי.

החלטה מס' 9.14

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את פרוטוקול ועדת נוער מס' 1 מיום 14.3.04.

ועדת הנחות רווחה מס' 2 מיום 22.4.04

.ז

חלק זה של הישיבה סגור לקהל. זאב :

אני מסתייג מהנחות בנושא הקאנטרי מאחר שאיני יכול לתמוך בשחייה מעורבת. שרון :

הצבעה

בעד : (8) – יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, ניסים עובדיה, משה גולדשטיין, ויקטור כהן, דני גור ומשה אודיז.
נמנע (1) – שרון חוילי.

החלטה מס' 9.15

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת הנחות רווחה מס' 2 מיום 22.4.04.

הישיבה ננעלה בשעה 21:30
רשמה : אורלי רזניקוב

בברכה,

יצחק ימיני
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה