

י"א ניסן תשס"ה
20 אפריל 2005

פרוטוקול משיבת מליאה מן המניין מס' 26 מיום
19.4.05

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 26 מיום 19.4.05

נוכחים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
יוחנן גיל	-	מ"מ ראש המועצה
טלי פליישמן	-	חברת מועצה
משה גולדשטיין	-	חבר מועצה
ויקטור כהן	-	חבר מועצה
דני גור	-	חבר מועצה
ניסים עובדיה	-	חבר מועצה
משה אודיז	-	חבר מועצה (באיחור)
שרון חוילי	-	חבר מועצה

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר/גזבר המועצה
בני כרמי	-	מהנדס המועצה
אלון קוחלני	-	מבקר המועצה
אורלי רזניקוב	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

סדר היום:

דיון בחוק עזר לפרדסיה (אגרת ביוב) (תיקון), התשס"ה – 2005.

יצחק: אנו נמצאים ערב חג הפסח, ואני מברך את כל חברי המועצה, האורחים ותושבי פרדסיה בברכת חג פסח, שמח וכשר. חודש ניסן, ראש החודשים מסמל את תחילת האביב, אנו מאחלים בריאות לכל החולים ומזמין את חברי המועצה לשתות לחיים, לחיי עם ישראל ולחיי תושבי פרדסיה.

לפני שנתחיל בשאילתות ברצוני לעדכן אתכם במספר נושאים. ראשית, היום פתחנו לקהל הרחב את הספרייה הקהילתית החדשה – בית טלי – הקרויה על שמה של חיילת שלנו, טלי בן ארמון ז"ל שנרצחה בפיגוע טרור בעפולה לפני כשלוש שנים. ציינו את הפתיחה בטקס קביעת מזוזה בהשתתפות רב היישוב, משפחת בן ארמון ומכובדים. חברי המועצה והציבור מוזמנים לטקס הפתיחה שייערך ב- 24 למאי במעמד שר השיכון ובכירי מפעל הפיס.

נושא נוסף: בשבוע שעבר התקיימה פגישה עם שר האנרגיה והתשתית, פואד בן אליעזר, בנושא הזזת קווי המתח של חברת החשמל. הפגישה התקיימה לבקשתי וזומנו אליה בכירי חברת החשמל. השר הבטיח להוציא צווים להעברת הקווים, כך שלא נזדקק לאישורם של מחזיקי הקרקע החקלאית, וכן לא נצטרך להמתין 3 שנים עד לאישור התמ"א. השר הנחה את חברת החשמל להתחיל בתכנון העברת הקווים מיד. זהו הישג גדול.

בשבוע שעבר הודענו לחברת השמירה הנוכחית על סיום עבודתה ביישוב ב- 31.7.2005; הגיע הזמן לרענן ולהחליף את החברה, בתקווה ליתר שיפור עם קליטת חברת שמירה חדשה ביישוב.

נעבור לשאילתות.

דני גור – שאלתא בנושא תנועות הנוער .א.

התבשרנו לאחרונה מעל גבי העיתונים כי ראש המועצה הקציב לתנועת הצופים כ- 40 אש"ח. לא מצאתי בסניף שום השקעה יוצאת דופן, ולמעשה שום שינוי ממה שאנחנו רגילים לראות, קן מוזנח בפאתי היישוב ללא שום תשתית בסיסית ובוודאי לא מקום מתאים לקיים בו פעילות נוער. יתרה מכך לא עושה שום רושם שסכום כסף כזה שהתפרסם הושקע בצופים. המקום נראה מוזנח, לא מטופל, בפאתי היישוב, ללא שום פיקוח ובקרה לגבי מי שנכנס, מי יוצא.

לפיכך, כפי שהדברים נראים אני שואל את ראש המועצה: מדוע אינך מציג לחברי המועצה את המסמכים המעידים על ההשקעה הכספית הגדולה? היכן בדיוק הושקע הכסף האמור? מאיזה סעיף תקציבי נלקח התקציב שראש המועצה טוען שאין לו? מדוע האמירות לעיתונות אינם מגובות במסמכים אלא רק אמירות כלליות שאין אחריהן שום דבר?

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא תנועות הנוער

אכן, הושקעו 40,000 ש"ח בשיפור מתחם תנועת הצופים מתקציב אגף החינוך, התרבות והנוער שכלל ריצופים, סככות צל, ספסלים, עבודות עפר, גינון, שיפוץ מבנה, ביצוע עבודות חשמל ועבודות בטיחות מסוגים שונים. הנך מזומן לסיור רציני במתחם על מנת שתראה את הדברים במו עיניך.

זאת ועוד, בישיבת המועצה הקודמת, בדיון ממנו נעדרת, אושרו 40,000 ש"ח נוספים לביצוע עבודות שיפוצים במתחם תנועת הנוער העובד והלומד.

כל האסמכתאות מצויות במועצה והנך מזומן לעיין בהם בכל עת.

לא ניתן לסיים אלא בציטוט ממכתב ששלח אלי ראש שבט לביא – צופי פרדסיה:

"אני כראש השבט וכמו כן חבריי להנהגת השבט מרוצים מאוד משיתוף הפעולה לו אנו זוכים במועצה המקומית...אנו מקבלים סיוע ככל האפשר, בתמיכתך ובתמיכת הממונים על החינוך והתחזוקה במועצה. הייתי מצפה מהגורמים המבקרים את הפעילות בשבט, את מראהו ואת מיקומו לבוא להנהגת ההורים בשבט ולהציע את עזרתם. הלא ממילים ומהבל פה לא תצמח לנו הישועה".

דבריו של ראש השבט מדברים בעד עצמם ואין צורך להוסיף עליהם.

דני: אני רוצה לראות את כל הניירות מתחילת הקדנציה. הביקורת היא עליך ימיני ולא על פעילות הצופים.

יצחק: הייתי יותר מאושר אם מיקום הצופים היה שונה אך אין לנו ברירה, אין לנו מקום אחר כרגע. אני מבקר שם הרבה והילדים מאוד מרוצים.

ב. דני גור – שאילתא בנושא דירקטוריון מ.ס.ו.ף.

מגיעות אלינו תלונות רבות של תושבים בכל מה שקשור להפעלת הקנטרי, חברים רבים אשר פונים לראש המועצה מופנים למנהל הקנטרי, כאשר פונים למנהל הקנטרי מפנה אותם זה לראש המועצה וחוזר חלילה. בין היתר עולות תלונות של תושבים על צפיפות החוגים, הזנחה של מערכת התחזוקה, החלפות מרובות של מדריכים, מדריכות, מקצצים בשעות החוגים, מזיזים חוגים לשעות שאינן נוחות, הפרקט הוחלף בפלסטיק עלוב, אי הפעלת מערכת האוורור, החתמת יתר של מינוים ועוד ועוד.

מועצת פרדסיה הקימה בין היתר דירקטוריון ציבורי על מנת לפקח על הפעילות בקנטרי בשם מ.ס.ו.ף. למרבה הצער אנו חברי המועצה איננו יודעים שום דבר לגבי המתרחש בדירקטוריון למעט דו"ח כספי שנתי שמוגש לנו – וזאת כי המועצה מחייבת בחוק. ידוע לנו כי הדירקטוריון התכנס השנה פעמים בלבד. כמובן איננו יודעים מה דובר שם, איזה נושאים עולים, האם נציגי הציבור מבצעים את תפקידם כראוי ומשמשים לפה לתושבים ומה בדיוק הם עושים בשבתם בישיבות, ואיך מתנהל הדיון. לאור הממצאים החמורים העולים ממסכת מידע זה שהועברה אלינו וכדי להעלות את הנושא על סדר היום הציבורי, נשאלות השאלות הר"מ:

1. האם זה נכון שלפחות שני חברים בדירקטוריון אינם מנויים בגלל בקאנטרי קלאב?
2. האם יתכן שאנשים שאינם מנויים יהיו חברים בדירקטוריון שאמור לפקח על פעילות הקאנטרי ולשמש כנציגי ציבור בדירקטוריון?
3. מדוע הפרוטוקולים של מ.ס.ו.ף אינם מובאים לאישור המועצה כמו כל ועדה אחרת?
4. מה מתכוון ראש המועצה לעשות כדי לשפר את רמת השירות לתושבים?

תשובת ראש המועצה לשאילתא בנושא דירקטוריון מ.ס.ו.ף.

כזכור לכולנו חברי דירקטוריון מ.ס.ו.ף מונו ע"י מליאת המועצה וכוללים, בין היתר, את יו"ר סיעת הליכוד משה אודיז, את יו"ר סיעת עתיד דוד רחום, וכן אותי ואת ממלא מקומי יוחנן גיל.

בהתאם להסכמים בין הזכייין לבין מ.ס.ו.ף, הזכייין הוא האחראי הבלעדי לתחזוקת המתקן. המועצה מפקחת על הפעילות ומעירה הערות במידת הצורך. בכל מערכת שעובדת יש תקלות ואנו מקפידים לעקוב אחרי תיקונן ולהעיר, אך מכאן ועד לתיאור מסולף של המצב ארוכה הדרך.

החברה המפעילה את קאנטרי פרדסיה הינה מהחברות המובילות בארץ בתחום ומנהלת בהצלחה את הקאנטרי קלאבים ברעננה, בחולון, בנס ציונה, בראשון לציון ובעוד מקומות נוספים.

אין בידי, וגם לא בידך, רשימה שמית של המנויים בקאנטרי. חברי הדירקטוריון מבקרים בקאנטרי, משוחחים עם המנויים ועם אנשי הצוות, ומנהל הקאנטרי זומן אף לדיון בדירקטוריון שישב בשנה שעברה שלוש פעמים, בנוסף לשיחות רבות המתקיימות בין מרבית החברים כל ימות השנה. אני אישית מנוי בקאנטרי, מבקר בו מידי יום, משתמש במתקניו ומעורה בנעשה בו.

כל הדיווחים לחברי המועצה מבוצעים כיאות וכנדרש. ההצעה לפיה מליאת המועצה תאשר פרוטוקולים של חברה בת אינה עולה בקנה אחד עם ההוראות ועם ההפרדה המשפטית שצריכה להתקיים בין הגופים.

בעוד מספר שבועות תסתיים בנייה של חדרי חוגים נוספים בקאנטרי, כאשר 200,000 ש"ח מההשקעה ממומנת ע"י הזכיון. עם סיום הבנייה יוגבר היצע החוגים ואף יפתח חוג לספינינג ובכך תשופר עוד יותר רמת השירות למנויים.

ג. שרון חוילי – שאילתא בנושא תכנון ובנייה – שכונת גני השרון

בשכונת גני השרון היה ליקוי תכנוני – מרפסות שהוכנו לחדרי שינה באמצעות קבלן הבניה דאז, אשר גררו בעיות מסורבלות ומפגעים רבים. הגיעו למסקנה שהטוב ביותר הוא לסגור את המרפסת בחלון וגג – וכאמור הסכמת עם העניין, תמורת תוספת אגרת בניה יחסית ובנוהל מקוצר.

כיום, מסתבר שהדבר אינו כן ודורש פרוצדורה שלמה ועלות כספית גבוהה. האם בכוונתך לפעול כפי האמור למען רווחת תושבי שכונה זה וכיצד?

תשובת ראש המועצה לשאילתא בנושא תכנון ובניה ובגני השרון

על פי החוק, כל בנייה חייבת בקבלת היתר. כאשר מבקשים אישור להעברת נכס בטאבו הועדה המקומית בודקת האם הבנייה בשטח מתאימה להיתר הבנייה. במידה ויש חריגות התושב נדרש להגיש בקשה לשינוי התוכנית.

אני מטפל באופן רצוף ונמשך מול יו"ר הועדה המקומית "שרונים" במטרה לפשט את הפרוצדורה הנדרשת לקבלת האישור ולהוזיל את העלויות.

ברגע שיושג סיכום מקיף אעדכן הן את התושבים והן את חברי המועצה.

שרון : לאחר שקיבלנו מהמועצה את האישורים לגני השרון הגיעו תושבים לשרונים והופתעו לשמוע על קנסות שעליהם לשלם כך שהתערבותך בנושא מאוד דחופה. בנצי כהן דיבר איתך גם.

יצחק : אני אבדוק את הדברים, אני מתואם עם בנצי כהן ואני מאמין שנמצא פתרון לטובת כולם, דיברתי עם בנצי והוא מסכים איתי.

דני : זה לא נכון. בנצי מדבר איתי כל הזמן ולי הוא אומר דברים אחרים.

יצחק : אני לא מתווכח איתך.

דני : עם שרון אתה מנהל דיון אך אותי אתה מפלה לרעה ולא מוכן לתת לי לדבר.

יצחק : זה לא נכון. הוא שואל שאלות של טעם ואתה רק צועק ולא מוכן להקשיב.

ד. שרון חוילי – שאילתא בנושא מועד העתקת הכביש המזרחי ליישוב

המועצה קיבלה החלטה להעתיק את הכביש המזרחי ליישוב, כ- 20 מ' מזרחית לו, בשנה זו, קרי: שנת 2005 למנינם. החלטה שנשמכה על אישור מע"צ ליישום הליך זה בהשתתפות הרשות. בינתיים המפגעים הנילווים לדרך הנוכחית עומדים בעינם למורת רוחם של התושבים.

מהו המועד לתחולת הליך זה?
מהו הצפי להשלמת העתקת כביש זה כנדרש?

תשובת ראש המועצה לשאילתא בנושא כביש 5613

1. נושא הסטת קטע מכביש 5613 לכיוון דרום אכן הובטח ע"י מע"צ ואף בכתב. הכביש הינו כביש מע"צ וכל העלויות הכרוכות בעבודות בו חלות על מע"צ.

2. להפתעתנו הרבה בניגוד למובטח, בעקבות סגירת מע"צ במתכונתה הקודמת והקמת חברה חדשה במקומה ובעקבות קיצוצים תקציביים הודיעה מע"צ על דחיית הפרוייקט שהיה מתוכנן השנה.

3. בעקבות זאת הוצאנו התרעה למע"צ באמצעות היועץ המשפטי של המועצה ולפני כחודש התקבלה תשובתם. התכתובת מצורפת לתשובה זו.

4. בשלב זה אנו בודקים את האפשרויות העומדות לפנינו. ביקשתי מלשכת שר התחבורה לתאם פגישה דחופה עם השר על מנת לדון בנושא. לאחר קבלת תשובות אעדכן בהתאם.

שרון: אני שמח לראות שאכן אתה פועל בנחישות וכמו שצריך, אבל עד וכאשר תהיה תשובה יש לדעת שררוב הצנחנים סובל מאי תפקוד שוטף כמו גזם, גרוטאות וכד' משמאל לכביש.

יצחק: נכון שזורקים שם אשפה, אבל אנחנו מנקים כל הזמן.

2. דיון בחוק עזר לפרדסיה (אגרת ביוב) (תיקון), התשס"ה – 2005

יצחק: קיבלתם חומר מפורט עם דברי הסבר ברורים, ואני מבקש ממהנדס המועצה, בני כרמי שהכין את החומר, להציג את הנושא.

בני: התחשיב של האגרה המונח לפניכם כולל שלושה מרכיבים: תפעול, טיהור ופחת. העבודה התבצעה כדי להתאים את רמת ההכנסות לרמת ההוצאות, על פי הנחייה של משרד הפנים.

דני: מה היה גובה האגרה הישנה?

בני: אני מציג תחילה את נושא האגרה החדשה ואגיע לזה.

- דני : אתה צריך לדעת להציג נושא כמו שצריך.
- יצחק : אני מבקש ממך, אתה מפריע לדיון.
- דני : אני מפריע לך תמיד מתחילת הקדנציה וכך אמשך. אני כאן בשביל להפריע.
- יצחק : היום ערב חג, אני מבקש שלפחות היום תנהג כראוי.
- דני : לא רוצה.
- בני : העבודה שעשינו נבדקה ע"י חברת ייעוץ- גיגה, שבודקים אותנו מטעם משרד הפנים.
- דני : למה אתה לא מציג מה היה עד עכשיו? אתה מציג תמונת מצב מה יהיה, מה היה? חוץ מזה, אתה מסביר שזה מורכב מכמה עלויות מה הפרמטרים לקביעה?
- בני : אדוני ראש המועצה, לא נותנים לי לדבר.
- יצחק : אין מה לעשות, זה מה שיש.
- יוחנן : אל תתווכח איתו, אנחנו כבר רגילים.
- דני : מה הסיבה לעלייה, מה עלה שיש להעלות את האגרה בשבעים או שמונים אחוז?
- זאב : האגרה הקודמת היא 1.95 ₪, מדובר בעלייה של 40%.
- דני : לא נכון, זה אחוז הרבה יותר גדול.
- זאב : אני לא רואה טעם לנהל דיון על תרגיל בחשבון.
- משה : איך נעשתה הדיפרנציאציה בין המים לגינון, למים לצריכה ביתית כי למים לגינון אין עלות ביוב.
- ויקטור : אתם לוקחים בחשבון שאנשים התחייבו לתשלום ל- 20 שנה?
- בני : אין קשר בין היטל ביוב שהוא ביטוי להשקעה לבין אגרת הביוב שהיא ביטוי לתפעול. לגבי התחשיב, הוא לא נעשה על גבי תוספת למחיר ראשוני.
- דני : אני מרגיש שכל פעם שאתה בא לפה אתה מורח אותנו חופשי.
- בני : זה עלילה מה שאתה אומר.
- יצחק : דני, זו לא התנהגות.
- דני : ההתנהגות שלך מושלמת?
- יצחק : איך אתה מתנהג למהנדס המועצה?
- דני : כי הוא איש שלך.

- יצחק: אני ראש המועצה, כולם אנשים שלי. בני הוא אחד המהנדסים הכי טובים שיש באזור, איך אתה מדבר? קצת כבוד לאנשי מקצוע.
- דני: בגללך, כי כל הדברים שלך שקרים ורמאויות. אתה לא דיברת עם בנצי כהן. שידבר בני, אבל שלא ימרח אותי.
- בני: איך אפשר למרוח אותך לטענתך כשאתה אפילו לא נותן לי להוציא משפט?
- דני: אנסה להמשיך. כשמעדכנים חוק עזר זה לא נעשה עם מקדם אלא על ידי בדיקת עלויות, כמה עולה הטיפול בביוב, כמו חשמל.
- דני: כמה זה עולה? למה זה לא רשום כאן?
- בני: אולי תיתן לי, ברשותך, להסביר? יש כאן את כל הנתונים.
- יצחק: דני, תן לו לסיים ואז תשאל אחרי שתהיה לך כל התמונה.
- דני: למה זה מוצג בצורה חפיפניקית? אי אפשר לקבל נתונים? בכלל אל תעשה דיון, תעלה להצבעה וזהו.
- יצחק: אם היית רציני היית בא לגזבר לפני הישיבה ולומד את החומר.
- דני: לא רוצה. אין ישיבות. המהנדס מורח, והגזבר אבא של המורחים. אתה במקום להעלות מיסים כדי שתוכל להגיד שלא העלית מיסים אתה מעלה אגרות.
- משה אודיז הצטרף לישיבה בשעה 19:35
- שרון: אני מצטרף לעמדת דני, אין ספק שלבוא להצבעה עם סכום נקוב של אגרה זה לא יתכן, אנחנו צריכים כמה נתונים ואם הנתונים אינם כאן עכשיו אפשר לדון בישיבה הבאה שהם יהיו. שאלת תם – לגבי חוק העזר המוקדם, יש חתימת שר הפנים?
- יצחק: כן.
- שרון: לגבי אומדן עלויות הפיתוח, באם אפשר לראות אותו כי הוא הבסיס לחוקי העזר והתעריפים גם לראות באיזה קנה מידה מדובר, איזשהו תרשים סכימתי של הביוב, מה הולך להיות ועל מה הולכים להשקיע כסף. האם למעשה ישנה יחידת סניקה עצמאית ואם יש, האם יש לנו קשר לרשויות שכנות כמו לב-השרון.
- בני: מערכת הביוב בנוייה כך שבכל פרדסיה יש מאספים ציבוריים מהבתים לרחובות הראשיים ומשם לנורדיה. שם בנינו תחנת שאיבה - סניקה ומשם הם עוברים למכון הטיהור של נתניה דרך בית יצחק. בגמר הטיפול של נתניה המים המטוהרים מגיעים לעמק חפר לשדות.
- החישוב בנוי על המרכיבים העיקריים – שכוללים שכירות של המקום בנורדיה, אחזקת קבלן לתיחזוק המקום, חשמל, רכישות, אומנם מעט, לתחזוקה של הקו ביישוב. תשלומים לשטיפות של ביובים, צילומים לתקלות ועובדי שרות. בסה"כ עולה לנו עפ"י נתוני 2003 למעלה מ-180,000 ש"ח בשנה להחזיק את זה, לפני עלויות הטיהור.

המרכיב השני – זה כמה עולה לנו לשלם לנתניה עבור הטיפול בשפכים –
כ- 2 ש"ח לקוב –כ- 700 אש"ח לשנה.

מרכיב שלישי – פחת. הפחת הוא המרכיב הכי קטן במספרים, בנוי על 1%
על כל המערכת, כמו קרן שיקום, לכסף זה אין כתובת מראש, אבל הוא
שמור לצורך זה.

- דני : איך הכסף יישמר?
- זאב : זה יישמר בחשבון נפרד.
- דני : אני רוצה לראות.
- זאב : אי אפשר לראות כי עוד לא התחלנו לגבות.
- בני : הכסף נועד למקרה שנצטרך תיקונים כמו משאבה שהלכה וכדומה.
מרכיב הפחת שלא היה בחוק הקודם מסביר חלק גדול מהגידול באגרה.
המרכיב השני הוא עדכון העלויות, שנובע בגלל גידול בעלויות, כמו תחנת
השאיבה החדשה וכד'.
- ויקטור : אז איך זה קופץ?
- בני : על בסיס מתמטיקה פשוטה.
- אני מכין עבודה מקצועית, המוגשת לבקר מקצועי שמבקר אותי מטעם
משרד הפנים. אני לא יודע ולא יכול להגיש עבודה לא נכונה.
- ויקטור : איך נסביר לתושבים עליה של 40% ? לך ימיני יש קשרים, תביא תקציבים
לזה.
- יצחק : אני מביא הרבה כספים אך אי אפשר להביא כספים לתיפעול השוטף של
הביוב.
- ויקטור : בני, ההסבר שנתת מצויין, מבחינה מקצועית אתה צודק אבל איננו
יכולים לאשר העלאה כזו.
- שרון : מה עם שת"פ עם רשויות סמוכות וכוונתי שהיות והעלות להקמת תחנה
סניקה גבוהה אולי רשות כמו לב-השרון תקבל מאיתנו שירותים. האם
המועצה קיבלה כספים, תב"ר, לטובת הפיתוח לביוב, סלילה, תיעול,
כבישים – תב"ר כזה יכול לעזור לצמצום האגרה מהתושבים.
- יצחק : לגבי לב- השרון, אנחנו מושקעים לכיוון נתניה, השקענו בנושא מיליונים
ולא נוכל לפתח מקום חדש שיתאים ללב-השרון. לגבי תב"רים התקבלו
כספים, אך אלו נועדים למטרות פיתוח. ביוב זה משק סגור.
- שרון : שמעתי שמועה שבי"ח לב השרון מחובר אלינו.
- יצחק : זו לא שמועה, זו עובדה ואנו מקבלים מהם כסף. הלוואי שהיו לנו עוד
לקוחות כאלה.
- שרון : כמה קיבלנו? 600 אש"ח?
- יצחק : קיבלנו כסף, זה היה מזמן.

- בני : תחנת השאיבה היא רק של פרדסיה. נורדיה וגינות הדר שייכים ללב-השרון והולכים לשם ולא ניתן לצרף אותם. בזמנו בדקנו אפשרות להצטרף אליהם והם היו יותר יקרים, ועוד לא היו מוכנים בכלל.
- יצחק : נקבעה אגרה של 2.77 ₪ כי זה הסכום שיביא לאיזון.
- דני : כמה הכנסות יש לנו מול ההוצאות האלה? אולי אין פער בכלל?
- זאב : הצפי הוא לפער של כ- 200 אש"ח לערך.
- דני : למה אנחנו לא מקימים תאגיד ביוב כמו שצריך, כמו שכתוב בחוק. אומנם הממשלה האריכה את זה אבל למה אנחנו מחכים?
- זאב : לפני כחודשיים ראש המועצה הציג את הנושא בישיבת המועצה. על פי החלטת הממשלה כדי להקים תאגיד צריך מינימום 50,000 נפש ועכשיו כבר מדברים על מינימום של 200,000 נפש. כיום אנו פועלים בשני מישורים :
- יש פורום של הרשויות באזור שבדרך הקמת תאגיד איזורי משותף – סה"כ אנו מונים כ- 50,000 נפש.
- אפשרות שנייה, הצטרפות לתאגיד מי-נתניה, יש לכך יתרונות וחסרונות. בכל מקרה המועצה לא יכולה להקים תאגיד ביוב לבד.
- יצחק : תשאל את בני רייך, אתה מכיר אותו, הוא מומחה בנושא.
- משה : עוד לא קיבלתי תשובה לגבי שאלתי – פילוח בין הוצאות ביוב של בית וגינה. ועוד שאלה, מה הספיקה של תחנת השאיבה, האם יש אפשרות לצרף עוד 900 יחידות?
- בני : התחנה שנבנתה בנויה לספק את כל צרכי היישוב הקיים, כולל הבנייה שבתוכו, ובנוייה להיות מודולרית כך שאפשר יהיה להחליף את המשאבות כשהיישוב יגדל. יכול להיות שיהיה צריך להוסיף עוד קו, אנו בודקים זאת כעת במסגרת תכנית האב. לגבי הפילוח, חישבתי את העבודה על הקובים שמחייבים כיום את התושבים.
- זאב : אנו מתבססים על מאגר נתונים קיים ממחלקת הגבייה. שטח הגינון מתבסס על הצהרות התושבים, ההצהרות עוברות בדיקת סבירות ע"י מחלקת הגבייה של השטח הבנוי מול שטח המגרש.
- משה : והאם זה אמין?
- זאב : אין ספק שעריכת מדידות לשטחי הגינות, עדיפה.
- שרון : לאור הפיתוח הגדול העתידי שיביא עלויות נוספות. ה- 200 אש"ח שהמועצה סופגת זה לא בשמים, היה דיון יפה וחשוב, אבל אני חושב שיש להמשיך את הדיון לישיבה הבאה אחרי החג עם הצגת עוד נתונים ואולי לקראת הישיבות הבאות ימצא כסף ממקור אחר. אפשר עדין לספוג 200 אש"ח עוד כמה חודשים ולא להחליט היום.

דני : חוקי עזר אחרים שסוכם כן בישיבה, וסוכם שיטופלו לפני כ- 5 חודשים, איננו רואים שום התקדמות בנושא. אבל כשרוצים חוק עזר להעלות תקציב מיד מביאים לדיון במליאה.

לאור התשובות השטחיות ואי הצגת נתונים ולאור העלאה של 40%.

יצחק : מה, אתה פתאום מסכים עכשיו שזה 40%?

דני : לא חשוב האחוז. במצב הכלכלי הקשה היום לא נוכל לתת יד לעליה זו. אני מציע להביא את הנושא לדיון מחודש עם כל הפרטים והנתונים ותשובות לשאלות ששאלנו היום לא קיבלנו תשובות. אחרת לא נוכל לאשר.

יצחק : אחרי החג לא יהיה שום שינוי. קיימנו דיון עמוק וממצה ודחייה לא תתרום דבר. כל התשובות והנתונים ניתנו. לכן אני מבקש להביא להצבעה את התיקון לחוק. גובה האגרה 2.77 ש"ח.

הצבעה

בעד : (5) יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, משה גולדשטיין וניסים עובדיה.

נגד : (4) ויקטור כהן, דני גור, משה אודיזי ושרון חוילי.

26.1 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את חוק העזר לפרדסיה (אגרת ביוב) (תיקון), התשס"ה – 2005.

הישיבה ננעלה בשעה 20:00.
רשמה : אורלי רזניקוב

בברכה,

יצחק ימיני
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה