

ח' אב תשס"ו
02 אוגוסט 2006

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 46

מיום 1.8.06

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 46 מיום 1.8.06

נוכחים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
יוחנן גיל	-	מ"מ ראש המועצה
טלי פליישמן	-	חברת מועצה
משה גולדשטיין	-	חבר מועצה
תומר יפת	-	חבר מועצה
שולי טייב	-	חברת מועצה
משה אודיז	-	חבר מועצה (חלקית)
שרון חוילי	-	חבר מועצה

חסרים:

דני גור	-	חבר מועצה
---------	---	-----------

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר המועצה
אורלי רזניקוב	-	מנהלת לשכת ראש המועצה
אלון קוחלני	-	מבקר המועצה
בני כרמי	-	מהנדס המועצה
אורי פוגל	-	אדריכל

סדר היום:

1. בעקבות המצב הביטחוני – עדכון על היערכות המועצה ועל אירוח משפחות מהצפון.
2. הצגת תכנית הרחבת היישוב ע"י אדריכל אורי פוגל.
3. אישור החלפת חברים בועדות המועצה:
שולי טייב במקום ויקטור כהן בועדות: הנחות, הנחות רווחה, תמיכות ויקיר פרדסיה.
4. איריס הראל במקום ירון שפי בועדת איכות הסביבה.
5. אישור למתן מקדמה לתמיכה להפועל נועם פרדסיה.
6. אישור מתן כתב שיפוי לועדה המרחבית לתכנון ובניה – שרוניים.
7. אישור מתן זכויות חתימה בתקופת היות ראש המועצה בחופשה.
8. הצגת הדוח הכספי לחודש מרץ 2006.
9. אישור לקבלת הלוואה לכיסוי גרעון סופי בתב"רים (תב"ר מס' 365).
9. אישורי פרוטוקולים:
 - א. פרוטוקולי ועדת תרבות מס' 21 מיום 21.5.06 ומס' 22 מיום 11.6.06.
 - ב. פרוטוקולי ועדת חינוך מס' 13 מיום 21.5.06 ומס' 14 מיום 21.6.06.
 - ג. פרוטוקול ועדת תכנון מיום 19.3.06.
 - ד. פרוטוקול ועדת ספורט מס' 9 מיום 28.5.06.
 - ה. פרוטוקול ועדת נוער מס' 9 מיום 28.5.06.
 - ו. פרוטוקול ועדת הנחות רווחה מס' 11 מיום 10.7.06.

יצחק: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה. המועצה מתכנסת בצילה של המלחמה בלבנון. אנו מאחלים לממשלה ולצה"ל את כל ההצלחה ומחזקים את תושבינו בצפון בשעה קשה זו. מייד אעדכן לגבי תרומת פרדסיה למצב.

אני מקבל בברכה את חברת המועצה החדשה שולי טייב שהחליפה את ויקטור כהן. אני מכיר אותך ואת פעילותך הציבורית וכאן המקום להודות ולשבח את פעילותך באירוח תושבי הצפון. פניתי לשולי בבקשה לרכז את הנושא תוך שימוש במתקני המועצה ושירותי טלפון, פקס והדפסות.

יוחנן: מברך את שולי, פעילה בועדת תרבות ודברים נוספים ביישוב וביכולתה לתרום רבות כחברת המועצה ואני מאמין שנעבוד בשיתוף פעולה, אין הכוונה לתמימות דעים דווקא בכל נושא אלא לעבודה עניינית לטובת הציבור.

טלי: שולי מחזקת את הכוח הנשי במועצה. מוכרת לי כאשת עבודה ופרייקטורית ופרייקט אירוח המשפחות שאת מובילה מוכיח זאת.

תומר: הרבה ברכות ובהצלחה, אנו נשתף פעולה בועדות.

משה: מצטרף לברכות ומקווה כי שולי תפעל ותעשה למען היישוב יותר מעמיתיה.

שרון: לשולי פעילות רבה ביישוב ויש לה מה לתרום, אני שומע על פעילות החסד והנתינה האמיתית של שולי בפרוייקט אירוח המשפחות מהצפון, ומקווה כי שולי תשמור על העקרונות שהנחו את ויקטור כהן של שמירה על האקלים החברתי המגשר והמתווך בין תושבי פרדסיה. אני תקווה שגם בתחום הביקורת תהיה לה תרומה כי כשהבקורת היא נקודתית ובונה היא עוזרת ליישוב. אני ראיתי שדרך הביקורת ניתן להגיע לשיפור ותיקון דברים.

שולי: תודה לכולם על הברכות הנפלאות. אני עושה הכל מתוך רצון ואהבה, אנו יישוב קטן ולכולנו מטרה משותפת לקדם את היישוב ולכן אם תהיה לי ביקורת היא תהיה כדי להאיר ולא כדי להעיר. אפשר להגיע לתיקון של דברים בנועם. אני אדם של עשייה שתמשיך תוך שיתוף פעולה, אני אתרום היכן שאפשר ואקדם היכן שאפשר.

לגבי אירוח תושבים מהצפון, כשראיתי את המצב בצפון החלטתי לעשות מעשה ולארגן את השידוך בין המשפחות לאירוח, בהתחלה אצל חברים שלי ואח"כ בשיתוף פעולה עם המועצה. הגעתי למעגל רחב יותר של משפחות בפרדסיה וגם באזור. לידיעתכם בנוסף הקהילה המסורתית של היישוב תרמה לאורחים טיול שהיה היום, מחר יתקיים לאורחים טיול שתרמה חברת חשמל.

יצחק: שמחתי לשמוע את דבריך, אני מבטיח מצידי שיתוף פעולה והבנה גם אם יהיו בינינו ויכוחים.

לעניין אחר, כידוע לכם היתה לנו בעיה קשה עם הגננים שעבדו במועצה, והשקענו מאמצים רבים בנושא. הקבלנים גם נקנסו ועבודתם הסתיימה. היום מתחיל את העבודה גן חדש. נצברה הזנחה בגנים הציבוריים, לא הייתה לנו ברירה, למרות הקנסות שהטלנו על הגננים לא הצלחנו להניע אותם לעבודה. הקבלן שהתקשרנו איתו על פי החלטת ועדת המכרזים הוא החמישי ברשימה. אני מאמין שתוך כחודשיים נראה שיפור משמעותי.

1. בעקבות המצב הביטחוני – עדכון על הערכות המועצה ועל אירוח המשפחות מהצפון

יצחק: אנו בתקופה קשה למדינת ישראל. הותקפנו מלבנון והממשלה החליטה להגיב ביד קשה. העורף בצפון נתון למתקפות טילים חסרות תקדים ועלינו לעשות את המירב על מנת לסייע לאוכלוסייה.

נקטנו במספר פעילויות, ראשית, קרוב למאה משפחות מהצפון מתארחות ביישוב, במקומות שונים וכבר אזכרנו זאת בתחילת הישיבה. אנו מאפשרים לאורחים להשתמש בפעילויות ביישוב ללא תשלום, כולל בקייטנות שנכון לעכשיו הסתיימו וכן כניסה חינם לקאנטרי שלנו, אליו באים גם תושבי הצפון המתארחים ביישובים סמוכים. ראוי לציין, כי אתמול התקיים כנס ראשי רשויות עם ראש הממשלה שבו הדגישו לא רק את רשויות הצפון אלא גם את רשויות המרכז שנותנות בית חם לאנשי הצפון. מתברר כי בעת כזו השלטון המקומי הוא זה שיכול ומסוגל לתת פתרונות טובים.

בקשר למוכנות היישוב – אנו נמצאים בקשר רצוף עם פיקוד העורף. יכול להיות שטילים יגיעו גם לאזורנו. נתתי הנחייה להכין ולסדר את כל המקלטים ביישוב, כולל חשמל, מים וניקיון והמקלטים פתוחים בשעה זו, למרות שלא התקבלה הנחייה לפתוח אותם. מערכת הכריזה היישובית תקינה, הגנרטור מתפקד, והעובדים יודעים מה תפקידם במקרה הצורך. באתר האינטרנט שלנו מובאות הוראות פיקוד העורף לעירנות הציבור והנחיות כיצד לפעול במידה ותישמע אזעקה.

איתרע המקרה ובדיוק לפני מספר שבועות תורגלה המועצה בתרגיל מלי"ח כולל בהשתתפות נציגי הממשלה ופיקוד העורף. האירוע שתורגל היה ארוע רב נפגעים, והתוצאות טובות, כך שאנו מוכנים היטב לכל מצב. לידיעתכם, מיד לאחר פרוץ המלחמה כינסתי את ועדת מלי"ח.

תנחומינו למשפחות שיקריהם נהרגו, איחולי החלמה מהירה לפצועים וברכה לחיילי צה"ל בים, באוויר וביבשה.

2. הצגת תכנית הרחבת היישוב ע"י האדריכל אורי פוגל

יצחק: אני שמח להציג לפניכם את האדריכל של תכנית הרחבת היישוב אורי פוגל המלווה אותנו מזה זמן רב באופן מקצועי. אני חייב לציין שגייבנו את תכנית זו היא דוגמה מצויינת לשיתוף מלא של הציבור. התכנית עברה מסלול דמוקרטי מלא, קודם כל הציבור אמר את דברו, הן בישיבות פומביות והן בהצגה מלאה של התכנית במשך מספר שבועות. ועדת התכנון דנה בתכנית באופן מלא ורק בחודשים האחרונים התקיימו שלוש ישיבות בנושא. גם הנהלת המועצה קיימה דיון מפורט בתכנית. תכנית זו תעזור לנו בהתמודדות מול האיום לאחד אותנו עם כפר-יונה, תאפשר לפתח מבני ציבור חדשים, תזרים דם חדש למערכת החינוך, תשפר את מערכות התחבורה ואת איכות החיים ביישוב. אני מבקש מאורי פוגל להציג את עקרונות התכנית.

פוגל: התכנית הזו מטפלת בעתודת הקרקע המרכזית של פרדסיה לשנים הבאות, ואנו עובדים עליה זמן ממושך. לתכנית שני היבטים מרכזיים: ראשית המבט שלכם כתושבים, כפי שבא לידי ביטוי במפגשים רבים שקיימנו, והוא הרצונות של התושבים כשהמוטו הוא "שומר צביון" כלומר שימור הצביון הכפרי כמושבה. מצד שני איננו פועלים בחלל ריק, אלא בתחום מורכב עם מוסדות תכנון בעלי היררכיה ברורה, והנחיות סטטוטוריות מחייבות. עיקר המאבק

היה על הצביון שמתבטא בצפיפות הדיור, כלומר מספר יחידות הדיור לכל דונם. את צרכי הרווחה מבטאים בהפקעה של שטחים לצורכי ציבור ובתכנית מוקצה לכך נתח כבד של יותר מ- 50% מהשטח. תכנית המתאר הארצית – תמ"א 35, מחייבת באזור צפיפות בניה של 5 יח"ד לדונם. בסופו של תהליך הגענו להבנה כי נכלול בחישוב גם את יח"ד של הדיור המוגן, שהן מטבען צפופות יותר. זהו הישג גדול וכך הגענו בתכנית לצפיפות ממוצעת בפועל בשטחי המגורים של כ- 4.5 יח"ד לדונם. כמו כן נלקח בחשבון כי בצפון ובמזרח אנו גובלים ביישוב כפר-יונה ולכן השארנו רצועת קרקע ירוקה כהפרדה בין שני היישובים. בתכנית הזו בעזרת התושבים, מוצגת תכנית מופנמת שעניינה עצמאות של פרדסיה ללא חיבור לכפר-יונה. שני אלמנטים מרכזיים בתכנית הינם פארק עירוני גדול בשטח של עשרות דונמים וכן שטח ציבורי מרכזי גדול הגובל בפארק.

התכנית שמה דגש על מערכת החינוך ביישוב. יישובי הסביבה מתפתחים, ביה"ס התיכון האזורי יכול להתמלא, ואז יש ליישוב אפשרות לבנות מערכת חינוך עצמאית. התכנית לוקחת זאת בחשבון. יש פתרונות גם למתנ"ס צמוד לפארק כמרכז התכנית.

אחד הנושאים שאיתם אנו מתמודדים הוא קו החשמל. יש כתוצאה ממנו מגבלות פיתוח. התכנית מרחיקה את הבתים מקו החשמל אך מאפשרת מרכז מסחרי, אזור תעסוקה תוך כדי ניצול קו החשמל למטרות חניה שזה מותר עפ"י החוק, הכל בהתאם לתקן ומרחקי הבטיחות המאושרים.

בדרום התכנית יש רצועה ירוקה להפרדה מהבתים הקיימים כיום. זה גם יקל על התושבים הקיימים בתקופת הבנייה וגם נותן אפשרות לפתח בעתיד שבילי הליכה ואופניים.

משה אודיזי נכנס לשיבה.

התכנית המוצגת אינה כוללת את השטחים שמצפון לשכונת "עלי השרון", שכבר נמצאים בשלב מתקדם יותר.

להלן הנתונים העיקריים בתכנית:

שטח התכנית- 419 דונם, מתוכם 218 דונם לצרכי ציבור.

שטח תעסוקה – כ- 35 דונם.

שטח דיור מוגן – כ- 16.5 דונם.

137 מגרשים לבנייה דו משפחתית. גודל מגרש ממוצע ליחידת דיור – 260 מ"ר.

74 מגרשים לבנייה של דירות גן-גג, כ- 4 יח"ד למגרש של 780 מ"ר.

12 מגרשים לבנייה של דירות גן-גג, כ- 6 יח"ד למגרש של 1,380 מ"ר.

בבניית דירות גן-גג רוב המבנים יהיו 3/1 וחלק קטן מבנים של 3/3 כשהדירות התחתונות צמודות קרקע והעליונות הן הפנטהאוז. מה שחשוב הוא שלא ייבנו ביישוב בתים משותפים, אין בנייה רווייה, הצביון של היישוב נמשך והאופי נשמר. לא תהיה בנייה גבוהה גם לא בדיור המוגן, כאשר מקפידים שתהיה חנייה לכל בית בתוך גבולות המגרש. גם המסחר, גם התעסוקה וגם הדיור המוגן שומרים על גובה סביר ללא מגדלים שאינם מתאימים לנו.

אנו מדברים על דירות בשטח גדול ובסטנדרד בנייה גבוה.

שולי: מה גודל מגרש לבית שכזה?

פוגל: ממוצע מגרש 1,380 מ"ר. זוהי התכנית שהוכנה בעבודת צוות עם יועץ התחבורה, תשתיות, חשמל שתוגש לדיון מסודר בוועדות התכנון. זהו התוצר הטוב ביותר האפשרי. התכנית כוללת גם חישוב לבית העלמין. אשמח לענות על שאלות.

שולי: האם בית העלמין מתרחב לתוך הפארק?

פוגל: לא. הרחבה של בית העלמין היא לכיוון צפון ולא לתוך הפארק.

שולי: מה עם תנועת "הצופים"?

פוגל: הזכרתי כי יש שטח גדול מאוד לצרכי ציבור, השטח של המגרש הגדול לבדו, ללא יתר המגרשים לצרכי ציבור, הוא 58 דונם. שטחים אלו מיועדים למטרות אלו כולל מבנים מיוחדים לנוער, כפי שהמועצה מתכננת להקים.

שולי: דברת על חניית מתחת לקו חשמל ובסמוך מתוכנן מקום מסחרי. כמה מתרחקים מהכבלים הללו?

פוגל: אנו מתרחקים מעבר לרצועה שמתחת לכבלים ועובדים עפ"י ההוראות.

תומר: האם נתנו את הדעת על היבטים של הגדלת האוכלוסייה כמו לדוגמא מבנה המועצה שיצטרך להתרחב.

פוגל: שטחי הציבור גדולים ויכולים להכיל מה שצריך.

יצחק: ספציפית לגבי בנין המועצה הבניין הקיים יכול להתרחב בקומה העליונה לכיוון הגג.

בני: יש תכנית לבנייה של קו ביוב נוסף למכון הטיהור. מדובר על כל הנספחים לתכנית שעוסקים בכל תחומי התשתיות למיניהן.

יצחק: הועדה המחוזית לא מאשרת תכנית ללא כל הנספחים הנלווים שעוסקים בכל תחום ונגיעה.

משה: מה גודל השטח החום שמיועד לקומפלקס החינוך והאם נלקח בחשבון אזור פעילות לילדים סביבו.

פוגל: אנו יודעים מה אחוז הילדים הצפויים בהתאם למספר המשפחות, כמה יהיו בכל שנתון וכמה כיתות צריך, ההנחה היא שחטיבת ביניים שהיא פחות מ-6 כיתות מקבילות אינה מתפקדת במלוא עצמה חינוכית ראויה, ז"א אמורה לקלוט שני בתי ספר יסודיים. התקן הוא 0.5 דונם לכיתה, לנו יש יותר, וזה מאפשר הקמה של מרכז מחול או מרכז מוסיקה וכו'. אחת הסיבות שהשטח הציבורי צמוד לפארק הגדול הוא אפשרות למתן שטח פתוח נוסף. השטחים הירוקים הינם מעבר לתקן הדרוש. בחצי דונם לכיתה נכללים הצרכים לאולם ספורט וכו'.

משה א: מה הגובה של בתי הגן-גג?

פוגל: דומה לבנייה כיום, כ-10 מ'.

בעיניי שכונה יפה היא גם ביטוי לכמות נטיעות עצים וצריך לדאוג לכך בהתאם.

תומר: האם הנושא התעבורתי זוכה למענה?

פוגל: בהחלט. אנו עובדים עם יועץ תחבורתי צמוד. יש כניסה לאזור התעסוקה מצפון, והוא ממוקם בשולי היישוב.

שולי: מה עם חנייה לרכבים כבדים?

פוגל: הכתם הכתום הוא מגרש חניה המיועד לרכבים כבדים, בשולי היישוב.

שולי: אנחנו מעוניינים שההרחבה לא תפגע בתושבים הותיקים.

יצחק: זאת אכן העמדה של כולנו. השמירה על הצביון הכפרי של המושבה מסייעת לכך. התכנית ממשיכה את הבניה הקיימת בצמוד לשכונות הקיימות, המבנים החדשים שקרובים לבתים הקיימים הם בדיוק מאותו סוג כמו הקיימים.

משה: אני מבקש שכשהתכנית תגיע לתכנון מפורט היא תגיע לוועדות. לדוגמא בוועדת בטיחות – יש לחשוב על פתרון למעבר של שביל לרוכבי אופניים.

יצחק: לאחר הדיון בוועדה המקומית התכנית תפורסם באינטרנט. היעד שלנו זה 2007, להעביר תכנית זה לא קל יהיו עוד הרבה מכשולים. זה החזון של פרדסיה לשנים הבאות, התכנית תביא לנו משאב כלכלי ואנושי ותביא לנו תנופה.

החלטה מס' 46.1

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התכנית להרחבת היישוב כפי שהוצגה ע"י אדריכל אורי פוגל ומנחה להגישה למוסדות התכנון.

3. שאילתות

א. שולי טייב – שאילתא בנושא דוח כספי

מעיוני בדוח הכספי שהוגש התרשמתי לחיוב מצמצום פעולות המועצה והתאמתן להכנסות. כמו כן התרשמתי מאחוזי הגבייה הגבוהים, אך מעיון בטופס 5 – גבייה וחיובים, עולה כי סעיף א' מצביע על יתרת פיגורים ריאלית לתחילת השנה בסך 1,430,000.

אבקש לקבל:

1. פירוט של חובות אלו.
2. סקירת פעולות המועצה בכל נושא גביית הפיגורים ו/או פעולות אכיפה על מנת שחובות אלה יגבו בסופו של דבר מן החייבים.

יצחק: השאילתא שלך נערכה לפי התקנון כל הכבוד.

תשובת ראש המועצה לשאילתא בנושא – דוח כספי

אחוזי הגבייה במועצה מקומית פרדסיה, כפי שהנך מציינת, הינם אכן מהגבוהים בארץ, ומצביעים הן על מוסר תשלומים גבוה של התושבים והן על פעילות יעילה ואפקטיבית של מחלקת הגבייה במועצה.

סכומי החובות בפרדסיה הן באופן מוחלט והן באופן יחסי הינם נמוכים. החובות צוברים על פי החוק הצמדה בתוספת ריבית של 0.75% לחודש,

עובדה ההופכת את אחזקת החוב ע"י החייבים ללא כדאית מבחינה כלכלית.

אני מצרף בתשובה לשאלתא ניתוח מפורט של התפלגות החוב לפי סוגי חייבים. נכון להיום כבר נגבו כשליש מהחובות הנ"ל.

עיקר החובות מתרכזים ב- 70 נכסים שהינם 5% מסך הנכסים בפרדסיה ונובעים בעיקר מקשיים כלכליים משמעותיים ובעיות קשות של חייבים אלו.

כמו כן הריני להדגיש שעל פי מדיניות ארוכת שנים, המועצה אינה מוחקת חובות, על אף שהדבר עשוי לכאורה להביא להצגת נתונים אף טובה יותר. ניסיון העבר מראה שלאורך זמן גם החובות הבעייתיים והותיקים ביותר נגבים וזאת בזמן מימוש נכסים.

המועצה נוקטת במגוון של פעילויות אכיפה הכוללות:

- א. ניתוקי מים.
- ב. עיקולי משכורות.
- ג. עיקולי צד ג' לרבות חשבונות בנקים וחברות ביטוח.
- ד. רישום שעבודים במשרד הרישוי של כלי רכב.
- ה. רישום הערות אזהרה בלשכת רישום המקרקעין.
- ו. עיקולי מיטלטלין בבתים במקרים קיצוניים.

פעילויות אלו מתקיימות באופן שוטף.

ב. שרון חוילי – שאלתא בנושא - דו"ח לכידת כלבים בישוב

בעבר העליתי את בעיית הכלבים המשוטטים בישיבת מועצה ולשמחתנו ניתן כבר להתרשם בשיפור ניכר מאוד אשר מושג בשטח, אם כי עדיין מפעם לפעם שוב מופיעים להם כלבים משוטטים מסוכנים, כך שהסכנה בגנים וברחובות עדין מרחפת ומאיימת ביתר שאת בזמן שילדינו כעת שוהים בחופשה הגדולה.

שאלותיי:

- א. מהו מס' הלכידות והדוחות אשר היו בחודשים האחרונים?
- ב. מהו גובה הקנסות המצטבר בחודשים אלה?
- ג. האם בכוונתך לפרסם בציבור ממצאים אלו, בכדי לסייע עוד במיגור התופעה?

תשובת ראש המועצה לשאלתא בנושא – לכידת כלבים

להלן הפרטים המבוקשים:

1. בחודשיים האחרונים נלכדו 19 כלבים. שוחררו ע"י בעליהם 14 כלבים. כמו כן צולמו כלבים משוטטים נוספים ועל בעליהם הוטלו קנסות.
2. פירוט סכום הקנסות שהוטלו:
 - א. בגין עבירה על החוק – 3,960 ש"ח.

ב. בגין שחרור והסגר – 4,662 ש"ח.

3. הממצאים יפורסמו.

יצחק: יש לנו פקח כבר כשנה וחצי. לקח זמן עד שהקמנו מערכת משפטית שמטפלת בכך, הסמכנו את עו"ד דליה וילנקו לטפל בכך ולקח זמן עד שקיבלנו את האישורים הדרושים.

שרון: תושבים באזור מהדרין התלוננו שמתחילים להכין שם תשתית של כלביה, יש כבר 2 שכנים שמתלוננים.

משה: מבקש לטפל במתן קנסות ופינוי ערמות אשפה שאנשים שמים ברחוב.

שרון: יתכן שיש צורך בפרסום של טבלת קנסות גם על הכלבים וגם על האשפה והגזם.

יצחק: אני לא מבטל אף דוח. זהו כמו דוח משטרתי, אם יש כלב משוטט, צריך לשלם את הדוח ואני לא מבטל אף דוח. אך יש הליך של ערעור וזכותו של כל תושב לפנות ולערער.

4. אישור החלפת חברים בועדות המועצה

יצחק: אנו בוחרים בשולי טייב במקום ויקטור כהן בועדות הנחות, הנחות רווחה, תמיכות ויקיר פרדסיה.

שרון: אני מבקש שהיא תצטרף לועדת ביקורת במקום הנציג הקיים.

שולי: לא, הנציג הוא דני גור, זוהי החלטה של הקבוצה שלנו.

יצחק: בועדת איכות הסביבה ההנהלה מציעה את איריס הראל במקומו של ירון שפי, והיא הביעה את הסכמתה.

46.2 החלטה מס' 46.2

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את בחירתה של שולי טייב במקום ויקטור כהן בועדות הנחות, הנחות רווחה, תמיכות ויקיר פרדסיה. ואת בחירתה של איריס הראל במקום ירון שפי בועדת איכות הסביבה.

5. אישור למתן מקדמה לתמיכה להפועל נועם פרדסיה

תומר: העמותה נתמכת ע"י המועצה, כתוצאה מהנחיות משרד הפנים אנו מנועים כרגע לאשר תמיכות עד שייצא נוהל חדש ממשרד הפנים, כך אישרנו בעבר לצופים. ניתן לאשר עד 50% מהתמיכה שניתנה בשנה קודמת. העמותה עומדת בקריטריונים ואף חתמה על התחייבות להחזיר כספים אם לא תעמוד בקריטריונים החדשים שיצאו. הסכום המומלץ הוא 27,500 ש"ח. המסמכים לפניכם.

יצחק: אני מלא הערכה לפעילות יו"ר העמותה וכל הסובבים אותו ויש הרבה כאלה, יש הורים רבים שמסייעים ובהזדמנות זו אני שולח איחולי הצלחה לקבוצה

בעונה הקרובה. אנו עושים הכל שהמגרש והמבנה יהיו מוכנים עבורם ועד תחילת העונה העבודות יסתיימו.

הצבעה

בעד: (7) יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, משה גולדשטיין, תומר יפת, שולי טייב ומשה אודיז.
נמנע: (1) שרון חוילי.

46.3 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות מתן מקדמה לתמיכה להפועל נועם פרדסיה לשנת 2006 בסך 27,500 ש"ח.

6. אישור מתן כתב שיפוי לועדה המרחבית לתכנון ובניה - שרונים

יצחק: בהתאם לדרישת משרד הפנים המועצה צריכה לתת שיפוי לועדה מפני תביעות על פי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה. אם לא יחתם השיפוי יעוכבו כספים לרשויות, ניסינו להימנע מזה, אך אין ברירה.

46.4 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מתן כתב שיפוי לועדה המרחבית לתכנון ובניה "שרונים".

7. אישור מתן זכויות חתימה בתקופת היות ראש המועצה בחופשה

יצחק: אני אמור לצאת לחופשה בחו"ל כשבוע אחרי פתיחת שנת הלימודים במהלך חודש ספטמבר. יוחנן גיל ימלא את מקומי כולל זכויות חתימה, וחתימת יוחנן וזאב יחייבו את המועצה.

46.5 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד כי בתקופת שהותו של ראש המועצה בחו"ל במהלך חודש ספטמבר ימלא את מקומו יוחנן גיל וכי חתימתו של יוחנן גיל בצרף חתימת גזבר המועצה תחייב את המועצה לכל דבר ועניין, במהלך חודש ספטמבר 2006.

זאב: אני מעדכן כי אני יוצא לחופשה משפחתית בחו"ל למשך כשבוע ביום שישי הקרוב.

8. הצגת הדוח הכספי לחודש מרץ 2006

יצחק: כבר עברו ארבעה חודשים מאז, כך שהמערכת הכספית שונה.

זאב: הרבעון הראשון הסתיים בגירעון של 132,000 ש"ח. הגרעון ברבעון זה מוטה כלפי מטה והצפי שלנו שברבעון הבא הגרעון יגדל בצורה משמעותית. יש לנו

גידול משמעותי בהוצאות פיננסי אשפה, בגינון, בהסעות תלמידים. יש עליה בשכר מינימום שמשפיעה על המועצה. הערכת סעיף זה בלבד הינה של כ- 250,000 ש"ח בשנה מלאה. קרן קרב הונהגה לראשונה ואף תורחב לקראת שנת הלימודים הבאה. יש תשלום של פסק הדין הנוגע למחסום. מצד שני אין הלימה בעליה בהכנסות. יש עליה של 3% בארנונה אך זה לא מכסה. יש גידול בעלויות הפקת המים. אנו עובדים תחת מכבש שמצד אחד אין לנו שליטה על ההוצאות ומצד שני אין גידול מתאים בהכנסות. אנו מנסים לשלוט בגרעון אך מסתמן שהשנה המועצה נכנסת לגרעון משמעותי, והדבר יחייב את המועצה להחלטות משמעותיות. אחת הסיבות לגרעון הינה העדר כניסת כספים לקרנות הפיתוח, והדבר מונע אפשרות לממן את החלקים הרלבנטיים המאושרים בתקציב השוטף.

משה : אנו חודש לפני פתיחת שנת הלימודים, האם מערך ההסעות לשנה הבאה סגור?

זאב : נכון לעכשיו סגרנו כ- 80% ממערך הסעות. חברות ההסעה מחכות למכרזים ברשויות סמוכות וחסרים לנו ארבעה אוטובוסים לקריית חינוך "דרור" מתוך 13 אוטובוסים. הקוים לביה"ס ב"תנובות" סגורים וכך גם בהסעות ליתר היישובים.

מספר חברות האוטובוסים שאיתן נעבוד בשנה הבאה יצטמצם לשתיים בלבד וזהו שיפור משמעותי לעומת השנה החולפת. לצערנו, אין אף חברה שיכולה לתת את כל האוטובוסים בשנה הבאה. החברות התחייבו כי האוטובוסים בשנת הלימודים הבאה יהיו עם חגורות.

שרון : מה עם הסעה לחדרה ולכפר-הרואה?

זאב : אנו עובדים לפי הקריטריונים והחלטות המועצה.

שולי : נכון שיש שינויים של עלויות אך בגביית הארנונה יש עליה של 3.08%, אם יש לנו גביה של 99% איך הגרעון כל כך גבוה?

זאב : נכון לעכשיו הגרעון נמוך. ביוני - יהיה גבוה - הארנונה נותנת תוספת של כ- 200,000 ש"ח בלבד.

שולי : אני מצביעה בעד.

החלטה מס' 46.6

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הדוחות הכספיים ליום 31.3.06.

יצחק : לידיעתכם, פניתי לשר הפנים בנושא הגירעון הצפוי לנו ברבעון השני וביקשתי סיוע. אני מאמין ששר הפנים יבוא לקראתנו בנושא זה במהלך השנה.

9. אישור לקבלת הלוואה לכיסוי גרעון סופי בתב"רים

זאב : מדובר על הלוואה ל- 15 שנה בסכום של 1.9 מיליון ש"ח. בשנת 2006 המועצה מחזירה הלוואות בסך של 1.4 מיליון ש"ח (לא כולל ריבית) כך שלא יהיה גידול משמעותי באובליגו של המועצה לעומת תחילת השנה. כנ"ל גם לגבי ההחזרים. הביטחונות של ההלוואות כרגיל הינן שיעבוד ההכנסות העצמיות של המועצה. התב"רים הינם תב"רים ישנים שבוצעו לפני שנים.

שולי : מה שיעור הריבית בהלוואה?

זאב: **אנו במו"מ עם בנקים. לשמחתי אנו "פופולריים" והבנקים מעוניינים לעבוד איתנו. שיעור הריבית המסתמן הוא טוב. הדבר גם מעמיד בספק את הכדאיות הכלכלית לגייס כספים במשותף עם עוד רשויות בהנפקת אג"ח למשקיעים מוסדיים, כמו שעשתה רק לאחרונה עיריית רעננה.**

46.7 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 365 לצורך קבלת הלוואות לזמן ארוך בסך 1.9 מיליון ש"ח לכיסוי גרעונות סופיים בתב"רים. ההלוואות ינתנו כנגד שעבוד ארנונות והכנסות עצמיות אחרות של המועצה. המועצה מסמיכה את ראש המועצה ואת גזבר המועצה לנהל משא ומתן עם הבנקים המלווים על פרטי ותנאי ההלוואות והבטחונות ולחתום על כל המסמכים שיידרשו לצורך כך.

10. אישורי פרוטוקולים:

א. פרוטוקולי ועדת תרבות מס' 21 מיום 21.5.06 ומס' 22 מיום 11.6.06

שולי: **אני שותפה בועדה. לגבי פרוטוקול 22 נרשמו כאן דברים שיצאו מהקשרם ויש דברים שסולפו. לגבי מסיבת המתגייסים לא צויינה הצלחתו של האירוע ולא כתוב בכלל שאני ארגנתי אותו, לא התייחסו על ההתרמות נוספות שנעשו ע"י נעמי יפת ועל ידי. לא צויין שהטענות שהיו כלפיי הם רק מאדם אחד וכל השאר שיבחו את העשייה שלי.**

משה: **אם יש בעיה בפרוטוקול צריך להחזיר אותו לועדה לשינוי.**

שולי: **זו אכן בקשתי להחזיר את זה לועדה.**

יוחנן: **אני מסכים איתך. יש לאזן בקורת ובמקרה הספציפי הדברים הטובים עלו על הבעיות. נחזיר לועדה ונתקן בהתאם.**

שולי: **היות וזו ועדה שעושה המון ולכן אולי צריך שפקידה מהמועצה תבוא ותרשום את הפרוטוקול.**

יצחק: **על מקרה אחד לא צריך לפסול.**

משה א: **זה לא רלוונטי לפורום זה.**

אלון: **חייב להיות הליך מסודר, אין אישור פרוטוקול ללא אישור של הועדה קודם.**

הצבעה

בעד: (7) יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן, משה גולדשטיין, תומר יפת, שולי טייב ומשה אודיז.
נמנע: (1) שרון חוילי.

46.8 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול מס' 21 ומחזירה לועדה את פרוטוקול מס' 22 לצורך עיון מחדש.

ב. פרוטוקול ועדת חינוך מס' 13 מיום 21.5.06

- תומר : בנושא המלגות לסטודנטים, בוצע עדכון של הקריטריונים שמוצגים בפניכם, הוגדלו שעות לימוד והעלו את הגיל.
- טלי פליישמן ומשה אודיזי עזבו את הישיבה.
- הכיוון הוא לתת מלגות לאוכלוסייה שמבלה יותר זמן בלימודים. התקציב הוא 30,000 ש"ח וגובה המלגה יהיה בהתאם למספר הפונים.

החלטה מס' 46.9

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת חינוך מס' 13 מיום 21.5.06.

פרוטוקול ועדת חינוך מס' 14 מיום 21.6.06

- יצחק : אנו מוטרדים מהישגי התלמידים בקרית חינוך "דרור". הועדה זימנה לישיבה את מנהל הקרייה ד"ר אהוד מנור וקיימנו דיון רציני בנושא. כפי שאתם רואים מדברי המנהל הוא מכיר בכך שיש בעייה ועתה עובדים על שינויים בדגשים על מנת לשפר את ההישגים. אנחנו מקיימים לחץ רצוף בנושא.
- שולי : הייתי בישיבה הזו, לדעתי יש נוקשות בהגשה זאת אומרת שציוני המגן ירודים ביחס להישגים. לדברי אהוד מנור הם ישנו גישה זו וכן ישנו את מערך הלמידה בביה"ס ע"י פחות שעות לפעילות קהילתית התנדבותית וכך ישקיעו יותר בלימודים נטו. במקרים מיוחדים של תלמידים מיוחדים יאפשרו להם שתי מגמות. אהוד ניסה לנתב את הבעייתיות לנהנתנות של התלמידים שמעוניינים פחות ללמוד ויותר לעבוד כדי שיהיה להם כסף לבילויים.
- יצחק : יש בעיה, נאמר אין ילדים לא טובים יש מורים לא טובים.
- שרון : התמונה לפי הפרוטוקול מחייבת בדיקה. לדעתי המליאה צריכה לקבל החלטה לזמן את המנהל לשיבת מליאה.
- יצחק : הוא בא לוועדה והתקיים דיון מקיף בנושא. אנו חברים בוועד המנהל של ביה"ס, ובפורום זה נעלה את הנושא הזה ואני אעדכן אותכם.
- ביה"ס "תפוז" המצב טוב. 58 השעות שקוצצו הוחזרו לנו. אנו מצליחים לא לסגור גן ילדים השנה. לגבי הסייעות של כיתות א' – אין הצדקה פדגוגית בהמשך החזקתן בחטיבה הצעירה לאור הירידה המשמעותית במספר הילדים לעומת התקן. יש רק 28 בכיתה א' וגם בגן מספר הילדים הוא נמוך. יש עומס כספי השנה, השתתפות המועצה בקרן קרב היא 50%.
- מאחר הפרוטוקול משקף את המצב יש לאשר אותו ולפעול מול ביה"ס "דרור" לתיקון המצב.
- יוחנן : הפרוטוקול לא מסתיר את הבעייתיות ויש בו גם תכניות לשיפור לכן אפשר לאשר אותו.

משה : אני מבקש לשקול אפשרות לזמן את אהוד מנור למליאה בספטמבר.

46.10 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת חינוך מס' 14 מיום 21.6.06.

19.3.06 פרוטוקול ועדת תכנון מיום ג.

יצחק : הפרוטוקול מציג בעצם את הנושאים שנדונו בפרוטרוט בישיבה זו.

46.11 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ועדת תכנון מיום 19.3.06.

28.5.06 פרוטוקול ועדת ספורט מס' 9 מיום ד.

שרון : מדוע אמנון מורד לא מוזמן לוועדה?

יצחק : הנושא ייבדק.

הצבעה

בעד : (5) יצחק ימיני, יוחנן גיל, משה גולדשטיין, תומר יפת ושולי טייב.
נמנע : (1) שרון חוילי.

46.12 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת ספורט מס' 9 מיום 28.5.06.

28.5.06 פרוטוקול ועדת נוער מס' 9 מיום ה.

יצחק : הועדה החליטה על הרחבת הפעילויות בחופשת הקיץ לטובת בני הנוער שלנו. כפי שאתם רואים מתוכננת פעילות ערה ומורחבת, וכל תכנית הפעילות פרוסה לפניכם.

הצבעה

בעד : (5) יצחק ימיני, יוחנן גיל, משה גולדשטיין, תומר יפת ושולי טייב.
נמנע : (1) שרון חוילי.

46.13 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת נוער מס' 9 מיום 28.5.06.

10.7.06 פרוטוקול ועדת הנחות רווחה מס' 11 מיום ו.

יוחנן גיל יוצא מהשיבה.

תומר : הועדה נערכה לפי הקריטריונים החדשים שאושרו ע"י המליאה. השינוי הוא בתקרת ההנחות.

זאב : אני פונה לועדה לשקול שיקול גם כלכלי כי מדובר בכספים מהותיים.

משה : יש לרשום רק ילדים מתחת לגיל 18, כלומר לרשום כך את הילדים הזכאים.

תומר : נבדוק את ההגדרה.

שרון : אני נמנע בגלל הקאנטרי.

הצבעה

בעד : (4) יצחק ימיני, משה גולדשטיין, תומר יפת ושולי טייב.
נמנע : (1) שרון חוילי.

46.14 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת הנחות רווחה מס' 11 מיום 10.7.06.

הישיבה ננעלה בשעה 22:00.
רשמה : אורלי רזניקוב.

בברכה

יצחק ימיני
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה