

כ"ג שבט תשס"ח
30 ינואר 2008

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 69
מיום 29.1.08

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 69 מיום 29.1.08 שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
יוחנן גיל	-	מ"מ ראש המועצה
טלי פליישמן	-	חברת מועצה
משה גולדשטיין	-	חבר מועצה
שרון חוילי	-	חבר מועצה

חסרים:

תומר יפת	-	חבר מועצה (חו"ל)
שולי טייב	-	חברת מועצה (התנצלה)
משה אודיז	-	חבר מועצה
דני גור	-	חבר מועצה

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר המועצה
אורלי רזניקוב	-	מנהלת לשכת ראש המועצה
בני כרמי	-	מהנדס המועצה

סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. אישור תיקון לצו צו קנסות.
3. מינוי רשם נכסים.
4. אישורי פרוטוקולים:
 - א. ועדת תרבות מס' 34 מיום 16.12.07.
 - ב. ועדת תכנון מס' 4 מיום 23.12.07.
 - ג. ועדת בטחון מס' 14 מיום 23.12.07.

ראש המועצה פותח את הישיבה.

1. שאלות

- א. שרון חוילי – מינוי רשם נכסים לטובת מה? אילו נכסים וקרקעות הועברו לידי המועצה המקומית פרדסיה בשנת 2007? ואילו ככל שידוע אמורים/מתוכננים לעבור לרשותה בשנת 2008? אבקש לציין גם פרטים מזהים (גוש, חלקה, מגרש, שכונה, רחוב, מס').

תשובת ראש המועצה - לא הועברו ליד המועצה נכסים חדשים בשנת 2007. ככל שיאושרו בשנת 2008 תוכניות חדשות לבנייה וייכללו בהם שטחים ציבוריים הללו יועברו לבעלות המועצה, בהתאם לחוק.

ב. שרון חוילי – מה עלה בגורל המגרשים ברח' הנורית – הובא לידיעתי, כי ברחוב הנורית – גוש 8002 חלקות מס' 79 ו-80 הופקעו לצורכי ציבור. האם נמכרו איזה שהם שטחים ברח' הנורית אשר יועדו לצורכי ציבור, כמגרשים לבנייה למטרת מגורים? אם כן כיצד ומדוע? ולאן עברו כל הכספים?

תשובת ראש המועצה - לפני שנים אושרה תוכנית המשנה ייעוד שטחים ברח' הנורית משטחים לייעוד ציבורי לשטחים למגורים. בשנת 2002 נמכרה חלקה אחת למגורים במרכז פומבי שפרסמה המועצה. תמורת המגרש שימשה להשקעה במבני ציבור ביישוב.

2. הצעות לסדר

הוגשו שתי הצעות לסדר על ידי חברי המועצה.

69.1 החלטה מס'

מאשרים פה אחד הכללת כל ההצעות בסדר היום.

3. עדכוני ראש המועצה

א. פנינו לרשות הדואר על מנת לשפר את סידורי האבטחה בסוכנות פרדסיה. עמדתם היא כי לא ניתן לתת אבטחה צמודה אך למרות שהסוכנות אינה עומדת בקריטריונים הם יתקינו בה מצלמות לפנים משורת הדין.

ב. בקרית חינוך "דרור" היתה בעת האחרונה תופעה של זריקת נפצים. המצב הסלים ותלמיד זרק נפץ לעבר מורה בתוך אחת הכיתות. לאור זאת החליטו המורים בגיבוי ההנהלה להשבית את בית הספר ליום אחד. הבהרתי למנהל כי איני רואה לכך מקום גם לאור שביתת המורים הארוכה ואני מאמין בהסברה וחינוך וערוב המשטרה כאשר עולה הצורך. נפגשתי עם ראש מועצת לב-השרון החדש, עמיר ריטוב והסברתי לו את חומרת המצב. הוא נפגש עם מפקד מרחב השרון שהבטיח שיתוף פעולה ופעילות נקודתית. אני אישית דיברתי עם מפקד משטרת כפר סבא ונפגשתי גם עם מפקד תחנת תל מונד שמונה לטפל בנושא. גם הנהלת המועצה התכנסה לדיון בנושא. נפגשתי גם עם המנהל האדמיניסטרטיבי של ביה"ס וקיבלתי עדכון כי הילד נמצא והורחק מביה"ס. הוא בן אחד המושבים באזור. כיום המצב בביה"ס רגוע אך צפויה התעוררות בפורים. שתי המועצות, ועד ההורים והנהלת ביה"ס נמצאים בקשר ועם היד על הדופק.

התקיים דיון בהשתתפות כל חברי המועצה הנוכחים.

ג. בתאריך 28 בפברואר נארח בפרדסיה כ-30 ראשי רשויות מקומיות שיקחו כאן חלק ביום עיון מיוחד, במסגרת פורום ראשי רשויות. עלות האירוח היא ע"ח אלכ"א ולא ע"ח המועצה.

ד. שולחים ברכות החלמה מהירה לביתה של חברת המועצה שולי טייב וברכת מזל טוב ליום הולדתה של טלי פליישמן החל מחר.

4. אישור תיקון לצו הקנסות

ראש המועצה ציין שכדי שתהיה איכות חיים בפרדסיה יש צורך גם באכיפה. חוקי העזר כבר אושרו אך כעת יש צורך לאשר את צו הקנסות. הצו נדון ואושר בפרוטרוט בהנהלה. מזכיר וגזבר המועצה הציג את התיקון לצו המתייחס לחמישה חוקי עזר:

- א. חוק העזר לפרדסיה (שמירת הסדר והניקיון בגנים ובמקומות ציבוריים) התשס"ז - 2007.
- ב. חוק עזר לפרדסיה (תיעול) התשס"ו - 2000.
- ג. חוק עזר לפרדסיה(פתיחת עסקים וסגירתם) תשי"ח – 1957.
- ד. חוק עזר לפרדסיה (צעצועים מסוכנים) תשכ"א - 1961.
- ה. חוק עזר לדוגמא למועצות מקומיות (תברואה וסילוק מפגעים) התשל"ב - 1972 שאימצה המועצה המקומית פרדסיה.

התקיים דיון בהשתתפות כל חברי המועצה הנוכחים.

שרון חוילי ציין כי הוא מתנגד לאישור התיקון לצו הקנסות וזאת מאחר ולדבריו הרבה פרטים מעוררים סימני שאלה רבים וכן חוקי העזר שרשומים אך הקשר ביניהם למציאות רחוק ובטח בשנת בחירות לא יוכל להצביע בעד חוק קנסות זה.

הצבעה

בעד: (4) יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן ומשה גולדשטיין.
נגד: (1) שרון חוילי.

69.2 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את התיקון לצו הקנסות.

5. מינוי רשם נכסים

ראש המועצה הציג את הנושא וציין כי לזימון למליאה צורפו דברי הסבר וכן נוסח החוק הרלבנטי לפיו מדובר במטלה פקידותית לא ביצועית לרשום באופן אינפורמטיבי את נכסי המועצה. המשימה אינה כרוכה בתוספת שכר. הנהלת המועצה ממליצה להטיל המשימה על המזכיר.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק ימיני ושרון חוילי.

שרון חוילי ציין כי הוא מצביע נגד מאחר ולפני יותר משישה חודשים הנושא הוצג למליאה ועד היום לא התקבלו הסברים ולכן אינו יכול להצביע בעד החלטה זו.

הצבעה

בעד: (4) יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן ומשה גולדשטיין.
נגד: (1) שרון חוילי.

69.3 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות למנות את מזכיר המועצה לתפקיד רשם נכסים.

6. אישורי פרוטוקולים:

א. ועדת תרבות מס' 34 מיום 16.12.07

ועדת התרבות דנה בנושאים הבאים: ארוע ט"ו בשבט וחידון התנ"ך, יום האישה שבו יתקיים טיול לנגב, סוף השבוע היישובי המתוכנן להתקיים בטבריה, ארועי חג הפורים, וכן הכנות לארועי יום העצמאות ה-60 למדינת ישראל.

התקיים דיון בהשתתפות יוחנן גיל ושרון חוילי.

הצבעה

בעד: (4) יצחק ימיני, יוחנן גיל, טלי פליישמן ומשה גולדשטיין.
נמנע: (1) שרון חוילי.

החלטה מס' 69.4

פרוטוקול ועדת תרבות מס' 34 מאושר.

ב. ועדת תכנון מס' 4 מיום 23.12.07

הועדה דנה במספר תוכניות בינוי עיר: תכנית מס' 130 העוסקת בהרחבת דרכי הגישה ומתן זכויות לשינוי התקנון שיאפשרו גידול במספר היחידות ברחובות שבזי ויונה פישר, וכן במצב ההתקדמות של תוכניות צש/74, 136, 148 העוסקות בשינוי היעוד השטחים בצפון מערב היישוב.

מהנדס המועצה הציג בפרוטרוט את תכנית 130 כולל מפות, וציין כי התוכנית הינה על פי הנחיות הועדה המחוזית עקב בקשות של תושבים באזור שרצו להוסיף עוד יחידות דיור בשטחים וצריכים שבילי גישה מתאימים. מדובר בהרחבת השבילים. יהיו 2 תוכניות שאחת עניינה הרחבת שבילים והתכנית השנייה שתעסוק במתן זכויות על המגרשים. הרחבת השבילים מ-3 מטר ל-6 מטר במקומות האפשריים לכך. הפקעה תהיה בשלבים לפי צרכי הבנייה.

מספר חברי מועצה ציינו כי למשפחתם יש בתים באזור המדובר. סוכם כי לא תהיה הצבעה על תכנית זו.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק ימיני, יוחנן גיל ושרון חוילי.

טלי פליישמן עזבה את הישיבה בשעה 20:30.

החלטה מס' 69.5

מאשרים פה אחד את פרוטוקול ועדת תכנון מס' 4 למעט תוכנית 130 שתובא להצבעה נפרדת.

ג. ועדת בטחון מס' 14 מיום 23.12.07

ועדת הביטחון קיימה דיון בנושא של בחינת מודל חדש ויחודי לאבטחת היישוב, כשעל הפרק פיתוח הנותן מענה בדרך של שילוב כוח אדם איכותי ומיומן בטכנולוגיה חדשנית במערכת המכונה "מסלול ירוק". הועדה המליצה לאפשר ביצוע פיילוט ביישוב בנושא.

התקיים דיון בהשתתפות יצחק ימיני, משה גולדשטיין ושרון חוילי.

החלטה מס' 69.6

פרוטוקול ועדת בטחון מס' 14 מיום 23.12.07 אושר פה אחד.

7. רישום נכסים

שרון חוילי מציין כי נתקל בעבר בשאלות הקשורות לעניין רישום נכסים ועל דבר מהימנותם. ייתכן ועל חלק מהם ישנו מאבק משפטי. הוא סבור שזו העת לדיווח מוקדם על כל עניין של נכס כזה או אחר המצריך את רישומו. מציע הצעת החלטה: ראש המועצה ימסור דיווח מוקדם ומבעוד מועד בישיבות המליאה בדבר כל רישום בנכס.

ראש המועצה מציין כי כל הרישומים נעשים כדת וכדין וכנדרש, הם שקופים ופתוחים לעיון ולכן להצעה אין מקום. מבטיח לשרון לידע אותו באופן אישי על כל רישום. מציע הצעת החלטה של הנהלת המועצה: ראש המועצה ידווח למועצה כל דיווח הנדרש ע"פ החוקים והתקנות.

הצבעה

בעד הצעת שרון חוילי – 1.

בעד הצעת ראש המועצה – 3.

שרון חוילי ציין כי לא הצביע בעד הצעת ראש המועצה מכיוון שלא התקבלה הצעתו והוא רואה בכך חוסר שקיפות.

החלטה מס' 69.7

ראש המועצה ידווח למועצה כל דיווח הנדרש ע"פ החוקים והתקנות.

8. דיווח מוקדם בעניין בעלי תפקידים

שרון חוילי ציין כי הוא עד למינוי בעלי תפקידים כאלה ואחרים אשר נעשים ללא דיווח מסודר לחברי המועצה, וכן לדבריו לשינויים פרסונליים מהותיים ומשמעותיים במסגרת תפקידי עובדי המועצה או עניינים הנוגעים לעניין תחומי אחריות. לדעתו מן הראוי שעניינים מעין אלו ידווחו לחברי המועצה במסגרת ישיבות המליאה ומבעוד מועד. מציע הצעת החלטה: ראש המועצה ימסור דיווח מוקדם מבעוד מועד בישיבות המליאה בדבר כל כוונה למנות בעלי תפקידים ברשות ושינויים פרסונליים הנוגעים למבנה הארגוני של המועצה.

ראש המועצה ציין כי כל השינויים הרלבנטיים מובאים לידיעת חברי המועצה בשקיפות מלאה כנדרש על פי החוק וללא שום בעייה, ולכן ההצעה מיותרת. מציע הצעת החלטה: ראש המועצה יעדכן את מליאת המועצה בכל עניין ובמועד כפי שנקבע בחוקים ובתקנות.

התקיים דיון בהשתתפות כל חברי המועצה הנוכחים.

הצבעה

בעד הצעת שרון חוילי – 1.

בעד הצעת ראש המועצה – 3.

שרון חוילי ציין כי לא הצביע בעד הצעת ראש המועצה מכיוון שלא התקבלה הצעתו והוא רואה בכך חוסר שקיפות.

החלטה מס' 69.8

ראש המועצה יעדכן את מליאת המועצה בכל עניין ובמועד כפי שנקבע בחוקים ובתקנות.

הישיבה ננעלה בשעה : 15:21.
רשמה : אורלי רזניקוב

בברכה,

יצחק ימיני
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה