

כ"ד באדר תש"ע
10 מרץ 2010

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 18
מיום 9.3.2010

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 18 מיום 9.3.2010 שנערכה בחדר הישיבות במועצה

נוכחים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
רפאל פילוסוף	-	מ"מ וסגן ראש המועצה
אבי ניסים	-	סגן ראש המועצה (באיחור)
סיגל אדמתי	-	חברת מועצה (חלקית)
משה גולדשטיין	-	חבר מועצה
דוד רחום	-	חבר מועצה
תומר יפת	-	חבר מועצה
שרון חוילי	-	חבר מועצה
גדעון בן-אהרון	-	חבר מועצה

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר וגזבר המועצה
בני כרמי	-	מהנדס המועצה (חלקית)
יהודית ליס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. המשך דיון בפרוטוקול ועדת תמיכות מיום 20.1.2010.
3. הצגת הדוחות השנתיים של מ.ס.ו.ף. לשנת 2008.
4. החלפת חברים בוועדות המועצה.
5. אישור תב"רים:
א. הגדלת תב"ר מס' 361 לצורך פתרון בטיחותי ליציאה מקניון פרדסיה בסך 85,000 ₪.
ב. אישור תב"ר מס' 377 להקמת מגרש מיניפיץ בסך 250,000 ₪ מימון: 170,000 ₪ מקרן המתקנים והיתרה מקרנות המועצה.
6. אישור פרוטוקולים:
א. פרוטוקול ועדת ההקצאות 20.1.2010.
ב. פרוטוקול ועדת תנועה ובטיחות מס' 4 מיום 7.12.09.
ג. פרוטוקולי ועדת ספורט מס' 3 מיום 8.11.09 ומס' 4 מיום 17.1.2010.
7. אישור להתקשרות בליסינג לרכב ראש המועצה.

ראש המועצה פתח את הישיבה.

חברי המועצה עומדים דקת דומיה לזכרו של תושב היישוב וחבר המועצה לשעבר גבי רוזן ז"ל שהלך לעולמו.

1. שאלות

א. שרון – מהו מס' המנויים בקאנטרי בפרדסיה נכון ליום 28.2.10 וכמה מתוכם הינם תושבי פרדסיה?

תשובת ראש המועצה – בקאנטרי רשומים 1,582 מנויים (יחידים ומשפחות). עפ"י הנתונים שנמסרו לנו כ- 73% מהמנויים הינם תושבי פרדסיה.

ב. שרון – אגודת הכדורסל מונה סה"כ כ- 200 משתתפים בגילאי גן חובה עד מבוגרים לרבות נשים, אבקש נא את התפלגות הקבוצות השונות מספרית תוך ציון עלות ההשתתפות ליחיד בכל קבוצה.

תשובת ראש המועצה – סה"כ יש כ- 183 משתתפים בפעילויות הכדורסל, המתפלגים כלהלן:

1. קבוצת ליגה-נוער

סה"כ יש 9 קבוצות ליגה לבני נוער בשכבת גיל מכיתה ה' עד כיתה י"ב. בקבוצות אלה משתתפים 98 בני נוער והעלות הינם 310 ₪ לחודש.

2. קבוצת ליגה - בוגרים

סה"כ יש 2 קבוצות בוגרים ייצוגיות (10 גברים ו- 11 נשים). השחקנים אינם משלמים עבור ההשתתפות בקבוצות אלה. מחד ואינם מקבלים תשלום בגין השתתפותם, מאידך.

3. בית ספר לכדורסל

בביה"ס יש 3 קבוצות בשכבות גיל החל מגן עד כיתה ד', המונות 64 משתתפים. העלות הינה 205 ₪ לחודש.

ג. דוד – כמה כיום מחויבים התושבים לעניין מס המים (הבצורת) בתקופות של עד 12/09, עד 3/10 ומ- 4/10, אבקש פרוט מסודר.

תשובת ראש המועצה – היטל הבצורת היה בתוקף לגבי צריכת מים בתקופה שבין 15.7.09 לבין 31.12.09. החל מחודש ינואר 2010 ההיטל מוקפא.

לשאלה האם ההיטל בסך 20 ₪ מתווסף למחיר המים ניתנה תשובה חיובית.

ד. דוד – מהו עתידם של "הזוגות הצעירים" בפרדסיה לעניין מכרזי קרקעות?

תשובת ראש המועצה – בהתאם להבנה עם מנהל מקרקעי ישראל, המינהל ישווק 20% מהמגרשים למגורים שבבעלותו לתושבי פרדסיה. בשלב זה יש תוכנית מאושרת אחת הכוללת 100 יח"ד (מתחם צור-משה). שיווק מגרשים אלה ע"י המינהל ממתין לתוצאות עתירה מנהלית שהוגשה ע"י צור- משה לגבי מתחם זה.

2. הצעות לסדר היום

הוגשו שלוש הצעות לסדר היום.

ראש המועצה מבקש להכניס לסדר היום גם את תקציב יום העצמאות.

18.1 החלטה מס' 18.1

מחליטים לכלול את כל ההצעות בסדר היום.

3. עדכוני ראש המועצה

- א. מברך את יהודית ליס לכניסתה לתפקיד מנהלת לשכת ראש המועצה ומאחל לה הצלחה בתפקיד.
- ב. מעדכן לגבי התאונה שעבר בכביש 5613. באותו הערב כבר השתתף במסיבת פורים יישובית. בתאונה נוספת שארעה בכניסה לפרדסיה נפצעו שני תושבי פרדסיה. בחודש אפריל מתוכננת פגישה עם החברה הלאומית לדרכים בעניין הכביש.
- ג. השבוע מתפרסם מכרז למכירת 8 מגרשים ברחוב הנורית. המועצה תוציא מנשר לכל התושבים וכשרות לציבור חוברת המכרז תועלה לאתר האינטרנט. המכרז ייסגר לאחר חג הפסח.
- ד. מחר תתקיים שביתת אזהרה של יום אחד ברשות המקומית ובערים הגדולות. מערכת החינוך תעבוד כרגיל. המועצה תעבוד ללא קבלת קהל וללא מענה טלפוני, וזאת במחאה על הקיצוצים בתקציבי הממשלה המועברים לרשויות המקומיות.

(אבי ניסים הצטרף לישיבה).

4. המשך דיון בפרוטוקול ועדת תמיכות מיום 20.1.2010

התקיים דיון בהשתתפות תומר, שרון, רפאל, אבי, דוד ומשה.
דוד מסתייג מהתמיכה למועדון רעות.

הצבעה:

- בעד : (8) יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי, תומר יפת, משה גולדשטיין, גדעון בן-אהרון ודוד רחום.
נמנע : (1) שרון חוילי.

18.2 החלטה מס' 18.2

א. מליאת המועצה מאשרת מתן תמיכות לגופים הבאים :
₪

62,000	עמותת הצופים
5,100	עמותת הפטנק
1,900	עמותת הפועל פרדסיה (מועדון רעות)
90,000	עמותת הפועל פרדסיה – כדורגל

התמיכות הינן בכפוף לאמור בפרוטוקול הועדה לגבי תנאי מימוש התמיכה לרבות דמי השימוש במתקנים.

ב. המליאה מבקשת לוודא כי אביזרי הבטיחות הנדרשים במתקן הצופים הינם תקינים.

5. הצגת הדוחות השנתיים של מ.ס.ו.ף. לשנת 2008

המועצה דנה בדוחות השנתיים של מ.ס.ו.ף. לשנת 2008. החברה עומדת בתוכנית העסקית שלה.

6. החלפת חברים בוועדות המועצה

ראש המועצה מציין כי סיגל אדמתי ביקשה להתחלף עמו בראשות ועדת חינוך מסיבות אישיות והוא נענה לפנייה. בנוסף, גדעון בן-אהרון יחליף את גלית וקסלר בוועדת תנועה ובטיחות. סיעת עתיד מתבקשת להחליף את נציגה בוועדת התנועה.

החלטה מס' 18.3

מליאת המועצה מאשרת פה אחד להחליף את סיגל אדמתי ביצחק ימיני בראשות ועדת חינוך, ואת גלית וקסלר בגדעון בן-אהרון בוועדת תנועה ובטיחות.

7. אישורי תב"רים:

א. הגדלת תב"ר מס' 361 לצורך פתרון בטיחותי ליציאה מקניון פרדסיה בסך ₪ 85,000

יו"ר ועדת התנועה הציג את הפתרון שנבחר בוועדה לבעיה הבטיחותית שנוצרת ביציאה מהקניון. מדובר בפתיחת יציאה חדשה משטח הקניון לכיוון רחוב התהילה ואיסור הפנייה מזרחה (שמאלה) מהכניסה הקיימת.

התוכנית עדיין אינה מאושרת באופן סטטוטורי ויתכן שיחולו בה שינויים.

התקיים דיון בהשתתפות כל הנוכחים, והתגלו חילוקי דעות לגבי מהות הפתרון המוצע.

שרון מתנגד לאישור התב"ר מאחר והמועצה גרעונית.

דוד מתנגד מאחר שלדעתו לא הוצגו נתונים עדכניים והתושבים הגרים באזור יתנגדו.

סיגל מתנגדת מאחר ולדעתה תוסט תנועה רבה לאזור הקאנטרי ורחוב האלון והדבר יהווה גורם סיכון לילדים ולהולכי הרגל הרבים באזור זה.

אבי תומך בהצעה אך מציין כי מדובר בהסטת הבעייה מצומת אחת לצומת אחרת, שכן עיקר הבעייה נעוצה לדעתו בהרגלי הנסיעה של הנהגים ולא בהכרח בתשתית הפיזית.

רפאל מציין כי החלופה מוצעת לאחר עבודה רצינית שנעשתה בועדת התנועה, הפתרון המוצע הינו בעצה אחת עם יועץ התנועה ומדובר בפתרון שהוא הרע במיעוטו מבין החלופות שנבחנו, אך לדעתו מחוייב המציאות.

ראש המועצה מציין כי בהנהלת המועצה עלה רעיון של בדיקת חלופת רימזור במקום שינויים פיזיים והדבר עוד צריך להיבדק בשילוב גורמים נוספים.

הצבעה:

בעד : (5) יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, תומר יפת, משה גולדשטיין.
נגד : (4) דוד רחום, שרון חוילי, גדעון בן-אהרון וסיגל אדמתי.

18.4 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 361 לפרוייקטים תחבורתיים בסך 85,000 ₪, לצורך ביצוע שיפורים בטיחותיים ביציאה מקניון פרדסיה. מימון: מקרנות המועצה.

הפרוייקט לא ייצא לביצוע לפני הצגת הפתרון הכולל ואישורו בישיבת ההנהלה.

ג. **אישור תב"ר מס' 377 להקמת מגרש מיניפיץ בסך 250,000 ₪ מימון: 170,000 ₪ מקרן המתקנים והיתרה מקרנות המועצה**

מדובר במתקן רב ענפי עבור ענפי הספורט כדור מגוונים. המגרש קטן, המיקום ליד מגרש הכדורגל. העלות של 250 אלפי ₪ כוללת תאורה והקשחת גדרות.

הצבעה:

בעד : (7) יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, סיגל אדמתי, תומר יפת, משה גולדשטיין ודוד רחום.
נגד : (1) שרון חוילי.
נמנע: (1) גדעון בן-אהרון.

18.5 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת תב"ר מס' 377 להקמת מגרש מיניפיץ בסך 250 אלפי ₪, מימון 170,000 ₪ מקרן המתקנים והיתרה מקרנות המועצה.

סיגל אדמתי עזבה את הישיבה.

8. **אישורי פרוטוקולים:**

א. **ועדת הקצאות מיום 20.1.2010**

הועדה ממליצה להקצות קרקע בשטח של 500 מ"ר לעמותת "רינת ישראל" לתקופה של 5 שנים, ולהרחיב בכ- 250 מ"ר את השטח המוקצה לעמותת "אור-יה".

התקיים דיון בהשתתפות כל חברי המועצה.

גדעון מתנגד לאישור המלצות הועדה מטעמים פרוצדוראליים ומהותיים. לדבריו הרכב הועדה וכן התנהלותה אינם עולים בקנה אחד עם הוראות החוק וההקצאה לבית כנסת "רינת ישראל" מיותרת מאחר ויש לדבריו עודף בתי כנסת ביישוב, וכמו כן מהווה אפלייה לעומת בית הכנסת החרדי.

שרון חוילי מציין כי לאור דבריו של גדעון נוצר אצלו חשש לגבי חוקיות הועדה להקצאת קרקע ואמינותה, אך בהנחה שמשרד הפנים יאשר את הרכב הועדה הוא תומך בהקצאות.

דוד מציין כי הוא תומך בהקצאה לעמותת "רינת ישראל" מאחר ויש צורך ואף חובה לבית כנסת אשכנזי ביישוב ובמידה ואין פגם בהרכב הועדה הוא תומך באישור הפרוטוקול.

תומר אומר כי לא מדובר בבית כנסת חדש ביישוב אלא בהעתקה של בית כנסת קיים למקום בטיחותי.

רפאל מוסיף כי הוא בדק את הנוהל להקצאות קרקע וכי בניגוד לדברי גדעון, לא מצא כל פגם בהרכב הועדה להקצאת קרקע, וכי גדעון הסתמך ככל הנראה בדבריו על נוהל ישן שפג תוקפו.

ראש המועצה הדגיש כי מדובר בהליך שבוצע על פי חוק, בליווי היועץ המשפטי של המועצה והוא תקין לכל דבר ועניין.

הצבעה:

בעד : (7) יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, תומר יפת, משה גולדשטיין, דוד רחום ושרון חוילי.
נגד : (1) גדעון בן-אהרון.

החלטה מס' 18.6

מליאת המועצה מאשרת את החלטת ועדת ההקצאות מיום 20.1.10. ההחלטה כפופה לאישור היועץ המשפטי של משרד הפנים בדבר חוקיות הרכב הועדה להקצאת קרקע.

ב. ועדת תנועה ובטיחות מס' 4 מיום 7.12.09

יו"ר הועדה סקר את דיוני הועדה. כאמור, הפתרון ליציאה מהקניון יובא לדיון נוסף בהנהלת המועצה.

הצבעה:

בעד : (7) יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, תומר יפת, משה גולדשטיין, דוד רחום וגדעון בן-אהרון.
נגד : (1) שרון חוילי.

החלטה מס' 18.7

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תנועה ובטיחות מס' 4 מיום 7.12.09.

ג. ועדת ספורט מס' 3 מיום 8.11.09 ומס' 4 מיום 17.1.2010

המועצה דנה בסיכומי הישיבות של הועדה.

הצבעה:

בעד: (7) יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, תומר יפת, משה גולדשטיין, דוד רחום וגדעון בן-אהרון.
נמנע: (1) שרון חוילי.

18.8 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת ספורט מס' 3 מיום 8.11.09 ופרוטוקול הועדה מס' 4 מיום 17.1.2010.

9. אישור להתקשרות בליסינג לרכב ראש המועצה

לאור התאונה בה היה מעורב רכב ראש המועצה והשבתת הרכב, מומלץ לאשר התקשרות בהסכם ליסינג תפעולי לרכב ראש המועצה, במקום לרכוש רכב חדש.

עלות ליסינג הינה כ- 4,500 ₪ לחודש הכוללת ביטוחים ואגרת רישוי. ההתקשרות הינה דרך מכרז החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי.

18.9 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד התקשרות בליסינג לרכב ראש המועצה באמצעות מכרז החברה למשק וכלכלה. סוג הרכב הינו בהתאם לקריטריונים שנקבעו ע"י משרד הפנים.

10. דיון בהצעות לסדר

א. פרסום בלוחות המודעות ובאמצעות הדואר לגבי הנחה בארנונה

שרון- משרד הפנים פרסם תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה) (תיקון מס' 2) תוספת ראשונה תקנה 2 או (8) או/אחר בענין זה.

הצעה – הרשות תפרסם את התקנות בלוחות המודעות ולכל בית אב באמצעות הדואר.

18.10 החלטה מס'

מליאת המועצה מחליטה פה אחד לפרסם את הקריטריונים המעודכנים להנחות בארנונה לציבור לכל בית אב ביישוב.

ב. העדר מינהל תקין של הרשות המקומית

שרון העלה נקודות המהוות לדבריו העדר מינהל תקין של הרשות המקומית. לגבי עדכון החברים בדבר ישיבות של הועדות השונות נענה כי ההחלטה מבוצעת וכי במידה ויש בעיה נקודתית עליו לטפל מול המזכירה הרלבנטית.

באשר לפרסום דוח רבעוני, הדוח מוגש למשרד הפנים במועד שנקבע ולאחר מכן מועבר לדיון בהנהלת המועצה ובמליאה, על פי הנוהל.

ראש המועצה מדגיש כי המועצה מנוהלת באופן מסודר, על פי כלל המינהל התקין, מהווה דוגמא לעניין זה ואף זוכה לתשבחות ממשרד הפנים.

ג. תקציב יום העצמאות

ראש המועצה מציין כי ועדת התרבות אינה מצליחה לארגן את ערב יום העצמאות ללא אומן ולפיכך מבקשים תוספת תקציב של 30,000 ₪.

שרון מתנגד להגדלת התקציב ונשאר נאמן להחלטה המקורית.

הצבעה:

בעד : (7) יצחק ימיני, רפאל פילוסוף, אבי ניסים, תומר יפת, משה גולדשטיין, דוד רחום וגדעון בן-אהרון.
נגד : (1) שרון חוילי.

18.11 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת תוספת תקציב של 30,000 ₪ לערב יום העצמאות.

הישיבה ננעלה בשעה 23:30.
רשמה : יהודית ליס.

בברכה

יצחק ימיני
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה