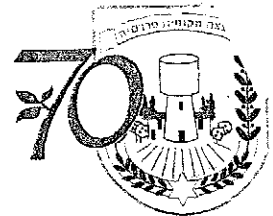


MUNICIPALITY OF PARDESIA ♦ מועצה מקומית פרדסיה ♦
ת.ד. 202, פרדסיה 42815 ♦ טל. 09-8945551 ♦ פקס: 09-8945553

.....



כ"ג ניסן תשע"א
27 אפריל 2011

פרוטוקול מישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 33
מיום 26.4.2011

איכיל איוק. פרדסיה בגןסה
WWW.PARDESIA.MUNI.IL

פרוטוקול מישיבת מליאה שלא מן המניין מס' 33
מיום 26.4.2011

נכחו:

רפאל פילוסוף	-	מ"מ וסגן ראש המועצה
אבי ניסים	-	סגן ראש המועצה
משה אורן	-	חבר מועצה
משה גולדשטיין	-	חבר מועצה
דוד רחום	-	חבר מועצה
שרון חוילי	-	חבר מועצה

חסרים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
תומר יפת	-	חבר מועצה
גדעון בן-אהרון	-	חבר מועצה

מוזמן:

זאב ובר	-	מוזכר וגזבר המועצה
---------	---	--------------------

אישור הסכמים למכירת מקרקעין

רפאל פילוסוף פתח את הישיבה.

במכרז פומבי 1/2010 נמכרו מגרשים ל- 6 יח"ד ובמכרז פומבי 3/2010 נמכרו מגרשים ל- 2 יח"ד. עסקאות המכר אושרו בהחלטות ועדת המכרזים מיום 27.4.10 ומיום 16.6.10. בפני מליאת המועצה עומדות חוות דעת משפטיות המאשרות את קיום התנאים לאישור המכר.

החלטה זו מובאת לדיון פעם נוספת ע"פ המלצת עו"ד וילצ'יק וזאת לאור הוראות סעיף 190א לצו המועצות הקובע, בין היתר, כי לצורך אישור מכירת מקרקעין, יש צורך בהחלטת מועצה ברוב חבריה. מאחר וההחלטה בעניין מיום 26.10.10 התקבלה ברוב של ארבעה חברי מועצה, הנושא מובא לדיון בשנית.

התקיים דיון בין חברי המועצה שבמהלכו עלו מספר שאלות משפטיות:

1. תקפות החלטת ועדת המכרזים לאור השתתפותו של חבר המועצה תומר יפת בישיבות.
2. שאלת ההסתמכות על חוות הדעת המשפטיות של משרד עו"ד כהן, וילצ'יק, קמחי ושות' בהתחשב בכך שלמשרד יש אינטרס כלכלי בביצוע העסקאות.

סוכם לקיים ישיבה נוספת שלא מן המניין בהשתתפות היועץ המשפטי של המועצה עו"ד שלמה ולדמן, על מנת לדון בשאלות אלו.

הישיבה הסתיימה בשעה 20:30.

רשם: זאב ובר.

בברכה,

רפאל פילוסוף
מ"מ וסגן ראש המועצה

זאב ובר
מוזכר המועצה