

MUNICIPALITY OF PARDESIA ♦ מועצה מקומית פרדסיה

ת.ד. 202, פרדסיה 42815 ♦ טל. 09-8945551 ♦ פקס: 09-8945553



ה' תמוז תשע"ג
12 יוני 2013

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 71
מיום 11.6.2013

איכות איוק. פרינסיה בג'וסה
WWW.PARDESIA.MUNI.IL

פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 71
מיום 11.6.2013 שנערכה בלשכת ראש המועצה

נוכחים:

יצחק ימיני	-	ראש המועצה
גדעון בן אהרון	-	מ"מ וסגן ראש המועצה
אבי ניסים	-	סגן ראש המועצה
משה אורן	-	חבר המועצה
דוד רחום	-	חבר המועצה
תומר יפת	-	חבר המועצה

חסרים:

רפאל פילוסוף	-	חבר המועצה (חוי"ל)
משה גולדשטיין	-	חבר המועצה (התנצל)
שרון חויילי	-	חבר המועצה (התנצל)

מוזמנים:

זאב ובר	-	מזכיר וגזבר המועצה
עזרא רייבי	-	מנהל אגף הנדסה ותשתיות

סדר היום:

1. מפגש עם עו"ס גב' ברוריה גולדנברג, המנהלת החדשה של מחלקת רווחה.
2. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 31.3.13.
3. אישור הסכם חכירה עם מנהל מקרקעי ישראל.
4. אישורי תב"רים
 - א. הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 775,000 ₪ לשיפור מוסדות חינוך.
 - ב. הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 40,000 ₪ לתוכנית "מחשב לכל מורה".
 - ג. הגדלת תב"ר מס' 404 בסך 70,000 ₪ להתייעלות אנרגטית.
5. אישורי פרוטוקולים
 - א. פרוטוקול ועדת תרבות מס' 46 מיום 5.5.13.

ראש המועצה פתח את הישיבה ועידכן את החברים כי בפגישה שערך השבוע במועצה עם מנכ"ל חברת אמריקה ישראל השקעות, שמשון הראל, הודיעה החברה כי בכוונתה לבנות כמאה קוטגיים בשכונת נופי השרון בשנה הקרובה וזאת לאחר שהבשיל המשא ומתן שניהלה עם בעלי הקרקע. בשלב ראשון ייבנו כ- 50 קוטגיים. בנוסף לכך אושרו ב"שרונים" 51 היתרים לבניית קוטגיים על אדמות שנרכשו ממינהל מקרקעי ישראל.

1. הצעות לסדר

ראש המועצה מציג את ההצעות לסדר היום שהוגשו:

- א. אישור תב"ר לגן ילדים דו כיתתי בסך 145,000 ₪.
- ב. הגדלת תב"ר להרחבת מגרש הכדורגל בסך 90,000 ₪.

71.1 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד להוסיף את ההצעות לסדר היום.

2. מפגש עם גב' ברוריה גולדנברג המנהלת החדשה של מחלקת הרווחה

עקב אילוצי לוח זמנים המפגש יידחה בשלב זה. ראש המועצה מעדכן את חברי המועצה כי עו"ס גולדנברג מונתה ליועצת לענייני אזרחים ותיקים במועצה. המינוי אינו כרוך בתוספת שכר.

3. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 31.3.13

גובר המועצה הציג את הדוח.

המועצה סיימה את הרבעון הראשון באיזון כספי. המצב הכספי של המועצה איתן. תוכנית העבודה של המועצה מתבצעת בהתאם למתוכנן. תזרים המזומנים, ביצועי הגבייה וכל יתר הפרמטרים הינם טובים מאוד.

4. אישור הסכם חכירה ענף מינהל מקרקעי ישראל

מדובר בחכירה ל- 49 שנה של השטחים הציבוריים בתב"ע הצ/3-136/1, כ- 18 דונם. בפני מליאת המועצה מונחת חו"ד של היועץ המשפטי של המועצה, לפיה אין מניעה משפטית להתקשר בהסכם הנ"ל.

71.2 החלטה מס'

מליאת המועצה מאשרת פה אחד להתקשר בהסכם חכירה לזמן ארוך עם מינהל מקרקעי ישראל בגוש 8002, חלק מחלקה 397.

5. אישורי תב"רים

א. הגדלת תב"ר מס' 354

1) סך 775,000 ₪ לשיפור מוסדות חינוך וציבור

בכל שנה המועצה מאשרת תב"ר לשיפוצי קיץ בכל מוסדות החינוך שלה – ביי"ס וגני ילדים. בפני חברי המועצה מונח פרוט של העבודות. במסגרת השיפוצים המבוצעים ביי"ס "תפוז" יבוצע בחופשת הקיץ חיפוי קירות בכל

כיתות הלימוד. כמו כן ישופצו מהיסוד שישה מתחמי שרותים בביה"ס וזאת לטובת ולנוחות התלמידים. בגני הילדים יושקעו כמאתיים אלף ₪.

2) סך 40,000 ₪ לתוכנית "מחשב לכל מורה"

בהמשך לדיון בנושא שהתקיים בישיבת המועצה האחרונה ראש המועצה מעלה את הפרוייקט לאישור פעם נוספת. בפני חברי המועצה מונחים הסברים נוספים על מהות הפרוייקט ותרומתו למערך ההוראה המתקשבת בבי"ס תפוז. מנהלת בית הספר הוזמנה לישיבת הנהלת המועצה בעניין זה והציגה את תוכנית הפעולה המתוכננת לביה"ס. הסיוע של קרן אתנה בעניין זה הוא משמעותי.

תומר מבקש לקבל מעקב דיווח על מימוש התוכנית.

71.3 החלטה מס' 71.3

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 354 לשיפור מוסדות חינוך וציבור בסך 815,000 ₪. מימון: מקרנות המועצה.

ג. אישור תב"ר מס' 404 בסך 70,000 ₪ להתייעלות אנרגטית

בכוונת המועצה לפרסם נכרז להחלפת כל פנסי תאורת הרחובות ביישוב לתאורת LED. הפרוייקט אמור להביא לחיסכון משמעותי בעלות צריכת החשמל של המועצה. המועצה ביקשה וקיבלה אישור לסיוע כספי בסך של קרוב לרבע מיליון ₪ ממרכז ההשקעות לפרוייקט זה. בשלב הנוכחי מדובר על עריכת סקר, תכנון הפרוייקט וביצוע אומדנים וחישובי כדאיות. בשלב הבא ובהתאם לממצאים יובא לדיון נושא היציאה למכרז.

71.4 החלטה מס' 71.4

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 404 בסך 70,000 ₪ להתייעלות אנרגטית. מימון: מקרנות המועצה.

ג. אישור תב"ר מס' 405 לגן ילדים דו כיתתי בסך 145,000 ₪.

משרד החינוך הודיע כי אישר את בקשת המועצה לקבל מימון לבניית שני גני ילדים חדשים במקום המבנים הותיקים המשמשים היום את חלק מהגנים. התיקצוב יתקבל בשנת 2014, וכבר עתה יש צורך להתקשר עם אדריכל לצורך תכנון של הפרוייקט, וזאת על מנת לעמוד בלוח זמנים של פתיחת הגנים החדשים בחודש אוגוסט 2014. התקציב המבוקש הינו לתכנון ראשוני של הפרוייקט.

המיקום מתוכנן להיות בתחום תוכנית הצ/ 1-3 / 46א. המיקום הסופי של גני הילדים החדשים יועבר לדיון בוועדת תכנון וזאת בכפוף לקבלת תוכנית כוללת לכלל השימושים המתוכננים במגרש הציבורי שנמצא במיתחם 46א.

תומר יפת מזכיר כי בהתאם להחלטות המועצה במיתחם מתוכנן לקום גם בית כנסת חדש ואף בוצע הליך של הקצאת השטח.

החלטה מס' 71.5

מליאת המועצה מאשרת פה אחד תב"ר מס' 405 לגני ילדים בסך 145,000 ₪. מימון: מקרנות המועצה.

ראש המועצה נועדכן כי בנוסף לשני גנים אלה התקבל אישור עקרוני ממשד החינוך להקמת גן ילדים חדש בשכונה החדשה: "נופי השרון".

4. הגדלת תב"ר מס' 399 להרחבת מגרש הכדורגל בסך 90,000 ₪.

לאור השימוש האינטנסיבי במגרש ושחיקת הדשא יש צורך להגדיל את שטח המגרש בעשרה מטרים נוספים לכיוון צפון שישמש לצורך אימונים. סה"כ מדובר בכ- 700 מ"ר. כמו כן תועתק הגדר בהתאם.

הצבעה:

בעד: (4) יצחק ימיני, גדעון בן-אהרון, דוד רחום ותומר יפת.
נמנע: (2) אבי ניסים ומשה אורן.

החלטה מס' 71.6

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 399 בסך 90,000 ₪. מימון: מקרנות המועצה.

6. אישורי פרוטוקולים

פרוטוקול ועדת תרבות מס' 46 מיום 5.5.13

הועדה דנה בסדרת ההרצאות החדשה, בסיכום ארעי העצמאות, טקס חג השבועות, מסיבת מתגייסים, שישי – מפגש קולנוע, נופש לגיל הזהב וארעי הקיץ המתוכננים.

החלטה מס' 71.7

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תרבות מס' 46 מיום 5.5.13.

הישיבה ננעלה בשעה 21:00.
רשם: זאב ובר.

בברכה

יצחק ימיני
ראש המועצה

זאב ובר
מזכיר המועצה