



ב' טבת כסלו תשע"ה  
24 דצמבר 2014

**פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין**

**מס' 17 מיום 23.12.2014**

איכות איווק. פרזסיה באנופה

**WWW.PARDESIA.MUNI.IL**

**פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 17 מיום 23.12.2014**  
**שנערכה בחדר הישיבות במועצה**

**נוכחים:**

טל גורקי	-	ראש המועצה
רחלי בללי	-	מ"מ ראש המועצה
תומר יפת	-	סגן ראש המועצה
מוטי לוי	-	סגן ראש המועצה
יצחק ימיני	-	חבר המועצה
שרון חוילי	-	חבר המועצה
טל תעסה	-	חברת המועצה
טל נחומסון	-	חבר המועצה

**חסרה:**

גילת ברכר	-	חברת המועצה (התנצלה)
-----------	---	----------------------

**מוזמנים:**

זאב ובר	-	מזכיר/גזבר המועצה
יהודית לויס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

**סדר היום:**

1. מתן תעודת הוקרה למר קובי לנגלבן.
2. עדכוני ראש המועצה.
3. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 30.9.14.
4. בחירת 5 נציגים לוועדת הנצחה.
5. אישור שינויים בהסכם עם חברת מצדר בע"מ לפינוי אשפה.
6. אישורי תב"רים:
  - א. תב"ר מס' 405 – בניית גני ילדים.
  - ב. שינוי מקורות מימון: 378,584 מרשות מקרקעי ישראל במקום קרנות המועצה.
  - ג. הגדלת תב"ר מס' 372 להשקעות בקרית חינוך "דרור", בסך 345 אש"ח.
7. אישורי פרוטוקולים:
  - א. ועדת איכות הסביבה מס' 3 מיום 8.9.14.
  - ב. ועדות תרבות מס' 10 מיום 26.10.14, מס' 11 מיום 30.11.14.
  - ג. הועדה למיגור אלימות מס' 2 מיום 28.10.14.
  - ד. ועדת תכנון מס' 2 מיום 9.11.14.
  - ה. ועדת הנחות רווחה מיום 25.11.14.
  - ו. ועדת ביקורת מס' 5 מיום 25.11.14.
  - ז. ועדת חינוך ונוער מס' 5 מיום 18.11.14.

ראש המועצה פתח את ישיבת המליאה. מוסכם לכלול בסדר היום אישור של שלושה תב"רים ודיון בתבחינים לסיוע למשפחות אבלים.

חברי המועצה מדליקים נר שמיני של חנוכה.

חברי המועצה עומדים דקת דומייה לזכרם של תושבי פרדסיה שהלכו לעולמם: רחל גמיל ז"ל, דוד לונגמן ז"ל ורבקה ימיני ז"ל.

## **1. מתן תעודת הוקרה למר קובי לנגלבן**

ראש המועצה מעניק תעודת הוקרה לתושב פרדסיה קובי לנגלבן שיחד עם חברו השתתפו בסיכול הפיגוע שארע סמוך לתחנת רכבת ההגנה בתל אביב. חברי המועצה שיבחו וברכו את מר לנגלבן על תיפקודו בארוע. מר לנגלבן הודה לראש המועצה ולחברי המועצה.

## **2. בקשה לתיקון פרוטוקול מועצה מס' 16 מיום 9.12.14**

שרון חוילי ביקש לתקן את הפרוטוקול כך שישקף התייחסותו לדברי ימיני.

### **החלטה מס' 17.1**

הבקשה לתיקון הפרוטוקול אושרה פה אחד.

(רחלי בללי נכנסה לישיבה)

## **3. עדכוני ראש המועצה**

א. ב- 21 לנובמבר התקיים המרוץ ע"ש שחר תעשה ז"ל, לוחם גולני ותושב פרדסיה שנהרג במבצע "צוק איתן". המרוץ אורגן על ידי ידידי המשפחה כשהמועצה נתנה סיוע לוגיסטי. הירתמות הקהילה היתה למופת והוכיחה את הייחוד של פרדסיה. האירוע היה מוצלח מאוד. מקווים שמרוץ במתכונת דומה, כולל הפקת לקחים, יתקיים גם בשנה הבאה.

ב. המועצה קיבלה שתי תעודות הצטיינות מהמועצה לישראל יפה: תעודה אחת עבור חמישה כוכבי יופי ובנוסף קיבלנו אות הצטיינות על תרומה לקהילה, כאשר היינו המועצה היחידה מעשרות הרשויות שהשתתפו בתחרות שקיבלה זאת.

ג. תמר שמש, עובדת ותיקה באגף החינוך, סיימה את עבודתה במועצה. אנו מאחלים לתמר הצלחה בדרכה החדשה. במכרז שהתקיים נבחרה שרה פרץ, שעבדה עד כה מטעם מילגם, להחליף אותה. חברת מילגם תאייש את התקן הפנוי בעובד מטעמה.

ד. קו אוטובוס חדש, קו 13, נוסף בפרדסיה ומתווסף לקווים 42, 45 שפועלים ביישוב ושתוגברו השנה. הקו הוא קו ארוך, מתחיל בפרדסיה, ונוסע דרך קדימה ועין יעקב לאזור התעשייה פולג ולתחנת רכבת בית יהושע. בשנה הבאה אמור להתווסף ביישוב קו אוטובוס נוסף, כפוף כמובן לאישור תקציב המדינה, שיחבר את פרדסיה ישירות עם תחנת רכבת בית יהושע.

ה. התעוררה בעייה עם הסעה של ארבעה נערים בכיתות י"א-י"ב להדסה נעורים. המועצה התמודדה עם דרישות לא סבירות של ההורים שהיו מביאות לבזבז כספי ציבור. הנושא נפתר לבסוף בצורה סבירה.

ו. קיבלנו זימון לטקס בבנייני האומה בירושלים לקבלת תעודת פרס בגין הניהול הכספי התקין של המועצה לשנים 2013 – 2014. הטקס יתקיים בשבוע הבא. ראש המועצה מודה לגזבר המועצה ולעובדי הגזברות על חלקם בהישג זה.

ז. אנו מנהלים משא ומתן עם רשות מקרקעי ישראל לגבי תנאים לתחילת שיווק מגרשים לבנייה בתוכנית ההרחבה הגדולה (תב"ע 148). יש סיכום עם רמ"י כי היא תממן ביצוע שני מעגלי תנועה או רמזורים בשתי היציאות של פרדסיה לכביש 5613: בשדרות בן גוריון וברחוב התהילה. כדי לזרז את לוח הזמנים אנו שוקלים לקחת את התכנון והביצוע על המועצה, באישור נתיבי ישראל (מע"צ). כמו כן רמ"י כבר התקשרו עם יועץ תנועה בכדי לבחון את השינויים הנדרשים בצומת פרדסיה ובהרחבת כביש 4 הן מצפון והן מדרום. אנו נעמוד על כך שבמידה ולא יוקם מחלף במקום בשלוש השנים הקרובות, ייצא לדרך בינתיים פתרון חלופי.

ח. קיבלנו עדכון מלשכת סגן השר לשירותי דת כי כל המינויים וההחלטות באשר להרכבי המועצות הדתיות, כולל בפרדסיה, מוקפאים עד לאחר כינון ממשלה חדשה לאחר הבחירות שתתקיימנה בחודש מרץ הקרוב.

#### **4. הצגת הדו"ח הכספי של המועצה ליום 30.9.14**

הדוח הרבעוני של המועצה לרבעון השלישי הסתיים בעודף קל של 59 אש"ח. הדוח הוא שגרתי ומראה כי התקציב בעיקרו מתבצע בהתאם לתוכנית. בתחום גביית הארנונה יש סטייה כלפי מטה לעומת האומדן, הנובעת בעיקר מעצירה של המדד השנה. מחלקת הגבייה מגבירה אמצעי אכיפה.

#### **5. בחירת 5 נציגים לוועדת הנצחה**

ראש המועצה מציע שועדת הנצחה תהיה מורכבת מחברי ההנהלה הנוכחיים.

יצחק ימיני מציע להוסיף נציגי ציבור.

ראש המועצה אומר שמאחר ויש קריטריונים חשוב שיהיו נציגי מועצה. במידה ויהיה צורך יצורפו אנשי ציבור.

לבקשת החברים - טל נחומסון יחליף את תומר יפת ומוטי לוי יחליף את יצחק ימיני.

#### **החלטה מס' 17.2**

מליאת המועצה מאשרת בחירת ועדת הנצחה בהרכב: טל גורקי – יו"ר, רחלי בללי, טל תעשה, טל נחומסון ומוטי לוי.

#### **6. אישור שינויים בהסכם לפינוי אשפה עם חברת מצדר בע"מ**

בשנת 2011 פורסם מכרז משותף של ארבע מועצות באזור לפינוי אשפה. המכרז הוא בתוקף עד שנת 2016. כתוצאה משינויים משמעותיים בתנאי השוק במיוחד בנושא עלויות ההטמנה,

פנה הקבלן בבקשה לפתיחת החוזה מאחר והוא מפסיד סכומים ניכרים. התקיימו מספר פגישות בין נציגי הרשויות, התקבלה חוות דעת משפטית חיובית מהיועץ המשפטי של המועצה והושג סיכום עם הקבלן לפיו התמורה תוגדל בשלבים ב- 20% ותקופת החוזה תוארך בשלוש שנים, עד מאי 2019. על פי חוות הדעת המשפטית יש להביא את אישור השינויים בתנאי ההסכם והארכתו לאישור מליאת המועצה.

בפני חברי המועצה מונחים סיכומי הפגישות, חוות הדעת המשפטית של היועץ המשפטי של המועצה עו"ד יוסי חביליו מיום 7.12.14 וכן ניתוח כלכלי.

ראש המועצה ממליץ לאשר את השינוי המוצע. ככל שלא כל הרשויות תאשרנה את השינויים מבקש להסמיך אותו ואת גזבר המועצה לקבל החלטה באשר ליישום השינויים בפועל.

### **17.3 החלטה מס'**

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את השינויים בהסכם לפינוי אשפה עם חברת מצדר בע"מ ומסמיכה את ראש המועצה והגזבר להחליט בדבר יישום השינויים בהסכם בפועל בהתאם להתפתחויות.

## **7. אישורי תב"רים:**

**א. תב"ר מס' 405 – בניית גני ילדים – שינוי מקורות מימון: ₪ 378,584 מרשות מקרקעי ישראל במקום מקרנות המועצה**

ראש המועצה הציג את הנושא. מדובר בקבלת כספים מרמ"י על חשבון בניית מבני ציבור בייעוד בהתאם לבקשת המועצה.

### **17.4 החלטה מס'**

מליאת המועצה מאשרת את תב"ר מס' 405 – בניית גני ילדים – שינוי מקורות מימון: ₪ 378,584 מרשות מקרקעי ישראל במקום מקרנות המועצה.

**ב. הגדלת תב"ר מס' 372 להשקעות בקריית חינוך "דרור", בסך 345 אש"ח**

בהמשך למדיניות הנקוטה במועצה ולתקציב המועצה מבוקש לאשר את התב"ר.

### **17.5 החלטה מס'**

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 372 להשקעות בקריית חינוך דרור בסך 345,000 ₪. מימון: קרנות המועצה.

**ג. הגדלת תב"ר מס' 346 למתקני כושר בגן הארזים בסך 27 אש"ח**

בעקבות בקשה מסודרת של למעלה ממאה נערים ביישוב עלה הצורך לתוספת מתקני כושר, בעיקר מתח, ביישוב. מוצע להוסיף בשלב ראשון מתקנים בגן הארזים.

### **17.6 החלטה מס'**

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 346 בסך 27,000 ₪. מימון: קרנות המועצה.

**ד. הגדלת תב"ר מס' 354 לשיפורים בספרייה בסך 140 אש"ח**

יש צורך לפתור אחת ולתמיד את בעיית הנזילות בספרייה באיטום כולל של כל הגג. בנוסף לכך יש להחליף את השטיחים הבלויים, שגילם למעלה מעשר שנים, בחיפוי אחר מתאים.

**17.7 החלטה מס' 17.7**

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 354 בסך 140,000 ₪. מימון: קרנות המועצה.

**ה. הגדלת תב"ר מס' 408 לתכנון ופיתוח תב"ע 148 בסך 800 אש"ח**

בעקבות הצורך לחתימת הסכמים עם מתכננים יש צורך להגדיל את התב"ר כדי שניתן יהיה להתקדם בהליכי תכנון התשתיות הציבוריות בשכונה.

לבקשת חברים, ראש המועצה אומר כי באחת מהשיבות הקרובות יוזמן מנהל הפרוייקט מר עמי יפה על מנת להציג את הפרוייקט ואת ההליכים השונים הנקטים.

**17.8 החלטה מס' 17.8**

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 408 בסך 800,000 ₪. מימון: השתתפות בעלים.

**8. אישורי פרוטוקולים:**

**א. ועדת איכות הסביבה מס' 3 מיום 8.9.14**

הועדה קיימה דיון בנושא היתושים ביישוב, הטרמיטים, פסולת במגרש פרטי, בפיקוח ובאכיפה של חוקי עזר ביישוב, בהתייעלות אנרגטית ובמדיניות המחזור לשנת 2015.

**17.9 החלטה מס' 17.9**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת איכות הסביבה מס' 3 מיום 8.9.14.

**ב. ועדת תרבות מס' 10 מיום 26.10.14 ומס' 11 מיום 30.11.14**

הועדה סיכמה את אירוע מפעל החיים ליצחק ימיני, את ההקפות השניות, הרצאת הרב פנגר ודנה באירועי שני נשי, רביעי בצוותא, מפגש קולנוע, טיול נשים, קפה ורוח וסופשבוע קהילתי. סוף השבוע הקהילתי יתקיים בתאריכים 26.2.15 עד 28.2.15 במלון לגונה "הכל כלול" באילת. כמו כן נדונו ארועי חנוכה וט"ו בשבט.

**17.10 החלטה מס' 17.10**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקולי ועדת תרבות מס' 10 מיום 26.10.14 ומס' 11 מיום 30.11.14.

ג. הועדה למיגור אלימות מס' 2 מיום 28.10.14

הועדה קיימה דיון בתוכנית העבודה של המועצה וקיבלה נתונים רלבנטיים.

החלטה מס' 17.11

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול הועדה למיגור אלימות מס' 2 מיום 28.10.14.

ד. ועדת תכנון מס' 2 מיום 9.11.14

הועדה קיימה דיון לגבי מצב הפיתוח והאיכלוס בשכונת "נופי השרון" ותוכניות החנייה והתנועה במתחם. כמו כן נדון מצב התנועה במתחם גני הילדים החדש ברחוב הברוש. הועידה עודכנה לגבי התקדמות המגעים בנושא העתקת קווי המתח העליון מרחוב התהילה, וכן בתוכנית הפיתוח בתב"ע 148 – תוכנית ההרחבה הגדולה. מהנדס המועצה התבקש להכין דיווח לגבי תא השטח המתפנה במתחם הגנים/ביה"ס הישן.

החלטה מס' 17.12

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת תכנון מס' מיום 9.11.14.

ה. ועדת הנחות רווחה מיום 25.11.14

יו"ר הועדה הציג את הפרוטוקול. אחד המומלצים להנחה סומן בשם פלוני וזאת לאור בקשתו. הועדה קיימה דיון בנושא זה ובחוות דעתו של היועץ המשפטי של המועצה לפיה יש לחשוף את השם לחברי המועצה החפצים בכך. השם הובא לידיעת חברי המועצה שביקשו זאת.

החלטה מס' 17.13

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת הנחות רווחה מיום 25.11.14.

ו. ועדת ביקורת מס' 5 מיום 25.11.14

שרון חוילי, יו"ר הועדה, מציין כי בדוחות הביקורת של מבקר המועצה נכלל נושא ביקורת מעקב ליקויים בהתנהלות עמותת הכדורגל הפועל נועם פרדסיה. למרות שהיתה ציפייה כי יתוקנו הליקויים, ממצאי הדוח לא היו טובים. הועדה הזמינה לדיון את יו"ר העמותה, אך זה לא הגיע לשיבה ולא דאג לתאם פגישה במועד אחר. הדבר גורם להרמת גבה. לאור זאת הועדה ביקשה ממבקר המועצה לקיים ביקורת מעקב נוספת בנושא.

ראש המועצה מציין שלעמותת הכדורגל יש אישור ניהול תקין. העמותה והפעילים עובדים בהתנדבות ועושים עבודה חשובה. יחד עם זאת ברור שכולם צריכים לעבוד בצורה תקינה.

החלטה מס' 17.14

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת ביקורת מס' 5 מיום 25.11.14.

**ז. ועדת חינוך ונוער מס' 5 מיום 18.11.14**

הועדה סקרה את פתיחת שנת הלימודים ואת התוכניות השונות המיושמות במערכת החינוך ובבי"ס תפוז. כמו כן נדונו תוכניות נוספות בתחום הנוער.

**החלטה מס' 17.15**

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת חינוך ונוער מס' 5 מיום 18.11.14.

**9. אישור הסכם התקשרות עם חברת החשמל – תיקון טעות סופר**

בהחלטה על אישור ההתקשרות עם חברת החשמל נפלה טעות סופר במספר המגרש- צריך להיות מגרש מס' 2018 ונרשם בטעות מגרש מס' 2028, יש לשנות גם את מספר החלקה בהתאם. היועץ המשפטי תיקן את חוות דעתו בהתאם.

**החלטה מס' 17.16**

בהמשך להחלטת המועצה מס' 6.1, מליאת המועצה מאשרת פה אחד (8 בעד) את תיקון טעות הסופר של מספר החלקה בהסכם ההתקשרות עם חברת החשמל למגרש מס' 2018 במקום מגרש מס' 2028. (חלקה 23 במקום חלקה 21 בגוש 8220). הסכם ההתקשרות מאושר בהתאם.

**10. דיון בתבחינים לסיוע למשפחות אבלים בפרדסיה**

יצחק ימיני יצא מהדיון בנושא זה בשל חשש לניגוד עניינים עקב פטירת גיסתו, אך ציין כי לדעתו אין צורך לשנות את התבחינים הקיימים, מאחר ועל פי המוצע עלולה להתעורר בעייה של חוסר שיוויוניות.

התבחינים הקיימים מאפשרים העמדת סוכת אבלים על ידי המועצה ללא תשלום למשך תקופת השבעה למשפחות החפצות בכך. מוצע לשנות את התבחינים כך שיתאפשר להשאיר את הסוכה עד לתום תקופת השלושים ובלבד שלא יהיה צורך בצידוד עבור משפחת אבלים אחרת. שינוי זה אינו כרוך בעלות כספית למועצה. במידה וסוכת האבלים היא שכורה, המועצה לא תממן הארכת התקופה מעבר לתקופת השבעה. כמו כן הומלץ לתת למשפחה את התבחינים בכתב עם הקמת הסוכה, ובמידה וסוכת האבלים שכורה יש להגיע להסדר עם המשכיר בדבר עלות מוזלת למשפחה לתקופת ההארכה שמעבר לשבעה.

**החלטה מס' 17.17**

מליאת המועצה מחליטה לשנות את התבחינים לסיוע למשפחות אבלים בהתאם למוצע.

רשמה: יהודית ליס.

בברכה,

טל גורקי  
ראש המועצה

זאבנבר  
מזכיר המועצה