

פירוט ההנחות מארנונה ומשמירה לשנת 2018

מסמכים דרושים	שיעור ההנחה	אוכלוסיית הזכאים	סוג ההנחה
ההנחה ניתנת אוטומטית על פי דיווחי הביטוח הלאומי, או אישור על קבלת קצבת זקנה.	הנחה בשיעור של 25% לדירה עד 100 מ"ר. על כל מ"ר מעל 100 מ"ר תשולם ארנונה מלאה.	אזרח ותיק הזכאי לקצבת זקנה, שארים, תלויים או נכים מעבודה.	אזרח ותיק
תעודת זהות, הגשת בקשה למחלקת הגבייה בצירוף אישור הכנסות ודפי בנק לשלושת החודשים האחרונים של השנה הקודמת.	הנחה בשיעור של 30% לדירה עד 100 מ"ר. על כל מ"ר מעל 100 מ"ר תשולם ארנונה מלאה.	אזרח ותיק הזכאי לקצבת זקנה שהכנסתו לא עולה על השכר הממוצע במשק, וזוג קשישים שהכנסתם אינה עולה על 150 אחוז מהשכר הממוצע במשק.	אזרח ותיק בעל הכנסה נמוכה
ההנחה ניתנת אוטומטית על פי דיווחי הביטוח הלאומי, או אישור על קצבת זקנה בתוספת הבטחת הכנסה.	פטור לדירה עד גודל 100 מ"ר. על כל מ"ר מעל 100 מ"ר תשולם ארנונה מלאה.	אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה או שארים בתוספת הבטחת הכנסה.	אזרח ותיק המקבל גמלת הבטחת הכנסה
אישור ביטוח לאומי	הנחה בשיעור של 80% מהארנונה.	נכה ביטוח לאומי המקבל קצבת אובדן כושר השתכרות בשיעור 75% ומעלה כמשמעותה בסעיף 127 ל"ז לחוק הביטוח הלאומי.	נכה ביטוח לאומי אי-כושר
אישור על דרגת נכות רפואית	הנחה בשיעור של 40% מהארנונה.	נכה בעל דרגת נכות רפואית של 90% ומעלה, או מי שטרם קבלת קצבת הזיקנה נקבעה לו נכות כאמור.	נכה (נכות רפואית מ- 90%)
תעודת עיוור לפי חוק. שירותי הסעד התשי"ח-1958.	הנחה בשיעור של 90% מהארנונה.	בעל תעודת עיוור	עיוור

פניה למחלקת הגבייה בצרוף תעודת משרת מילואים פעיל בתוקף וחתימה על תצהיר.	הנחה בשיעור של 5% מהארנונה	מחזיק בנכס שהוא חייל מילואים פעיל, כמשמעותו בחוק.	משרת מילואים פעיל
ההנחה ניתנת אוטומטית על פי דיווחי הביטוח הלאומי.	הנחה בשיעור של 70% מהארנונה, וזאת רק בתנאי שמלאו למבקש 50 עד 1.1.04 או שקיבל הקצבה לפני 1.1.03 ולא חלה הפסקה של 6 חודשים מאז.	מקבלי גמלאות הבטחת הכנסה המקבלים אחת מהגמלאות הבאות: 1. גמלת תשלום לפי חוק המזונות, התש"ב-1972. 2. גמלת סיעוד לפי פרק ו' לחוק הביטוח הלאומי. 3. גמלה להבטחת הכנסה מהמשרד לענייני דתות. אשר מקבלים הגמלה לפני שנת 2003 ומקבלים אותה גם כיום ללא הפסקה הגדולה מ-6 חודשים.	מקבלי הבטחת הכנסה, מזונות וסיעוד
פנייה למחלקת הגבייה בצרוף תעודת זהות ומסמכים המעידים על היות המבקש הורה יחיד, על טופס מיוחד.	הנחה בשיעור של 20% מהארנונה.	כהגדרתו בחוק משפחות חד-הוריות התשנ"ב-1992. תושב ישראל שאינו נשוי ואין אדם הידוע בציבור כבן-זוגו, אשר בהחזקתו ילד הנמצא עימו עד גיל 18 או בן חייל בסדיר עד גיל 21.	הורה יחיד
אישור ביטוח לאומי	הנחה בשיעור של 33% ל-100 מ"ר משטח הדירה.	בן או בת של המחזיק בנכס, הזכאי לגמלת ביטוח לאומי (ילד נכה)	ילד נכה
פנייה לוועדת הנחות בצירוף מסמכים על טופס מיוחד (טופס מס' 2).	הנחה בשיעור של עד 70%. גובה ההנחה יקבע על פי החלטות ועדת הנחות.	נזקק שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד בשל טיפול רפואי חד-פעמי או מתמשך שלו או של בן משפחתו.	נזקק רפואי
פנייה לוועדת הנחות	הנחה בשיעור של עד	נזקק שקרה לו אירוע	

נזקק חומרי	אשר הביא להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו החומרי	70%. גובה ההנחה יקבע על פי החלטות ועדת הנחות.	בצירוף מסמכים, על טופס מיוחד (טופס מס' 2).
הנחות סוציאליות לפי מבחן הכנסה	לפי מספר הנפשות המתגוררות בדירה ורמת ההכנסה של כל בני המשפחה (ברוטו) בשלושת החודשים האחרונים של השנה הקודמת.	הזכאות להנחה וגובהה נקבעות על פי קריטריונים שפורסמו על ידי המדינה (ראה טבלה בהמשך).	פנייה למחלקת הגבייה בצירוף מסמכים, על טופס מיוחד (טופס מס' 1).
נכס ריק	מחזיק של בנין ריק שאין משתמשים בו במשך תקופה רצופה או שחדלו להשתמש בו הוא פנוי מכל חפץ. ההנחה תינתן לבנין פעם אחת בלבד, כל עוד לא שונתה הבעלות עליו.	100% פטור למשך תקופה של עד 6 חודשים, בכפוף לבדיקה פיזית של הנכס.	טופס הצהרה בצירוף מסמכים.
אחרים	עולים חדשים נכי רדיפות הנאצים, אנשי צד"ל, חסידי אומות עולם, פדויי שבי, ילדים במשפחות אומנה	נא לפנות למחלקת הגבייה לברור זכאות.	

הנחות מארנונה עפ"י חוקי המדינה

הנחות אלו אינן חלות על אגרת השמירה.

עפ"י חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים – נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה) תשי"ג – 1953:

אופן ביצוע ההנחה	גובה ההנחה	אוכלוסיית הזכאים להנחה
אוטומטי בהתאם לרשימות המוגשות על ידי משרד הביטחון.	2/3 מ - 70 מ"ר למשפחות עד 4 נפשות 2/3 מ - 90 מ"ר למשפחות מ- 5 נפשות	1. נכי צה"ל או משטרה 2. הורים שכולים 3. אלמנות צה"ל 4. נפגעי פעולות איבה

טבלת קריטריונים להנחות על פי מבחן הכנסה

גובה הכנסה חודשית ממוצעת ברוטו בש"ח			מספר נפשות
3,689-3,264	3,263-2,839	עד 2,838	1
5,533-4,896	4,895-4,257	עד 4,256	2
6,419-5,679	5,678-4,939	עד 4,938	3
7,304-6,463	6,462-5,620	עד 5,619	4
8,994-7,958	7,957-6,920	עד 6,919	5
10,684-9,452	9,451-8,220	עד 8,219	6
עד 40%	עד 60%	עד 80%	שעור ההנחה

12,374-10,947	10,946-9,520	עד 9,519	7
14,064-12,442	12,441-10,819	עד 10,818	8
15,754-13,964	13,963-12,119	עד 12,118	9
עד 1,750 לנפש	עד 1,548 לנפש	עד 1,346 לנפש	10 ומעלה
עד 50%	עד 70%	עד 90%	שיעור ההנחה

הנתונים הנ"ל מעודכנים לשנת 2018.

הגדרות

1. הכנסה – הכנסה ברוטו של המחזיק בנכס ושל אלה המתגוררים עימו, מכל מקור הכנסה שהוא, לרבות חלק מהתשלומים שהמוסד לביטוח לאומי משלם להם, ובתוספת תשלומי העברה שונים.
2. הכנסה חודשית ממוצעת לשכירים – ממוצע ההכנסה החודשית בשלושת החודשים: אוקטובר, נובמבר, דצמבר, של השנה שקדמה להגשת הבקשה, או לחילופין בשניים עשר החודשים של השנה שקדמה, לפי בחירת המחזיק.
3. הכנסה חודשית מממוצעת לעצמאיים – על פי ממוצע מתואם של שומת מס הכנסה השנתית האחרונה, בתוספת הכנסה ממקורות נוספים בשלושת החודשים האחרונים, או בשנה האחרונה לפי בחירת המחזיק, כמפורט לעיל.
4. בקשות להנחה תתקבלנה עד 31 במאי של כל שנה.

איכות חיים. פרדסיה בתנופה

WWW.PARDESIA.MUNI.IL