



כ"ו חשוון, תשע"ח
15 נובמבר, 2017

מספרנו: כ-173/17

בקשה להצעת מחיר לתכנון וביצוע הקמת בריכה אקולוגית בפרדסיה

המועצה המקומית פרדסיה מבקשה הצעות מחיר לתכנון וביצוע הקמת בריכה אקולוגית, שתוקם במרכז פארק בשטח של כ-22 דונם.

עבודות התכנון יכללו את האמור בנספח שערך מנהל הפרויקט, רצ"ב מס' 1314/73975 מיום 4.9.17.

הגשת ההצעה תכלול את פרק התכנון כאמור ופרק הביצוע בשטח. לצורך הגשת ההצעה יש לצרף את המסמכים הבאים:

- א. הצעת מחיר לתכנון ביצוע.
- ב. תשריט הדמיה צבעוני בתלת מימד לבריכה על כל מרכיביה.
- ג. ניסיון מוכח להקמת 5-10 בריכות אקולוגיות והמלצות.

בנוסף יש לתת בנפרד מרכיב עלות תחזוקה שוטפת למשך 3 שנים. לוח הזמנים לביצוע הכולל יהיה 3.5 חודשים.

תבחינים לקביעת הזוכה:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| מחיר | 40% |
| ניסיון מוכח | 40% (לצדף המלצות) |
| התרשמות + הדמיה צבעונית | 20% |

את ההצעות יש להחזיר למייל magi@pardesia.muni.il עד לתאריך 31.12.17 בשעה 12:00.

שאלות ניתן להפנות למייל הנ"ל עד לתאריך 25.12.17.

בברכה
קאמי
בני כרמי
מהנדס המועצה

תל אביב, 4 בספטמבר 2017
1314/73975

לכבוד

**מר בני כרמי - מהנדס המועצה
מועצת פרדסיה**

א.נ.

**הנדון: בריכה אקולוגית – פרוגרמה למינוי מתכנן והגדרות עבודה ראשוניות
לקבלת הצעות מחיר לתכנון של בריכות אקולוגיות**

1. עקרונות תכנון:

- א. הצעה לתכנון – ביצוע של בריכה אקולוגית המתבססת על איזון אקולוגי בין רכיבי המערכת האקולוגית ביניהם מצעים, צמחים, דגים ומיקרואורגניזמים בנוסף על אגנים ירוקים.
- ב. שטח הבריכה והוולטלנד מוערך בכ- 100-120 מ"ר, הבריכה תתוכנן בשני מפלסים שונים ליצירת "מפלי" ותנועת מים בין שני חלקי הבריכה.
- ג. תקציב הביצוע כ- 1.0 מלש"ח + מע"מ.
- ד. התכנון – יכלול את כל הדרוש לקיום בריכה מתפקדת ובהם איטום, אגנים ירוקים, משאבות, גופי תאורה, מערכת UVC, חדר מכונות, חומרים ביולוגיים, צמחייה, בעלי חיים וכו'.
- ה. העיצוב האדריכלי של הבריכה יעשה על ידי אדריכלי הפארק באופן שיתאים לחזון העיצובי של הפארק. מתכן הבריכה יתאם את תכנון הבריכה ומיקום הפונקציות הדרושות לקיומה באופן שלא יפגע בחזות הפארק ובתפקודו.
- ו. למתכן וקבלן הבריכות יהיה ניסיון בתכנון וביצוע של לפחות 5 בריכות אקולוגיות במרחב הציבורי-מוניציפלי ב- 5 השנים האחרונות בקנה מידה כזה/דומה; המתכנן/מבצע יספק המלצות מתאימות מהמזמינים המוניציפלים.

2. לוח זמנים לעבודה ולאבני דרך (מיד עם קבלת הזמנת עבודה מהמזמין):

- א. הצגת תכנון מקודם לאישור המזמין (בתאום עם אדריכל הפרויקט) – 1/2 חודש.
- ב. הצגת תכנון סופי לרבות שילוב יועצים מטעם היועץ – 1 חודש
- ג. הצגת תכנון מפורט מאושר ע"י יועצי הפרויקט, לרבות הכנת מפרטים טכניים, כתב כמויות ומפרט אחזקה – 1 חודש נוסף.
סה"כ – 2.5 חודשים

3. תאום עם קבלנים מבצעים אחרים בשטח

חובת היועץ והקבלן המבצע לקחת בחשבון בעת הצעתם כי הנ"ל יהיה מתואם ומשולב עם הקבלן הראשי העובד באתר.

4. תכולת העבודה

כמפורט באבני הדרך, ובנוסף תאום סופי ומלא של הפרויקט עם מתכנני הפארק המרכזי, ניהול ופיקוח הפרויקט והמזמין.
בתכולת עבודות היועץ עליו להעסיק על חשבונו ובאחריותו את כל היועצים הנלווים לעבודות ובין היתר יועץ קרקע, קונסטרוקטור, יועץ מים, יועץ חשמל, יועץ איטום, יועץ בטיחות, יועץ נגישות וכל יועץ נוסף באם יידרש ועליו לקחת זאת בחשבון בעת הצעתו.

בכבוד רב,

חזי סאיג

העתק:

טל גרינברג, מתן פלג – משכ"ל
רומן טוצ'ינסקי - כאן

