



י"ז אלול, תשפ"א  
25 אוגוסט, 2021

## פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין

מס' 40 מיום 24.8.2021

## פרוטוקול מישיבת מליאה מן המניין מס' 40 מיום 24.8.2021 שנערכה בחדר הישיבות במועצה

### נוכחים

טל גורקי	-	ראש המועצה
גילת ברכר	-	מ"מ וסגן ראש המועצה
שרון חוילי	-	סגן ראש המועצה
הדר מושקט	-	חבר המועצה
עמי אחיאל	-	חבר המועצה
תומר יפת	-	חבר המועצה
טל תעסה	-	חברת המועצה

### חסרים

רות שטרן קטרי	-	חברת המועצה
לימור שרגא	-	חברת המועצה

### מוזמנים

זאב ובר	-	מזכיר/גזבר המועצה
יהודית ליס	-	מנהלת לשכת ראש המועצה

### סדר היום:

1. עדכוני ראש המועצה.
2. שאילתא.
3. אישור הסכם התקשרות עם חברת פרטנר בנושא פריסת סיבים אופטיים.
4. הגדלת תב"רים
  - א. הגדלת תב"ר מס' 427, להחלפת מתקני כושר, בסך 170,000 ₪.
  - ב. הגדלת תב"ר מס' 429, לבניית מרכז תרבות וקהילה, בסך 15,884,776 ₪.
5. אישור פרוטוקול הועדה לקידום מעמד האישה מס' 12 מיום 1.8.21.
6. אישור לשינוי סעיפים בתקציב שנת 2021.

ראש המועצה פתח את הישיבה.

חברי המועצה עומדים דקה דומיה לזכרם של תושבי היישוב בני הרשקוביץ ז"ל ושלומי אבישדיד ז"ל שהלכו לעולמם.

## 1. עדכוני ראש המועצה

א. עדכוני קורונה – נכון להיום יש 51 מאומתים בפרדסיה, מתוכם שניים מאושפזים בבתי חולים (בסביבות גיל 60). פרדסיה מוגדרת כיום יישוב כתום בציון 6.9. יחסית ליישובים באזור אנו עדיין במצב סביר. התחלואה ביישוב מרוכזת בתוך משפחות, היא בשליטה ולא מפושטת.

ב. מבצע הבדיקות הסרולוגיות לילדים התקיים היום ואתמול במועדון הנוער. סך הכל נבדקו למעלה מ-450 ילדים בגילאי 3 - 5, כשאחוז החיוביים הוא בסביבות 3%. במסגרת תהליך הפקת לקחים משרד החינוך ופיקוד העורף החליטו על הפסקת המבצע ביישובים שבהם אחוז החיוביים הוא נמוך ובכללם פרדסיה. התארגנות פיקוד העורף למבצע היתה לקויה. ביום הראשון היה איחור בהגעה והגיע רק צוות בדיקה אחד מתוך שניים. הורים רבים נאלצו להמתין זמן ממושך בתור. ביום השני חל שיפור וכל מי שרצה להיבדק נבדק ללא עיכובים.

ג. מבצע נוסף המתוכנן על ידי משרד החינוך לקראת פתיחת שנת הלימודים הוא חלוקת ערכות בדיקת אנטיגן לקורונה להורים עבור כל התלמידים עד גיל 16, שאמורים לבצע את הבדיקה לילדים יום אחד לפני פתיחת השנה ולדווח על התוצאות. ביצוע הבדיקות לא פשוט. כשנקבל את הערכות נחלק אותם באמצעות מוסדות החינוך. יש תחושה שמקבלי ההחלטות אינם מחוברים לשטח, מקבלים החלטות ומוציאים כספים רבים על דברים שתועלתם נמוכה.

ד. מערכת החינוך בפרדסיה ערוכה ומוכנה לפתיחת שנת הלימודים בהינתן תנאי אי הודאות של הקורונה. יש לנו 1,950 תלמידים, גידול עצום לעומת השנים הקודמות. בצהרונים יש גידול של קרוב ל-100% במספר הנרשמים. גיוס סייעות חדשות לצהרונים היה כרוך במאמץ רב של המערכת. נאחל לכל העוסקים בחינוך: לצוותי ההוראה, לעובדי המועצה, לתלמידים ולהורים שנת לימודים מוצלחת ובריאה.

ה. בשבוע שעבר התכנסה ההנהלה הנבחרת של המרכז הקהילתי לישיבה ראשונה. גילת ברכר נבחרה ליו"ר ההנהלה, נבחרו מורשי חתימה, נבחרה ועדת כספים וכוח אדם, נפתח חשבון בנק והמרכז יצא לדרך. בשבוע הבא נקיים מעמד להתקנת מזוזות באולם עם רב היישוב מנשה טיירי. חברי המועצה מוזמנים.

ראש המועצה וחברי המועצה איחלו לגילת הצלחה בתפקידה.

ו. העבודות על העתקת קווי המתח מתקדמות בהילוך גבוה. נקווה שחברת החשמל תעמוד בהבטחה לסיים את העבודות עד סוף השנה. גם העבודות בכביש 5613 מתקדמות לאחרונה בקצב שהולך ומשתפר.

ראש המועצה וחברי המועצה הרימו כוסית "לחיים" לרגל השנה החדשה. מאחלים שנה טובה לתושבי פרדסיה, לחברי המועצה ולעובדיה.

## 2. שאלתא

תומר יפת – "פרסום שרונים" - בלוח המודעות פורסמה הודעה מטעם הועדה לתכנון ובניה "שרונים" שעניינה אישור תכנית מפורטת מספר 457-0350892. עפ"י המופיע בפרסום: "מטרת התכנית: חילופי שטחים ע"י איחוד וחלוקה בהסכמה, החלפה בין שטח ציבורי פתוח לשטח מגורים ללא שינוי בשטחים בכל ייעוד, תוספת זכויות בניה ויח"ד". נבקש לקבל פרטים אודות התכנית האמורה (מי יוזם התכנית, מה הנימוקים לביצוע החלפת השטחים, הגדלת התכנית והגדלת מספר יחידות הדיור?).

תשובת ראש המועצה - אישור התוכנית המפורטת הנ"ל הינו סיום מוצלח של הליך שקידמנו בשנים האחרונות והיווה תנאי לאישור התוכנית להעתקת קווי המתח העליון מפרדסיה אל מעבר לכביש 4. הנושא דווח למועצה בעבר.

במסגרת זו בוצע שינוי ייעוד כאשר השטח המאושר לבנייה הגובל בתוואי החדש של קו המתח העליון (ממערב לרח' ניצנים) הפך לשטח ציבורי פתוח (שעליו בין היתר ניבנו הטיילת והחורשה שבחלק הצפון מערבי של שכונת נופי השרון), ואילו ייעוד השטח שמצפון לרח' הסייפן שונה למגורים בהתאם.

## 3. אישור הסכם התקשרות עם חברת פרטנר בנושא פריסת סיבים אופטיים

המועצה פרסמה קול קורא פומבי לפריסת סיבים אופטיים בשטח המועצה. חברת פרטנר שהגישה הצעה במסגרת הקול קורא נבחרה כזוכה בקול הקורא ע"י ועדת המכרזים של המועצה.

נוסח ההסכם, חוות דעת היועץ המקצועי וחוות דעת היועץ המשפטי של המועצה מונחים על שולחן המועצה.

ראש המועצה מציין כי חיבור אינטרנט מהיר ביישובים קהילתיים עם בנייה צמודת קרקע אינו כלכלי וחברות התשתית ובראשן "בזק" נמנעו מלעשות זאת. הרבה יותר נוח להם לחבר דירות ברבי קומות בערים. חברת "בזק" שחוייבה לאחרונה לחבר יישובים רבים לסיבים אופטיים, אינה מתחייבת למועד ביצוע העבודה (יכול לקחת גם חמש שנים).

למרות שתחום התקשורת אינו במסגרת תפקידי המועצה, החלטנו ליזום מהלך שיאפשר את זרוז הזמינות של אינטרנט מהיר לתושבי פרדסיה. תהליך העבודה כלל בחירה של צוות חשיבה של תושבים שיעצו מניסיונם ויועץ מקצועי שליווה אותנו. מבקש להודות לחברי הצוות, ליועץ וכמובן להדר מושקט שהוביל מטעם המועצה את ההליך ולמזכיר/גזבר המועצה שניהלו את הנושא מול חברת פרטנר.

פריסת הסיבים האופטיים בפרדסיה תשפר את הזמינות, המהירות ויציבות האינטרנט לתושבי פרדסיה, במחירים טובים. אנחנו אחד היישובים הראשונים בארץ שמיישמים מהלך כזה. מדובר בבשורה גדולה לתושבי

פרדסיה שבדומה ליישובים דומים נאבקים, במיוחד בתקופת הקורונה, בתשתית אינטרנט מקרטעת.

הדר ציין כי מדובר בהתפתחות מובילה במישור המוניציפלי והנושא מרגש אותו באופן אישי. זהו מהלך פורץ דרך.

הדר תיאר את מהות ההתקשרות עם חברת פרטנר: פרטנר מחוייבת לסיים את פריסת הסיבים האופטיים ברחבי היישוב תוך תקופה של שישה חודשים. המחירים של פרטנר לצרכן לאינטרנט מהיר (ספק ותשתית) הינם 80, 90, 100 ₪ לחודש, בהתאם למהירות החבילה הנרכשת להעלאה ולהורדה (300/30, 600/60, 1000/100). כמו כן ייגבו 15 ₪ לחודש בגין התקנה (לתקופה של 36 חודשים). תושב שירצה בכך יוכל גם לרכוש שרותי טריפל הכוללים טלויזיה וטלפון. ניתן יהיה לשכור מפרטנר נתב בעלות של כ-25 ₪ לחודש, או לרכוש באופן עצמאי.

פרטנר תקבל לתקופה של חמש שנים חדר מטעם המועצה שבו יאוחסן הציוד המשמש לפריסת הסיבים האופטיים. המועצה תסייע ליידע את התושבים בשרות ותעמיד את ערוצי הפרסום שלה לטובת הנושא.

### **40.1 מס' החלטה**

מליאת המועצה מאשרת את הסכם ההתקשרות עם חברת פרטנר בנושא פריסת סיבים אופטיים בפרדסיה.

תומר יפת נמנע מהצבעה.

### **3. הגדלת תב"רים**

#### **א. הגדלת תב"ר מס' 427 להתקנת מתקני כושר, בסך 170,000 ₪.**

בגן הבנים ובגן ארזים קיימים מתקני כושר מיושנים שהותקנו ונרכשו לפני 13 שנים. חלק מהמתקנים אינם עונים על התקנים החדשים. לפיכך נדרש להחליף את המתקנים בשני גנים ציבוריים אלה.

התקיים דיון שמסגרתו עלתה בקשה של החברים להקים תשתית בלימה מתחת למתקנים כמו גומי או דשא סינתטי הולם. לאור זאת סוכם להגדיל את סכום התב"ר ב-100,000 ₪ נוספים.

### **40.2 מס' החלטה**

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 427, להחלפת מתקני כושר, בסך 270,000 ₪. מקורות מימון: קרנות המועצה.

תומר יפת נמנע מהצבעה.

**ב. הגדלת תב"ר מס' 429 לבניית מרכז תרבות וקהילה, בסך 15,884,776 שח.**

המועצה פרסמה מכרז באמצעות החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי לבניית מרכז התרבות והקהילה. המכרז יפתח במהלך חודש ספטמבר. האומדן הכספי לבניית המרכז עומד 29.5 מיליון ₪. עד היום אושרו סך של 13.6 מיליון ₪ בתב"ר זה.

תכנון המרכז ארך שנתיים. ערכנו הליך של שיתוף ציבור שבעקבותיו יישמנו מספר אלמנטים בתכנון ובמיוחד טריבונה מתקפלת של מושבים באולם הרב תכליתי. ניתחנו גם את ההיתכנות הכלכלית של פתיחת מזנון/קפטריה ובהתאם למסקנות תכנונו חלק זה. לאחר תחילת הבנייה נפרסם מכרז נוסף למפעיל הקפטריה/מזנון שיידרש גם לרהט את החלק שלו.

הנתונים הכספיים המעודכנים יתבררו לאחר פתיחת המכרז וככל שיהיה בכך צורך התב"ר יעודכן בהמשך.

**החלטה מס' 40.3**

מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 429, לבניית מרכז תרבות וקהילה, בסך 15,884,776 ₪. מקורות מימון: קרנות המועצה.

תומר יפת נמנע מהצבעה.

**4. אישור פרוטוקול הועדה לקידום מעמד האישה מס' 12 מיום 1.8.21**

הועדה דנה בהתארגנות לחלוקת מתנות לקשישים לקראת ראש השנה וכן בהכנות לקראת יום המאבק באלימות נגד נשים. כמו כן אושר פרסום לאיתור נשים נוספות המעוניינות להצטרף לפעילות בועדה.

**החלטה מס' 40.4**

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול הועדה לקידום מעמד האישה מס' 12 מיום 1.8.21.

**5. אישור לשינוי סעיפים בתקציב שנת 2021**

לאור פתיחת המרכז הקהילתי החדש והעברת פעולות אליו נדרש לבצע שינויים בסיווג מספר סעיפים בתקציב המועצה לשנת 2021, המתייחסים לשינויים שיבוצעו. מאחר והנתונים סופיים עדיין אינם ידועים בשלב זה לאור אי

הוודאות הכרוכה בהתנהלות בתקופת הקורונה, מדובר בשלב זה באומדן בלבד.

### 40.5 מס' החלטה

מליאת המועצה מאשרת את שינוי הסעיפים בתקציב שנת 2021 והפחתת סך התקציב לשנת 2021 בסך של 1,050 אלפי ₪ מ- 50,829 אלפי ₪ לסך של 49,879 אלפי ש"ח.

תומר יפת התנגד להחלטה.

רשמה: יהודית ליס.

בברכה,

טל גורקן  
ראש המועצה

זאב ובר  
מזכיר המועצה

חתימות ראש המועצה ומזכיר המועצה