

# מ.ס.ו.ף - מרכז ספורט ופנאי פרדסיה בע"מ

יום רביעי כ"ג כסלו תשפ"ד  
06 דצמבר 2023

לכבוד  
משתתפי המכרז

## הנדון: מסמך הבהרות ושינויים מס' 2

### מכרז פומבי מס' 01/23 לניהול, הפעלה ואחזקה של מועדון הספורט והפנאי בפרדסיה

בהמשך לפרסומו של המכרז שבנדון, להלן מספר הבהרות יזומות מטעם החברה.

#### 1. מסמך א' - סעיף 3.3.2 ומסמך ג' סעיף 6.2 (טבלת פירוט השיפוצים):

לטבלת פירוט השיפוצים יתווסף סעיף חדש (לביצוע מייד לאחר התחלת ההפעלה):  
"החלפת כל הלוקרים במתקן בלוקרים חדשים".

#### 2. מסמך ג' – ההסכם:

בסיפא של סעיף 15.5 תתווסף הפסקה הבאה:

"יודגש כי למלווה ו/או למי מטעמו מטעמו תהיה סמכות לדרוש מהמפעיל לתגבר את עובדי הניקיון ו/או את שעות הניקיון במרכז אם וככל שיתברר כי רמת הניקיון במתקן אינה מספקת לצורך שמירה על המרכז נקי. על המפעיל יהיה למלא דרישה זו, וזאת בכפוף למנגנון הקבוע בסעיף 15.10 להלן".

#### 3. נספח א'1 – ימי ושעות פתיחה:

בסעיף 1 בטבלה ביחס למתחם "בריכת קיץ חיצונית" בעמודת ההערות: במקום "15.5" יירשם: "1.5".

#### 4. נספח א'2 – מגבלות לעניין מחירי מנויים וכרטיסים:

4.1. בסעיף 1.2 תתווסף ההגדרה הבאה:

"מנוי קיץ": אפשרות כניסה למתחם הבריכות החיצוני בלבד בימי חול (לא כולל שבת) וללא חדרי כושר ו/או חוגים לתקופה שמיום ה- 1.5 ועד ליום 30.9 בכל שנה.

## מ.ס.ו.ף - מרכז ספורט ופנאי פרדסיה בע"מ

4.2. יתווסף סעיף 3.3 חדש כדלקמן:

3. ...  
3.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות להחליט עד ליום 1.4 בכל שנה, תוך מתן הודעה בכתב על כך למפעיל, לחייב את המפעיל למכור "מנויי קיץ", לתושבי פרדסיה בלבד, בקטגוריות המנויות להלן, ובמחירים המרביים הבאים:  
3.4. מחירי מנוי הקיץ המרביים יהיו כדלקמן:

סוג מנוי	מחיר בש"ח כולל מע"מ
יחיד	1,500 ₪
זוג	2,400 ₪
זוג + 1	2,900 ₪
זוג + 2	3,300 ₪
זוג + 3 ומעלה	3,500 ₪
חד הורי + 1	1,600 ₪
חד הורי + 2	1,800 ₪
חד הורי + 3 ומעלה	2,000 ₪

3.5. מגבלת קיבולת המנויים הנקובה בסעיף 1.5 לעיל לא תביא בחשבון את מספר מנויי הקיץ. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע מספר מרבי למנויי הקיץ.  
3.6. על מחירי מנויי הקיץ יחולו הוראות העדכון הקבועות בסעיף 3.2 לעיל.

4.3. יתווסף סעיף 4.12 חדש כדלקמן:

"מלווה" לאדם עם מוגבלות, כהגדרתו בסעיף 14 לתקנות שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות לשירות) תשע"ג – 2013, יהיה פטור מתשלום דמי כניסה למרכז בהתאם להוראות הנקובות בתקנות הנ"ל.