

# המועצה המקומית פרדסיה

## שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה

### מכרז פומבי מס' 2/25

המועצה המקומית פרדסיה (להלן: "המועצה") מזמינה בזה הצעות מחיר למתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה, והכל כמפורט במכרז זה ובחוזה ההתקשרות, על נספחיו (להלן: "העבודות").

כל משתתף ישלם 500 ₪ כדמי השתתפות במכרז, שלא יוחזרו. ניתן לשלם סכום זה במחלקת הגביה במשרדי המועצה, רחוב שלום שבזי 1, פרדסיה, בימים א'-ה', בין השעות 8:30 ל-13:30, ו/או בטלפון: 09-8946403.

ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לתשלום דמי ההשתתפות באתר האינטרנט של המועצה, [www.pardesia.muni.il](http://www.pardesia.muni.il), בלשונית מכרזים/ דרושים. את ההצעות יש להפקיד במעטפות סגורות, נושאות ציון מספר מכרז פומבי 2/25, במסירה אישית (לא לשלוח בדואר), בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה, ברחוב שבזי 1, פרדסיה, עד ליום רביעי, בתאריך 19.2.25, שעה 12:00. תיבת המכרזים תיפתח באותו מועד.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בכבוד רב,

טל גורקי

ראש המועצה

## מכרז פומבי מס' 2/25

### הזמנה לקבלת הצעות מחיר למתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה

#### תנאים כלליים

#### 1. מהות המכרז

- א. המועצה המקומית פרדסיה (להלן "המועצה") מזמינה בזה הצעות למתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה בהתאם למפורט להלן במסמכי המכרז.
- ב. השרות יתבצע בכפוף למפרט הבינמשרדי על כל פרקיו ובכפוף לכתב הכמויות והוראות המפקח בישוב.

#### 2. תנאי סף להשתתפות במכרז

- על המציע לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן (במצטבר). על המציע לצרף להצעה את כל המסמכים והאישורים המוכיחים באופן ברור את העמידה בתנאי הסף:
1. המציע הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או יחיד עוסק מורשה שאינו תאגיד רשום. אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף. מציע שהינו תאגיד יצרף את המסמכים הבאים:
    - תעודת התאגדות מרשם החברות.
    - תדפיס רשם החברות בתוקף לשנה הנוכחית.
    - אישור בדבר מורשי חתימה מאושר ע"י עו"ד או רו"ח בתוקף לשנה הנוכחית.
    - המציע יצרף תעודת עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
  2. המציע בעל אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו – 1976.
  3. המציע בעל רשיון לניהול עסק בתוקף מטעם הרשות המקומית בה מתנהל בית העסק.
  4. המציע חייב להיות בעל נסיון בתפעול ואחזקת 3 בריכות אקולוגיות וכן יצרף תעודות ואישורים מתאימים וכן המלצות על נסיון קודם בביצוע עבודה מסוג זה.
  5. למשתתף ראש צוות מקצועי קבוע ומיומן, בעל ניסיון בתחום של לפחות שנתיים, הכולל ניסיון בבניה, צנרת ומכשור, ובתהליכים ביולוגים וצמחיה.
  6. המציע צרף ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 4 להלן.
  7. המציע שילם דמי השתתפות המכרז וצרף קבלה על הרכישה כאמור.
- יובהר כי הצעה אליה לא יצורפו המסמכים האמורים, תהא המועצה רשאית שלא להתחשב בה.

#### 3. ההצעה והגשתה

1. ההצעות יוגשו במעטפה סגורה הנושאת את השם "מכרז פומבי מס' 2/25 למתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה" ולא תישא כל סימן זיהוי אחר.
2. למכרז זה מצורף כתב כמויות כולל מחיר העבודות ללא מע"מ. על המציע להציע הצעות למכרז על גבי הטופס "הצעת הקבלן" (נספח א' תנאים הכלליים) בדרך של מתן ההנחה ו/או תוספת באחוזים למחיר בכתב הכמויות (נספח ג' לחוזה). ההצעה כוללת ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.

3. המשתתף שיזכה במכרז לא יהא זכאי לכל תשלום, מכל סוג ומין שהוא, מעבר למחירים שננקבו על ידו בהצעה.
4. על המשתתף לחתום חתימה מלאה על כל מסמכי המכרז, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.
5. את המעטפות המכילות את ההצעות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש למסור באופן ידני בתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה לא יאוחר מיום רביעי, 19.2.25, שעה 12:00 כשהן חתומות בחותמת "נתקבל" של המועצה ובחתימת ידה של עובדת אגף תפעול במועצה.
6. המשתתפים מתבקשים להשאיר במחלקת הגביה במועצה בעת ביצוע תשלום דמי ההשתתפות במכרז את כתובתם, מספרי הטלפון ואת המייל שלהם.
7. למען הסר ספק יובהר כי משלוח הצעה בדואר או בכל דרך אחרת מלבד הדרך האמורה לעיל אינו עונה על דרישת המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המשתתף.
8. המחירים הינם בשקלים. לא תהיה תוספת כלשהי.
9. תנאי תשלום: שוטף + 45 יום לאחר אישור ע"י המפקח.
10. ערבות ביצוע ל – 13 חודשים על סך 5,000 ש"ח תינתן ע"י המציע הזוכה לפני תחילת הביצוע.
11. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

#### 4. ערבות

המשתתף יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים:

8. ערבות בנקאית אוטונומית ע"ס 5,000 ש"ח, בלתי מותנית, שתהיה לפקודת המועצה המקומית פרדסיה ותעמוד בתוקף עד ליום 19.5.25 וזאת להבטחת קיום תנאי המכרז, ע"פ נוסח הערבות המצורף, בנספח ז' לתנאים הכלליים.. אי המצאת ערבות כאמור תביא לפסילת ההצעה.

המועצה תהיה רשאית להציג את הערבות לגביה כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז. המועצה תהיה רשאית לדרוש הארכת תוקפה של הערבות למשך שלושה חודשים נוספים והמשתתף יהיה חייב במקרה כזה להאריך תוקף הערבות. משתתף שלא ינהג כן - תהיה המועצה רשאית לפסול את הצעתו.

למשתתף שהצעתו תדחה או תפסל תוחזר הערבות כאמור בסעיף 11 ג' להלן.

יובהר כי הצעה אליה לא יצורפו המסמכים האמורים, תהא המועצה רשאית שלא להתחשב בה.

#### 5. פירוט הדרישות

ביצוע עבודות עפ"י המפרטים במפרט דרישות ובכתב הכמויות, נספחים א' + ב'.

## 6. תוקף ההצעה

ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

## 7. הוצאות המכרז

1. כל משתתף ישלם 500 ש"ח כדמי השתתפות במכרז שלא יוחזרו בכל מקרה.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת הצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

## 8. שמירת זכויות

כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה. המשתתפים או מי מטעמם לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

## 9. הבהרות ושינויים

1. עד ליום 10.2.25, יהיה רשאי כל אחד מהמזעירים להפנות למועצה, למר משה כץ במייל [moshe@pardesia.muni.il](mailto:moshe@pardesia.muni.il), שאלות הבהרה בכתב במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

שאלה מס'	מס' עמוד	מס' נספח / מס' סעיף	שאלה
1			
2			

2. באחריות המזיע לוודא ששאלותיו הגיעו בשלמותן לידי איש הקשר ובמידת הצורך יפעל לקבלת אישור טלפוני מאיש הקשר.
3. המועצה שומרת לעצמה את זכותה להשיב על שאלות שהגיעו לאחר המועד האחרון במידה והן בעלות משקל ושיקולי יעילות המצדיקים להשיב עליהן.
4. בפנייתו בכתב בדוא"ל יציין המזיע את שם המכרז ומספרו וכן את פרטיו המלאים שלו, לרבות שם מלא, שם התאגיד, טלפון וכתובת דוא"ל. לגבי כל שאלה יצוין מספר הסעיף במכרז אליו היא מתייחסת.
5. תשובות המועצה לשאלות שהוגשו ושמצא לנכון להשיב עליהן וכן הבהרות, עדכונים, תיקונים ושינויים במכרז יופצו, בסבב אחד או מספר סבבים, יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה ויהוו חלק ממסמכי המכרז אותם יש להגיש, כשהם חתומים בחתימה וחותמת המזיע, ביחד עם כל מסמכי המכרז הנוספים.
6. באחריות המזיעים להתעדכן באופן שוטף באתר האינטרנט בדבר התשובות והעדכונים. אין בכוחו של כל פרט, נתון, הבהרה שיימסרו בע"פ או בטלפון, כדי לחייב את המועצה או לשנות את תנאי המכרז. רק תשובות ועדכונים שנמסרו בכתב ואשר פורסמו על ידי המועצה באתר האינטרנט ו/או שנמסרו בכתב, מחייבות את המועצה.
7. יודגש, כי המועצה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג המועצה, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי המועצה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.
8. המועצה רשאית, בכל עת, כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור

יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה או בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

#### **10. בחינת ההצעות**

1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי, תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז, בין אם נעשו בגוף המסמכים ובין אם במכתב לוואי, יגרמו לפסילת ההצעה.
2. המועצה תהיה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע את הערכת ההצעה כראוי.
3. המועצה אינה מחוייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. ועדת המכרזים או מי שהוסמך על ידה תהייה רשאית לנהל משא ומתן עם המציעים השונים.
4. המשתתפים רשאים להשתתף בפתיחת תיבת ההצעות ע"י ועדת המכרזים אשר תתקיים ביום רביעי, 19.2.25 בשעה 12:00 בבניין המועצה.

#### **11. הודעה לזוכה והתקשרות**

1. המועצה תודיע לזוכה על הזכייה במכרז.
2. תוך 7 ימים ממועד הודעה כאמור, ימציא הזוכה את הערבות ואת כל המסמכים והאישורים הנדרשים בהתאם למסמכי המכרז.
3. המועצה תתן הודעה ליתר המשתתפים במכרז. להודעה תצורף הערבות הבנקאית שהומצאה על ידם בקשר להשתתפות במכרז.

בכבוד רב

טל גורקי  
ראש המועצה

מכרז פומבי מס' 2/25

להלן פירוט המסמכים שצורפו על ידינו להצעתנו (יש ליתן פירוט מלא)

לשימוש בודק התיק	לסימון ב X על ידי המציע בכד
יש/אין _____	( ) טופס הצעת המציע
יש/אין _____	( ) תנאים כלליים (חתימה בשולי כל דף ובעמוד האחרון)
יש/אין _____	( ) נספחים א' – י' לתנאי המכרז (חתומים במלואם)
יש/אין _____	( ) אישור בדבר כושרו המקצועי של המשתתף - נספח יא' לתנאי המכרז
יש/אין _____	( ) חוזה (חתימה בשולי כל דף ובעמוד האחרון)
יש/אין _____	( ) נספחים א'-ה' לחוזה (חתימה בשולי כל דף)
יש/אין _____	( ) ערבות בנקאית ע"ס 5,000 ₪, בתוקף עד 19.5.25
יש/אין _____	( ) אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות
יש/אין _____	( ) רשיון עסק בתוקף
יש/אין _____	( ) מסמכים נוספים (פרט) _____

שם המציע \_\_\_\_\_ כתובת העסק \_\_\_\_\_

טל' \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_

מס' עוסק מורשה \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

## מכרז פומבי 2/25 למתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה

### נספח א' לתנאי המכרז

הצעת הקבלן  
לכבוד  
מועצה מקומית פרדסיה

א.נ.,

1. אני/ו הח"מ מצהירים כי קראתי/נו בעיון את כל הנאמר במסמכי מכרז זה, כולל את החוזה שצורף למכרז, מפרט דרישות וכל הנספחים.

2. הנני/נו מצהיר/ים בזאת כי הבנתי/נו את כל המסמכים הנ"ל על פרטיהם וכי כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה, ידועים ומוכרים לי/לנו, וכי בהתאם לכך ביססתי/נו את הצעתי/נו.

3. הננו מתחייבים לבצע את העבודה בתוספת \*% \_\_\_\_\_ או בהנחה \* של % \_\_\_\_\_ (במילים \_\_\_\_\_ אחוזים) לכתב הכמויות המופיע בנספח ב' לחוזה (\*מחק את המיותר)

4. אם הצעתי/נו תתקבל, הנני/נו מתחייב/ים לחתום על המכרז, על כל המסמכים, בתאריך שיידרש על ידי המועצה ולהפקיד בידי המועצה את הערבות ואת פוליסות הביטוח הנדרשות בתנאי המכרז ובחוזה.

כמו כן הנני/ו מתחייב/ים להאריך את תוקפן של פוליסות הביטוח וכן לשנות את הערבות, הכל בהתאם לנאמר בתנאי המכרז ובחוזה.

5. הנני/ו מצהיר/ים בזה כי מיום חתימתי/נו על הצעה זו, תנאי המכרז והחוזה מחייבים ואפעל/נפעל בהתאם לכל הדרישות שבחוזה ובתנאי המכרז.

מבלי לפגוע באמור לעיל הנני/נו מתחייב/ים:

א. להתחיל בביצוע העבודה בתאריך שיידרש ממני/מאיתנו בהתאם לצו התחלת העבודה שיינתן לי/לנו.

ב. להפקיד בידי המועצה את אישור על קיום ביטוח והעתק מפוליסות הביטוח המוזכרות בתנאי המכרז לפני תחילת ביצוע העבודה כאמור בצו התחלת העבודה, ואם לא אפקיד/נפקיד כאמור - תהא המועצה רשאית לבצע את הביטוחים על חשבוני/נו.

6. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפנות גם לקבלנים אחרים במשך תקופת החוזה על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולא תהיה לי/לנו כל טענה בשל כך.

7. להבטחת קיום תנאי המכרז על ידנו אנו מוסרים בזה לידכם ערבות בנקאית ע"ס 5,000 ש"ח בתוקף עד ליום 19.5.25, ומייפים כוחכם בצורה בלתי חוזרת כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו שבהצעתנו זו, כולן או מקצתן, הרי הזכות בידכם להציג ערבות זו, בלי כל הודעה או התראה נוספת, והרינו מוותרים מראש על כל זכות להתנגד כדי לגבות את הערבות הנ"ל.

8. הצעת/ינו תהיה בתוקף ותחייב אותי/נו במשך תקופה של 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון למסירת ההצעות למכרז, כפי שנקבע בהזמנה להגשת ההצעה.

שם הקבלן: \_\_\_\_\_ חתימת הקבלן: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ מס' טלפון: \_\_\_\_\_

מס' עוסק מורשה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח ב' לתנאים הכלליים

ימולא ע"י המשתתף ויצורף להצעתו

לכבוד

מועצה מקומית פרדסיה

ג.א.ג.

### תצהיר על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה\* כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") במסגרת הגשת הצעה למכרז פומבי מס' 2/25 (להלן: "המכרז") אשר פורסם על ידכם, ואני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/כת לתת תצהירי זה בשם המשתתף.

2. בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה" אליו, "הורשע" ו-"תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה/ה אותם.

3. הנני מצהיר/ה כי המשתתף הינו "תושב ישראל".

4. המשתתף ו"בעל הזיקה" אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1988, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

5. המשתתף ו"בעל הזיקה" אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2016. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

\*הערה - ככל שאין בידי המצהיר לחתום על הצהרה זו הרי על המשתתף לצרף להצעתו מכתב הכולל פירוט העבירות בהן הורשע, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1988 ו/או חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ומועדי ההרשעה/ות.

## נספח ג' לתנאים הכלליים

ימולא ע"י המשתתף ויצורף להצעתו

### הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין

אני \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המשמש כ \_\_\_\_\_, ומורשה חתימה ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי הנני מתחייב לפעול על פי הוראות חוק העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001 והתקנות לפיו (להלן: "החוק"), במסגרת מכרז פומבי מס' 2/25 של מועצה מקומית פרדסיה.

- הנני מצהיר בזאת כי לא אעסיק בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז. של הבגיר, והכל בהתאם לחוק.
- הנני מתחייב בשם המציע למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם המבצע עבודה (כהגדרתה בחוק) מטעם המציע, לרבות באמצעות קבלן כוח אדם, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.
- הנני מצהיר ומתחייב לפעול בהתאם להוראות החוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998, ולתקנות שהותקנו מכוחו, לרבות נקיטת אמצעים למניעת הטרדה מינית והתנכלות במסגרת פעילותו עבור הרשות המקומית.
- הנני מתחייב:
  - לוודא כי כלל עובדי הפועלים מטעמי מכירים את הוראות החוק למניעת הטרדה מינית.
  - ליישם מדיניות למניעת הטרדה מינית ולפרסם אותה בקרב עובדי בהתאם לדרישות החוק.
  - למנות ממונה לטיפול בהטרדה מינית, כפי שנדרש בחוק, וליידע את עובדי על כך.
  - אחריות במקרה של הפרה.
- במקרה שבו יימצא כי אני או מי מטעמי הפר את הוראות החוק למניעת הטרדה מינית במסגרת פעילותי עבור הרשות, תהא הרשות המקומית רשאית לנקוט צעדים, לרבות ביטול ההתקשרות, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה על פי דין.
- הצהרה:**  
הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי כי אי-עמידה בהוראות החוק למניעת הטרדה מינית תהווה הפרה מהותית של תנאי המכרז ושל ההתקשרות עם הרשות המקומית.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות תצהיר

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ פגשתי את מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

חתימת עוה"ד

תאריך

## נספח ד' לתנאים הכלליים

ימולא ע"י המשתתף ויצורף להצעתו

### תצהיר תביעות משפטיות

#### תצהיר

בתצהיר זה:

תושב ישראל : כמשמעותו בפקודות מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 263 לחוק החברות תשנ"ט – 999 (להלן: "חוק החברות")  
כמשמעותו בחוק החברות.

"נושא משרה" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1963 .

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_  
במציעה

במכרז 2/25, ח"פ \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת  
וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז 2/25 למתן שרות אחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה.
- הנני מצהיר ומאשר כי לא עמדו ולא עומדות נגד החברה ו/ או מי מבעלי שליטה בחברה ו/או מי ממנהלי החברה ו/או נושאי משרה בחברה תביעות משפטיות ו/ או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות כספיות שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
  - הנני מצהיר כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

#### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_  
נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי  
לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ עורך דין

## נספח ה' לתנאים הכלליים

ימולא ע"י המשתתף ויצורף להצעתו

### תצהיר הרשעות פליליות

בתצהיר זה:

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודות מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 263 לחוק החברות תשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").

כמשמעותו בחוק החברות.

"נושא משרה": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1963.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא \_\_\_\_\_, נושא \_\_\_\_\_,

במשרת \_\_\_\_\_

במציעה במכרז 2/25, ח"פ \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר

את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז 2/25 למתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה.

2. הנני מצהיר כי למציע ו/או בעל שליטה במציע ו/או נושא משרה במציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע ו/או ממורשי החתימה של המציע לא קיים כנגד המציע ו/או בעלי המציע ו/או כנגד מי ממנהליו ו/או כנגד מי ממורשי החתימה שלו, בחמש השנים האחרונות הרשעה בפסק דין חלוט בגין עבירות לפי סעיפים 290-297, 131 עד 191 ו-111 עד 113 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

3. הנני מצהיר כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_ המצהיר

\_\_\_\_\_ תאריך

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_

נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי

לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_ עורך דין

**נספח ו' לתנאים הכלליים**

חובה למילוי האישור

**כל רשות ממליצה**

לכבוד

מועצה מקומית פרדסיה

שלום רב,

הנדון: אישור על מתן שרות לאחזקת בריכה אקולוגית

עבור מכרז 2/25 – מתן שרות לאחזקת בריכה אקולוגית בפרדסיה

אני החתום מטה מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ (שם מלא) ח.פ. \_\_\_\_\_

(ולהלן: "המשתתף") סיפק עבורנו \_\_\_\_\_ (שם הרשות המקומית)

עבודות הדברה בתקופה שבין ה \_\_\_\_\_ ועד ה- \_\_\_\_\_.

1. פירוט השירותים:

---

---

2. חוות דעת על ביצוע:

---

---

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה      טלפון      תפקיד      שם הרשות / החברה

---

---

תאריך \_\_\_\_\_

חתימת אישור מנכ"ל / גזבר / חשב / מנהל אגף שפ"ע / תפעול

## נספח ז' לתנאים הכלליים

### נוסח ערבות בנקאית למכרז

לכבוד  
מועצה מקומית פרדסיה  
רחוב שבזי 1  
פרדסיה

א.ג.נ.

#### הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 5,000 ₪ (ששת אלפים ₪) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן: ה"נערב"). בקשר ל השתתפות במכרז 2/25 למתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה.
2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מעשרה ימים מתאריך בו התקבלה דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצויינת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת ה"נערב.
3. ערבות זו תשאר תקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי כתב ערבות זה צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצויינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפנו.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל תמורה שהיא.

\_\_\_\_\_ בנק:

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח ח' לתנאים הכלליים

### מסמך א' (4) – תצהיר בדבר עמידה בתנאי סעיפים 2(ב) ו-1(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

- אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' זהות \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת לאמור:
1. תצהירי זה ניתן מטעם המציע \_\_\_\_\_ שהנני משמש בו כ- \_\_\_\_\_ ומוסמך להתחייב בשמו.
  2. הנני מצהיר כי המציע קיים את חיוביו בעניין שמירה על זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים בקשר למתן שירותים מסוג השירותים נשוא המכרז.
  3. נא סמן את הנכון:
    - הנני מצהיר כי עד היום המציע וכל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, לא הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק דהיינו עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א-1991 או עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
    - הנני מצהיר כי המציע או כל בעל זיקה אליו כהגדרתו בחוק, הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק וכי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
  4. בנוסף, הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת הצעות למכרז מתקיים אחד מאלה (סמן X במשבצת המתאימה):
    - חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.
    - חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן. (למציע שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות משנה הרלוונטיות):
      - חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
      - חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים או יותר. (למצהיר שסימן את חלופה (2) – יש להמשיך ולסמן בחלופות משנה הרלוונטיות):
        - המציע מתחייב כי ככל שיוכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
        - המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו ולפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).
  5. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 4 לעיל למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

חתימת המצהיר

תאריך

### אישור

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ עורך דין, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית/שזיהיתו/ה על פי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ואשר הינו מורשה החתימה מטעם המציע ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת עוה"ד

חותמת עו"ד

## נספח ט' לתנאים הכלליים

### תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ח.פ. / ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן – "הגוף") המבקש להתקשר עם מ.מ. פרדסיה (להלן: "הרשות"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. אני מצהיר כדלקמן:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן;

3. ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; בהתאם להוראות סעיף 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימת המצהיר

### אישור

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע בפניי, \_\_\_\_\_, עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, אשר משרדי ברחוב \_\_\_\_\_, מר/גב' \_\_\_\_\_, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חתימה חותמת עוה"ד

תאריך

## נספח י' לתנאים הכלליים

### תצהיר היעדר קרבה לחבר מועצה או עובד רשות

לכבוד  
מועצה מקומית פרדסיה

א.ג.ג.,

הנדון: הצהרה והתחייבות - היעדר קרבה

הנני מצהיר כלהלן:

א. אני המציע החתום מטה אינני נמנה על אחד מאלה:

(1). קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות, אחייך או אחיינית) של חבר/ה מליאת מועצה מקומית פרדסיה.

(2). סוכנו או שותפו של חבר מליאת המועצה.

(3). בן זוגו, שותפו או סוכנו של עובד מועצה מקומית פרדסיה.

(4). תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1) - (2) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו. ואף אחד מהמנויים בסעיף משנה (1) ו - (2) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד.

ב. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות החוק האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין המועצה לבין חבר מועצה כאמור בסעיף א' לעיל וכן את ההוראות הקבועות לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין מועצה מקומית פרדסיה לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות החוק כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי המועצה על פי החלטתה ומשבוטל לא תהיה המועצה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שוויו של מה שקיבלה.

ג. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך למועצה מיד עם קרות השינוי.

---

חתימה וחותמת המציע

---

תאריך

נספח יא' לתנאים הכלליים

חובה למילוי האישור

לכבוד  
מועצה מקומית פרדסיה

שלום רב,

הנדון: אישור על כושרו המקצועי של נותן שירות ואחזקת בריכות מים אקולוגיות  
עבור מכרז פומבי מס' 2/25

אני החתום מטה מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ (שם מלא)

בעל ת.ז. \_\_\_\_\_

בעל כושר מקצועי גבוה במתן שירותים בתחום עבודות שירות ואחזקת בריכות מים אקולוגיות  
והינו ראש צוות מקצועי קבוע ומיומן, בעל ניסיון בתחום של לפחות שנתיים, הכולל ניסיון בבניה,  
צנרת ומכשור, ובתהליכים ביולוגים וצמחיה.

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה      טלפון      תפקיד      שם הרשות/חברה

תאריך \_\_\_\_\_

חתימת אישור: מנכ"ל / גזבר / חשב /

חוזה למכרז פומבי 2/25 – מתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה

שנערך ונחתם ביום

בין

המועצה המקומית פרדסיה

ת.ד. 202

פרדסיה

(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

- הואיל: והמועצה החליטה על מתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה (להלן: "העבודות") ופרסמה מכרז לצורך כך:
- והואיל: והקבלן השתתף במכרז והציע למועצה למסור לו את ביצוע העבודות והמועצה הסכימה למסור לקבלן את ביצוע מתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה בתנאים המפורטים להלן ובכפוף למסמכי המכרז המפורטים, בהתאם להחלטת ועדת המכרזים מיום \_\_\_\_\_ ולאישור ראש המועצה מיום \_\_\_\_\_.
- והואיל: והצדדים הסכימו ביניהם כי הקבלן ייתן שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה בהתאם לתנאי הסכם זה כמפורט להלן:

**לפיכך באו הצדדים לידי הסכם כדלקמן:**

1. המבוא לחוזה זה, ההודעה על המכרז, הצעת הקבלן, המחירים וכן כל יתר מסמכי מכרז פומבי 2/25 מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. הכותרות הינן לנוחיות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם.

### 3. השירותים וביצועם

- 3.1 מוסכם כי הקבלן יתן שירותי אחזקה לבריכת מים האקולוגית בפרדסיה כמפורט בנספח א' להסכם זה.
- 3.2 הקבלן מתחייב לבצע את שרותי האחזקה לבריכת מים אקולוגית בפרדסיה כאמור במסמכי המכרז ובנספח א' להסכם זה בתדירות ו/או במועדים המפורטים בו. כן מתחייב הקבלן להיענות לכל קריאה מצד המועצה לביצוע מתן שרות לבריכת מים אקולוגית בפרדסיה לפי קריאה, ובלבד שהקריאה תבוצע על ידי אגף התפעול במועצה, ו/או ע"י מוקד פרדסיה ו/או על ידי מי שימונה ע"י ראש המועצה.
- 3.3 הקבלן מתחייב כי השירותים יבוצעו בפועל לכל המאוחר תוך שש שעות ממועד קריאה דחופה, ולכל המאוחר תוך 24 שעות ממועד קריאה רגילה. מובהר כי רק עובד אגף תפעול ו/או עובד אחר שימונה ע"י ראש המועצה מוסמכים לקבוע את סוג הקריאה וכי קביעה זו תחייב את הקבלן.
- 3.4 הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה מפורט ובתום כל חודש של תקופת ההסכם, לרבות בתקופת הארכת ההסכם, אם תהיה, יגיש הקבלן למועצה לאישורה דו"ח חודשי מרוכז של הקריאות והשירותים שבוצעו בצירוף החשבון לתשלום.
- 3.5 הקבלן מתחייב להודיע לאגף תפעול במועצה על הגעתו לשם ביצוע העבודה על פי קריאה וכן על יציאתו עם סיום העבודה. כן מתחייב הקבלן לעדכן את אגף תפעול על פעילותו בשטח המועצה כולל מיקום ביצוע העבודה.
- 3.6 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי העבודות על פי הסכם זה יבוצעו בכלים ובחומרים אשר יובאו על ידו וירכשו על חשבונו הוא. כן מצהיר הקבלן כי ישתמש בחומרים העומדים בדרישות כל דין לרבות תקנים המחוייבים על פי דין.

### 4. תקופת ההסכם

- 4.1 תקופת ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה היא שנה מיום מתן צו התחלת עבודה.
- 4.2 חוזה זה יוארך מאליה לארבע תקופות נוספות של שנה כל אחת ללא צורך בהודעה נוספת, אלא אם כן תודיע המועצה על אי הארכת ההסכם, כאמור בסעיף 4.3 להלן.
- 4.3 המועצה רשאית להודיע לקבלן על אי הארכת תקופת החוזה בהודעה שתשלח בפקס או בדואר 30 יום לפני תום תקופת החוזה או לפני תום תקופת הארכה, אם הוארך תוקפו של החוזה כאמור לעיל.
- 4.4 ששת החודשים הראשונים בתקופת החוזה הינם תקופת נסיון לקבלן. במהלך ששת חודשי הנסיון האמורים תהיה המועצה רשאית להפסיק את החוזה בהודעה של 24 שעות מראש וללא מתן נימוקים כלשהם. לקבלן לא תהא עילה כנגד המועצה בגין הפסקה כאמור.
- 4.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תהיה המועצה רשאית להפסיק את החוזה בכל עת עם מתן הודעה בכתב של 30 ימים מראש, על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה כלשהי. לקבלן לא תהא עילה כנגד המועצה בגין הפסקה כאמור.

## 5. הצהרות הקבלן והתחייבויותיו

- 5.1 הקבלן מצהיר כי אין הוא קשור בהתחייבויות או בחוזים אחרים המונעים ממנו להתחייב בהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 5.2 הקבלן מצהיר כי בתקופת מתן השירותים על פי הסכם זה הוא יקפיד על מילוי כל הוראות הדין באשר לביצוע עבודות מסוג העבודות נשוא הסכם זה ואלו שייקבעו על ידי המועצה מעת לעת, וכן על פי הנחיות והוראות שינתנו לו מפעם לפעם על ידי המועצה או מי שיוסמך על ידה לשם כך. כן מתחייב הקבלן כי בתום ביצוע כל עבודה על פי הסכם זה, הוא ישאיר את השטח בו בוצעו העבודות במצב כמקובל בעבודות מסוג זה.
- 5.3 הקבלן מתחייב כי בידיו כל ההיתרים והרשיונות הדרושים על פי כל דין למתן השירותים נשוא הסכם זה וכי ימלא אחר הוראות כל דין בקשר למתן השירותים.
- 5.4 הקבלן מתחייב כי ינקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים כדי למנוע תקלות במתן השירותים, ויעסוק במתן השירותים בצורה מקצועית ויסודית לרבות ניהול רישום מסודר בקשר למתן השירותים.

## 6. פיקוח על עבודות הקבלן

- 6.1 מוסכם כי עובד אגף תפעול או כל עובד אחר אשר ימונה ע"י ראש המועצה יהיה המפקח מטעם המועצה על מתן השירותים על פי הסכם זה ואשר הוא בלבד יהיה מוסמך לקבוע סוגי קריאות למתן שירות כאמור בהסכם זה.
- 6.2 הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו טלפון סלולרי ולהחזיקו פתוח 24 שעות ביממה לצורך קבלת קריאות למתן שירות על פי הסכם זה.

## 7. עובדי הקבלן

- 7.1 הקבלן מתחייב כי לצורך מתן השירותים יעסיק עובדים מיומנים וכשירים בעלי רמה מקצועית נאותה ותעודות הסמכה נדרשות בכמות מספקת למן השירותים, ואשר יתקבלו אצלו לעבודה בהתאם לדרישות כל דין.
- 7.2 מוסכם בין הצדדים כי עובדי הקבלן ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד.
- 7.3 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ביחס להעסקת עובדיו.
- 7.4 הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות במתן השירותים על פי הסכם זה על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (לאחר קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב) ו/או מי מטעמו לרבות תשלום שכר, זכויות סוציאליות, תשלומים והפרשות אחרות כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.
- 7.5 הקבלן מתחייב להציג לפני המפקח בגין כל אחד מעובדיו שיוצב לעבודה בתחום המועצה פלט רישום מעודכן מהמרשם הפלילי של המשטרה המתייחס לאותו עובד. קב"ט המועצה יהיה מוסמך להכריע לגבי המשך העסקת עובד כנ"ל בתחום המועצה לאחר שעיין בפלט האמור, והחלטתו תהיה סופית.
- 7.6 הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק קבלני משנה לביצוע העבודות אלא באישור מראש ובכתב של המועצה.

## 8. העדר יחסי עובד מעביד

- 8.1 הסר ספק מובהר כי בכל הקשור למערכת היחסים בין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ייחשב הקבלן כקבלן עצמאי הנותן שירותים למועצה על פי הסכם זה, וכי לא יתקיימו בין המועצה והקבלן ו/או מי מטעמו לרבות עובדיו ו/או שלוחיו כל יחסי עובד ומעביד או מרשה ומורשה אלא יחסי מזמין - נותן שירותים.
- 8.2 בכל מקרה בו יקבע אחרת ישפה הקבלן את המועצה בין כל סכום נוסף, מעבר לתמורה על פי הסכם זה, אותו תחוייב המועצה לשלם בגין הקביעה כי התקיימו יחסי עובד מעביד או מרשה ומורשה כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 8.3 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לתברואן על מתן השירותים, ובכללה חובת הקבלן למלא אחר הוראות המפקח, אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יקיים את ההסכם במלואו.

## 9. תשלומים

- תמורת ביצוע השרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה מתחייבת המועצה לשלם לקבלן במשך תקופת ההסכם, ותקופת ההסכם המוארכת, אם תהיה, על פי הסכום האמור בהצעת הקבלן בניכוי ההנחה או לרבות התוספת. התשלום יבוצע כנגד חשבוניות שאושרו ע"י המפקח כמפורט להלן.
- 9.1 מוסכם כי המחיר שנקבע בניכוי ההנחה או לרבות התוספת הינו סופי לכל דבר וענין ולא תשולם תוספת כלשהי, שלא הוסכם עליה בכתב ומראש, למעט הפרשי הצמדה כאמור בסעיף 9.5.
- 9.2 הקבלן יגיש למועצה אחת לחודש עד העשירי לחודש בגין החודש שחלף, חשבון מפורט בתוספת הדו"ח המפורט על גבי טופס הדיווח (נספח ג'). לחשבוניות יצורפו האישורים המתחייבים בהגשת חשבוניות מסוג זה.
- 9.3 המפקח יבדוק את החשבונות ויאשרם לתשלום, במלואם או בחלקם תוך 14 יום. המפקח יהיה רשאי להפחית מהחשבונות סכומים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בגין עבודות שלא בוצעו בפועל ו/או בוצעו חלקית בשל הוראת המפקח ובין מסיבה אחרת כלשהי. במקרה של חילוקי דעות, הנושאים יועברו לבדיקת ראש המועצה והחלטתו תהיה סופית.
- 9.4 מוסכם כי תיקון החשבון יבוצע על גבי החשבון שיוגש ע"י הקבלן.
- 9.5 המחירים שבסעיף 9.1 לעיל יעודכנו מדי שנה בחודש ינואר ב- 70% מההפרש שבין שיעור עליית או ירידת מדד המחירים לצרכן שיפורסם בחודש דצמבר, לבין המדד הבסיסי. מועד העדכון הראשון יהיה בחודש ינואר 2027 המדד הבסיסי – מדד חודש מרץ שיתפרסם ביום 15.4.25.
- 9.6 התשלום יבוצע בפועל אך ורק לאחר אישורו של המפקח בכתב כנגד המצאת חשבונית מס לתשלום בהתאם לסכום שאושר ע"י המפקח. החשבונית תשולם בתנאי שוטף +45 מיום אישור המנהל.
- 9.7 מוסכם בין הצדדים כי התשלום יבוצע ע"י העברה בנקאית לחשבון הבנק של הקבלן. הקבלן מסכים כי הצגת אישור ביצוע פעולה ע"י המועצה מהבנק יהווה ראייה כי התשלום בוצע במועד האמור באישור וכי הוא מותר על כל טענה בקשר לדרך העברת הכספים לרבות תקלות בהעברת הכספים שאינן בשליטת המועצה.
- 9.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בין הצדדים, כי איחור בתשלום התמורה כאמור ע"י המועצה שלא יעלה על 30 יום, לא יגרור אחריו כל תוספת בתמורה, לרבות הפרשי הצמדה וריבית. איחור שבין 30 עד 90 יום בתשלום התמורה יחייב את המועצה לשלם את התמורה בצירוף הפרשי הצמדה למדד עד ליום התשלום בפועל ואיחור בתשלום התמורה

שיעלה על 90 יום יחייב את המועצה לשלם את התמורה בצירוף הפרשי הצמדה למדד ובצירוף ריבית שנתית צמודה בשיעור 2%.

## **10. קנסות**

- 10.1 מוסכם בין הצדדים כי הקבלן ישלם קנס למועצה על ההפרות הבאות של ההסכם. מבלי לגרוע בכלליות האמור בסעיף 9 לעיל, ינוכה סכום הקנסות בתקופה בגינה מוגש כל חשבון וחשבון מתשלום התמורה בגין אותה תקופה כאמור לעיל.
- 10.2 ואילו ההפרות בגין ישלם הקבלן קנס של 500 ₪ בגין כל הפרה :  
א. אי הופעה ו/או איחור בביצוע קריאה.  
ב. ביצוע לא תקין ו/או התמשכות העבודה מעבר לזמן הסביר.
- 10.3 גרימת נזקים בגין שימוש בחומרים לא מאושרים ו/או בעקבות ביצוע לקוי של העבודה, בהתאם להיקף הנזק על פי אומדן שיעשה ע"י המועצה ולא יפחת מ – 500 ₪.

## **11. ערבות**

- 11.1 עם חתימת הסכם זה יפקיד הקבלן בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד בשווי של 5,000 ₪ להבטחת ביצוע ההתחייבות של הקבלן על פי הסכם זה.
- 11.2 הערבות תהא בתוקף לתקופה של 13 חודש והקבלן מתחייב להאריכה מפעם לפעם ע"פ דרישת המועצה, כך שהיא תהיה בתוקף עד 30 יום לאחר תום תוקפו של חוזה זה.
- 11.3 בכל מקרה בו לא יאריך הקבלן את הערבות לפי דרישת המועצה תהיה המועצה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן ע"פ הסכם זה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע למועצה על פי הסכם זה.
- 11.4 הערבות תשמש בין היתר לתשלום בגין כל נזק ו/או הפסד העלול להיגרם למועצה עקב או בקשר עם אי מילוי או הפרה של תנאי כלשהו מתנאי החוזה וכן כל ההוצאות והתשלומים שהמועצה עלולה להתחייב בהם בקשר עם החוזה או בקשר עם תביעה של צד ג' הקשורה בדרך כלשהי לביצוע העבודות או למעשה או מחדל שהקבלן עשה או נמנע מעשותו בביצוע הסכם זה והעבודות על פיו.
- 11.5 מבלי לפגוע מהאמור לעיל, במקרה של הפרת החוזה על ידי הקבלן תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית וזאת מבלי שיהא בכך כדי לגרוע מכל שאר הסעדים העומדים למועצה בגין הפרת החוזה ובכלל זה הזכות לפיצויים ההפרה.

## **12. ביטוחים**

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ביטוחים בחברת ביטוח מורשית כדין בישראל בהתאם לדרישות המפורטות בנספח ד' לחוזה. כמו כן, מתחייב הקבלן לשפות את המועצה כנגד כל נזק (ישיר או עקיף) שייגרם למועצה ו/או לצד שלישי כלשהו, בין לרכוש ובין לאדם כתוצאה מהשירותים נשוא מכרז זה. הקבלן מתחייב להמציא למועצה מיד עם חתימת הסכם זה אישור על קיום ביטוחים בנוסח הרצ"ב כנספח ד' לחוזה.

### 13. המועצה כספק חיוני

- הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהמועצה מוכרת "כמפעל חיוני" ו/או " כמפעל למתן שירותים קיומיים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים:
- א. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
  - ב. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 ג' לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
  - ג. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א' לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
  - ד. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

### 14. הפרות, ביטול הסכם ופיצויים

- 14.1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי סעיפים 3,4,6,8,9 הינם תנאים יסודיים ועיקריים בהסכם וכי הפרתם או הפרת אחד מהם תחשב הפרה יסודית המזכה את המועצה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 5,000 ש"ח, כשהם צמודים למדד, מהמדד הבסיסי ועד למדד האחרון שהיה ידוע במועד תשלומם בפועל למועצה וזאת מבלי לגרוע מזכות המועצה לכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי מסמכי החוזה או על פי כל דין, ומבלי להוכיח נזק.
- 14.2. המועצה תהיה זכאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים האמורים מכל סכום שיגיע לקבלן בין על פי הסכם זה או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.
- 14.3. תשלום פיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לקבלן לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 14.4. היה והקבלן יפר הפרה יסודית הסכם זה תהיה המועצה זכאית לכל סעד ותרופה משפטית העומדים לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מן הזכויות האמורות תהיה היא זכאית לבטל את ההסכם, לתבוע פיצויים על הפרת ההסכם, ולהעביר ביצוע העבודות על פי מסמכי ההסכם לקבלן אחר.
- 14.5. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, בכל אחד מהמקרים הבאים תהיה המועצה רשאית להביא חוזה זה לידי גמר לאחר מתן הודעה בכתב של 7 ימים מראש:
  - 14.5.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או שנעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
  - 14.5.2. כשהקבלן מסב ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר אור לקבלן משנה ללא אישור המועצה.
  - 14.5.3. כשהוכח להנחת דעתה של המועצה כי הקבלן מסתלק מביצוע ההסכם או מפסיק ביצועו.
  - 14.5.4. כשאין הקבלן מתחיל במתן השירותים או כשהוא מפסיק ביצוע ואינו מצייט תוך 7 ימים להוראת המפקח להמשיך בעבודה.
  - 14.5.5. כשהונח להנחת דעתה של המועצה כי הקבלן מתרשל באורח ניכר במתן השירותים.
  - 14.5.6. כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה כי הקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן פעל שלא בתום לב או נתן לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

14.5.7. כשהקבלן ו/או מי מעובדיו התנהג בצורה בלתי נאותה, בעל פה או בכתב, כלפי מי מעובדי המועצה ו/או חבריה.

## 15. כללי

15.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה:

הקבלן:

המועצה: רחוב שבזי 1, פרדסיה

16. כל הודעה שישלח צד למשנהו על פי הכתובות הנ"ל יראו אותה כאילו הגיעה ליעדה בתוך 72 שעות מיום שנשלחה בדואר רשום ואם נמסרה בים - בעת מסירתה.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

המועצה

---

הקבלן

## נספח א' לחוזה - מכרז פומבי 2/25

### מתן שירות לאחזקת בריכת מים אקולוגית

#### בריכה אקולוגית בפרדסיה – מפרט טכני ומהות העבודה

##### מקור המים: מים שפירים.

על ראש מערכות המילוי לפיצוי על אידוי מותקן מז"ח, כמו כן יש מרווח אוויר בין פיית הפיצוי לפני המים.

בריכה זו מתוכננת כמערכת אקולוגית ברת קיימא. נפח המים גדול מספיק כדי לבסס מערכת בעלת כוח וחוזק פנימיים גדולים. המצעים, המיקרואורגניזמים שבתוכם והצמחים יוצרים מערכת טיהור רבת עוצמה המשתבחת עם השנים.

במערכת מים גדולה זו איכות המים מושגת במספר שיטות.

הראשונה, באמצעות שיטת CONSTRUCTED WETLAND. לצמחי המים יכולת טיהור מוכחת למגוון גדול של מזהמים, כולל פתוגנים שונים וביניהם E. Coli. המערכת מהווה מסנן, ממנו המים עוברים לבריכה, ובווטלנד נשארים ומטופלים חלקיקים אורגניים. זו מערכת אירובית ואנאירובית משולבת שבה מתקיים כל מחזור החנקן.

השיטה השנייה, הינה מערכת חדשנית אשר הופכת מולקולות חמצן מהאוויר למולקולת הידרוקסיל (OH) ומזרימה אותן למים. ההידרוקסיל הינו מחמצן חזק אך איננו שארייתי כלומר מחטא את המים ממיקרואורגניזמים ומזהמים שונים ללא שאריות של חומרים כימיים. מכשיר ההידרוקסיל מותקן בחדר המכונות ומזרים את הגז למיכל האיזון.

##### סחרור המים במערכות הטיהור

במערכת חדר מכונות, בתוכו מיכל איזון מפוליאיתילן, מכשיר הידרוקסיל ומשאבה.

המשאבות מסוג 1.5 Artisian Pro תוצרת פרפורמנס, ארה"ב, יונקות מים ממיכל האיזון וסונקת את המים לנביעה שבמרכז הבריכה. המים מהבריכה, גולשים אל שני הווטלנדים ונאספים בצינור איסוף מחורץ שנמצא בתחתיתם, אל תא האיזון.

בתא האיזון ישנו מצוף פיצוי המים לפיצוי על אידוי וכן צינור לניקוז עודפי מים לשמירת מפלס מים אופטימלי.

##### איזור הטיהור הצמחי

איזור הטיהור מורכב משכבות מצעים בעלי תכונות פיזיקליות וכימיות משתנות, וצמחים בעלי יכולת טיהור. חלק זה של המערכת הוא המקנה לה יציבות ארוכת טווח. שכבות המצעים כוללות חלוקי נחל מחומר לא סידיני, בזלת בגדלי אגרגטים שונים, קליפות אורן, וחימר מותפח AQUACLAY.

## מצעי שתילת שושנות

באזורי שתילת שושנות המים מחופים במצעי שתילה בגובה 20 ס"מ. החלק התחתון הוא מצע שתילה ארוך טווח עם חומרים איטיי תמס ייעודיים למים, תוצרת שוורצקופף או מנצקה (ניתן להשתמש גם בתערובות המכילות חומרים אלה כגון התערובות של אמנו, אלוס ודנלי או ש"ע). במקרה זה יש להקפיד שכמות החומר הפעיל לא תרד מ- 800 גר' לקוב. ברוב התערובות יש עד 20% חומר פעיל). ה- pH של התערובות לא יעלה על 5, ומוליכות שלא תעלה על 1 מיקרו-סימנס. עובי השכבה בעת היישום 10 ס"מ ולאחר זמן שקיעה היא מתייצבת על 7 ס"מ. על חלק זה מונחת רשת טיחים, ועליה 15 ס"מ של בזלת שטופה ומנופה גודל 2-5 מ"מ. יש לאשר את התערובת לפני הכנסתה למתחם.

## חשמל

ארון חשמל: ממסרי פחת, הגנות מנוע לכל מכשיר חשמלי, נורת חיווי חיצונית ופנימית על דלת הארון, שקע שירות מוגן מים חצי אוטומטי, שילוט מודגש לכל מכשיר חשמלי.

- משאבה צורכת 2000 וואט.

- מכשיר ההידרוקסיל צורך כ-200 וואט ריאקטור + משאבת אוויר.

סה"כ יש 2200 וואט לארון החשמל.

## מים וניקוז:

הזנות: מים שפירים אחרי מז"ח להזנת מצוף פיצוי מים בחדר המשאבות בקוטר 32 מ"מ.

ניקוז: ניקוז מים מרצפת תא המכונות וכן מצינור עודפי המים במיכל שבתא.

מפרטים טכניים מצורפים מטה:

1. משאבה יבשה ארטיזיאן פרו
2. הידרוקסיל
3. מצוף פיצוי מים

# Performance Pro Pumps

Simply the best combination  
of performance, reliability,  
and energy savings!

## Features & Benefits

- ▶ Money saving high efficiency pump and motor units
- ▶ Large strainer basket for high flow and less clogging
- ▶ Unions are standard for easy installation
- ▶ Ready for hard wiring or an optional cord and plug
- ▶ Both pump and motor are designed for quiet operation
- ▶ Top-of-the-line motors. All 1725 rpm units are totally enclosed for excellent protection and reliability
- ▶ Saltwater Kit available

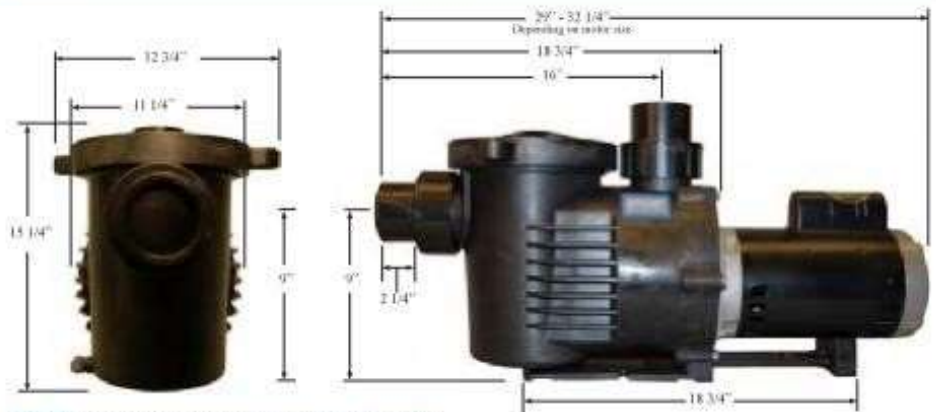
## ArtesianPro

The ArtesianPro expands on the high efficiency and self-priming advantages of the original Artesian pump series. Designed for quiet operation and enhanced performance the ArtesianPro has 3" ports for great water passage at higher flow rates. A large capacity strainer basket is visible through the clear lexan lid and is readily accessible thanks to the easy to open quick clamp ring. This makes cleaning the basket quick and painless.

Quick connect fittings are included with each pump. Two sizes are standard. Choose from 2" or 3" (which also works for 2 1/2" pipe). Three different series are available to meet the requirements of your particular system. The energy efficient low rpm series are available from 1/4 to 1 hp. The high flow series and the high head series both range from 1 hp to 5 hp.

As always, PerformancePro utilizes the very best materials and components to ensure long term reliability and industry leading performance. Made with care in the USA.

PerformancePro Pumps are easy to install, inexpensive to operate, and a joy to own.



**NOTE:** Measurements given using a 3" tail piece

	MODEL	HP	TYPE	RPM	VOLTAGE	MAX WATTS*	MAX HEAD	MAX FLOW
<b>Low RPM</b>	AP-1/4-66	1/4	1Ø TEFC	1725	115/230	370	21 ft.	6600 GPH @ 2'
	AP-1/3-73	1/3	1Ø TEFC	1725	115/230	460	23 ft.	7320 GPH @ 3'
	AP-1/2-92	1/2	1Ø TEFC	1725	115/230	620	24 ft.	9240 GPH @ 4'
	AP-3/4-105	3/4	1Ø TEFC	1725	115/230	730	23 ft.	10,500 GPH @ 4'
	AP-1-120	1	1Ø TEFC	1725	115/230	970	24 ft.	12,000 GPH @ 6'

	MODEL	HP	TYPE	RPM	VOLTAGE	MAX AMPS @ 230V*	MAX HEAD	MAX FLOW
<b>High Flow</b>	AP-1/2-HF	1/2	1Ø ODP	3450	115/230	4.3	38 ft.	8880 GPH @ 3'
	AP-3/4-HF	3/4	1Ø ODP	3450	115/230	5.5	40 ft.	10,680 GPH @ 5'
	AP-1-HF	1	1Ø ODP	3450	115/230	7.9	45 ft.	13,500 GPH @ 7'
	AP-1 1/2-HF	1 1/2	1Ø ODP	3450	230	9.2	49 ft.	13,980 GPH @ 8'
	AP-2-HF	2	1Ø ODP	3450	230	10.2	54 ft.	15,540 GPH @ 10'
	AP-3-HF	3	1Ø ODP	3450	230	13.4	58 ft.	17,820 GPH @ 13'
AP-5-HF	5	1Ø ODP	3450	230	17.6	68 ft.	19,740 GPH @ 15'	

	MODEL	HP	TYPE	RPM	VOLTAGE	MAX AMPS @ 230V*	MAX HEAD	MAX FLOW
<b>High Head</b>	AP-1-HH	1	1Ø ODP	3450	115/230	7.4	75 ft.	9780 GPH @ 4'
	AP-1 1/2-HH	1 1/2	1Ø ODP	3450	230	8.6	79 ft.	10,980 GPH @ 5'
	AP-2-HH	2	1Ø ODP	3450	230	9.9	81 ft.	12,480 GPH @ 7'
	AP-3-HH	3	1Ø ODP	3450	230	13.4	90 ft.	13,380 GPH @ 7'
	AP-5-HH	5	1Ø ODP	3450	230	19.2	93 ft.	17,220 GPH @ 12'

\*Watt and Amp ratings are typical, but can vary with different motors and operating voltages



### Aqua Purity Technology

The Aqua Purity System (APS) utilizes cutting-edge Advanced Oxidation Process technology in the degradation of water contaminants. The APS innovation splits ambient air oxygen molecules into singlet atoms which are used to form hydroxyl radicals ( $\cdot\text{OH}$ ), one of the primary chemical species used by nature to oxidize greenhouse gases and pollutants in Earth's atmosphere. These hydroxyl radicals are among the strongest oxidants that can be applied safely to water and act as a powerful disinfectant and oxidizer.

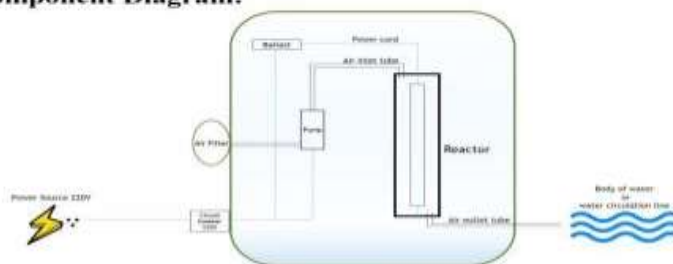


Additionally, the singlet oxygen atoms produced by the APS react with other matter to produce hydrogen peroxide ( $\text{H}_2\text{O}_2$ ) and ozone ( $\text{O}_3$ ) which function as secondary oxidizers.

### Aqua Purity Model Specs

Model #	Unit Dimensions	Power Consumption	Voltage	Weight	Box	Pump
APW 80	20 x 30 x 40 cm	10W	220V	8 kg	Fiberglass	JD
APW 150	20 x 30 x 40 cm	10W	220V	12 kg	Fiberglass	JD / Haileah
APW 400	25 x 40 x 60 cm	17W	220V	26 kg	Steel	Gast
APW 800	25 x 40 x 60 cm	34W	220V	40 kg	Steel	Gast

### Machine Component Diagram:



info@aquapurity.net

www.aquapurity.net



### מצוף פליז גדול

מצוף פליז אחיד ואיכותי.  
מתאים לדריכות נוי, בריכות דגים שקיחות שתייה ועוד.  
בניסת חים 1/2"  
המצוף מיוצר כולו בגרמניה.

## איזון מלחים

איזון המלחים מבוצע בעונת הצימוח ולא מבוצע בחודשי הגשם, העלות הנגזרת חולקת על 12 חודשי השנה,

איזון מלחים ככל הנדרש לפי כמות המים המותפלים במי הרשת וחוסרים הנגרמים עקב כך, איזון מלחים מוספים משך חודשי השנה.

חומר	כמויות לקוב מים
אמון	25 גרם
אשלגן	25 גרם
אבץ	5 גרם
מנגן	5 גרם
יסודות קורט	15 גרם
מגנזיום	50 גרם
סידן	50 גרם

סבב דיזון א' - אחת לחודש	
סבב דיזון ב' - אחת לחודש ולפחות שלושה ימים אחרי סבב דיזון א'	

## מהות העבודה

1. במהלך תקופת התחזוקה הקבלן מתחייב לבקר בבריכה אחת לשבוע לפחות ולתחזק את הבריכה באופן שפעילותה תישמר תקינה וחזותה אסתטית. עבודת התחזוקה על חשבון הקבלן כוללת:
  - א. טיפול בציוד.
  - ב. גינון, הפעלה וכיוון המשדרים האולטרסוניים ON-LINE בעזרת סים סלולרי שיותקן במכשיר.
  - ג. נקיון אצות ופסולת גסה בתוך הבריכה ובסבך הצמחיה.
2. במקרי חירום שלדעת המנהל שאינם סובלים דיחוי הקבלן מתחייב להגיע לבריכה תוך 6 שעות ולתקן כל תקלה הגורמת להשבתת הבריכה, כולל דליפת מים, פיצוץ מים ו/או התבקעות וכד'. בכל קריאה לתקלה אחרת הקבלן מתחייב להגיע תוך 24 שעות ממועד הקריאה.
3. החברה תערוך לפחות אחת לחודש בדיקות, אשר תהיינה שגרתיות, בבדיקות אלה יינתן הטיפול הבא:
  - א. משאבת מים - בדיקת הזרם של המנוע, חיזוק ברגי האטם במקרה של נזילת מים.
  - ב. בדיקת תקינות וכיוון מכשיר ההידרוקסיל.
  - ג. שימון וסיכה - סיכת כל המיסבים וחלקים נעים במתקן, כולל מנועים, מפוחים
  - ד. ומשאבות. בדיקת המתח על כל הרצועות והחלפתן במקרה הצורך.
  - ה. ניקוי פילטר – אחת לחודש או בעת שהפילטר נסתם, גם אם לא חלף חודש
  - ו. ממועד ניקוי אחרון.
  - ז. בדיקת והחלפת גומיות איטום.
  - ח. ניקוי פנסי תאורה תת מימיים ע"י גרוד האצות
  - ט. דישון הצמחים.
  - י. שאיבת אצות במקרה הצורך.
  - יא. גיזום עלווה על פי צורך.
  - יב. הוספת בקטריות במידת הצורך.
4. פעמיים בשנה, באפריל ובנובמבר, תבוצע שאיבת הרפש.
5. השירות אינו כולל את הפרטים הבאים:
  - א. תיקונים ו/או החלפת מנועים חשמליים מדחסים משאבות מים.
  - ב. הוספת דגים.
  - ג. בדיקות מעבדה לפי הצורך.
  - ד. החלפת צמחים לפי הצורך
  - ה. החלפת חומרים מתכלים לרבות מנורות.
6. הסכם זה אינו חל על תקלות או קלקולים במתקן שנגרמו כתוצאה ממעשה זדוני, או כתוצאה מטיפול על ידי מומחים זרים, פרט לאלה של החברה.
  - א. תיקונים כאלה במידה ויבוצעו על ידי החברה, החומרים והחלקים ישולמו בנפרד על ידי המזמין לפי חשבון נפרד, ואינם נכללים במסגרת השרות והאחריות של הסכם זה.
  - א. חלקי החילוף יסופקו על ידי החברה ממחסן החלקים שברשותה והמזמין יחוייב בהם בנפרד בהתאם כמקובל.
  - ב. המועצה אינה מתחייבת לרכוש מהחברה הזוכה את הרכיבים והשירותים המפורטים לעיל, והיא שומרת לעצמה את האופציה לרכוש אותם מספקים אחרים בשוק.

7. המזמין מתחייב כלהלן:
- א. להעסיק בהפעלת המתקן ממונה על הודעות לחברה ועל הפרעות בפעולות המתקן.
  - ב. לדאוג לכך שבחדר המכונות יימצאו הכלים המתאימים לטיפול שגרתי במתקן.
  - ג. לדאוג לכך שלעובדי החברה תהיה גישה חופשית ונוחה אל המתקן וכן לא תהיה כל גישה למתקן לכל אדם, פרט לעובדי החברה.
8. אספקת חלפים לצורך ביצוע אחזקה שוטפת, תיקונים, התקנות ופירוקים  
האביזרים, חלקי הציוד, החלפים והחומרים יהיו חדשים, מקוריים או חליפיים, התואמים את הקיים ויתאימו לתקן הישראלי ולתקני החוץ המקובלים ובאישור המזמין, אלא אם יאושר אחרת מראש על ידי המפקח בכתב.  
המועצה תהא רשאית לדרוש מהקבלן רשימת כל סוגי החומרים או חלקי הציוד שברצונו להתקין לפני כל עבודה והקבלן מתחייב שלא להתקנם טרם אישורם.  
ברשות המועצה לפסול כל חומר ו/או אביזר הנראה לו כבלתי מתאים. על הקבלן יהיה להחליפם במייד או על פי לוח שיקבע על ידי המועצה ועל חשבונו של הקבלן. קביעת המועצה בעניין זה תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.
9. הגשת טפסים ודוחות
- א. מועצה מקומית פרדסיה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש כל טופס מכל סוג שהוא, גם אם מופיע במפרט וגם אם לאו, בכל עת ועל הקבלן הגשת הדוחות ע"פ דרישת המועצה, בין אם ממוחשב ובין אם ידני.
  - ב. יומן אחזקה (נספח ג').
  - ג. הקבלן יבצע רישום בדבר טיפולים שבועיים אשר ימסרו לאגף תפעול כל חודש, במצורף לחשבונית.
  - ד. הדו"ח יכלול את הפרטים הבאים:
    - א. יום העבודה.
    - ב. מהות הטיפול.
    - ג. ממצאים חריגים, אם היו.
    - ד. פירוט החלקים שהוחלפו ו/או נוספו.
    - ה. פרטי הטכנאי המטפל.

נספח ב' לחוזה - מכרז פומבי 2/25

כתב כמויות

מחיר לחודש	פירוט העבודה
₪ 2,100	ביצוע עבודות תחזוקת בריכת מים אקולוגית בפארק פרדסיה ע"פ נספח א'. הביצוע יהיה ע"פ החוזה ונספחיו בצורה מושלמת
₪ 2,100	סה"כ
₪ 378	מע"מ 18%
₪ 2,478	סה"כ כולל מע"מ



אישור על קיום ביטוחי קבלן (אחריות וביטוח)

מובהר בזאת כי אישור/י הביטוח שיוצגו אינו/ם בא/ים לצמצם את התחייבויות הקבלן לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכונתו/תם התמציתית של אישור/י הביטוח שיוצגו/ו הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הבטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל. על הקבלן ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.

המזמין לעניין סעיפי האחריות והביטוח בנספח זה משמעותו : המועצה המקומית פרדסיה ו/או תאגידיים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מפעל הפיס

1. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי לכל נזק (בין לגוף ובין לרכוש) ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לכל גורם שהוא במהלך ביצוע השירות על ידו או כתוצאה מביצועו, והוא מתחייב לפצות ללא דיחוי את המועצה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה מכל מין וסוג שיגרמו למועצה ו/או לצד שלישי עקב כך. הקבלן יוציא על חשבונו פוליסת ביטוח להבטחת אחריותו האמורה.

2. הקבלן פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק כאמור לעיל.

3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ישפה הקבלן את המועצה בגין כל הוצאה או תשלום שיידרש המועצה לשלם בקשר עם או בגין כל נזק שיגרם למאן שהוא בקשר עם פעולות ו/או מחדלי הקבלן ו/או עקב טענה בקשר ליחסי עובד-מעביד עם המועצה, והנובעים באופן ישיר או עקיף ממתן השירות.

4. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום אספקת השירותים או מתן האישור לאספקת השירותים (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לעניין ביטוח אחריות מקצועית, ככל שיידרש, למשך חמש שנים נוספות לאחר סיום וכל עוד קיימת לספק חבות עפ"י דין), פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח המצורף ומהווה חלק בלתי ניפרד הימנו, אשר הספק מתחייב להמציאו חתום ע"י מבטחתו עובר לחתימת ההסכם וכתנאי לתחילת מתן השירותים.

א. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי כלשהו לרבות המועצה ו/או עובדיה ו/או הפועלים מטעמם בגבול אחריות של לפחות 2 מיליון ₪:

הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט". ביטוח חבות הקבלן על פי דין ישראלי, בגין פגיעה ו/או אובדן ו/או נזק שייגרמו לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות המועצה ו/או עובדיה ו/או

מי שפועל מטעמה, בקשר עם ו/או במסגרת מתן השירותים על ידי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו.

שם המבוטח בפוליסה יורחב לכסות את המועצה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו, וכל זאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. רכוש המועצה ו/או עובדיה ייחשבו כרכוש צד שלישי ויבוטל כל חריג בגין רכוש באחריות או בפיקוח או בשליטת הקבלן.  
הרחבות לפוליסה:

חבות המבוטח בגין קבלני משנה ועובדיהם.  
נזק לרכוש המזמין יהיה צד ג' כהגדרתו בפוליסה.  
הביטוח לא כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, בהלה, התפוצצות, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל ובמשיקה, מתקנים סניטריים פגומים, זיהום, שביתה והשבתה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח.

ב. ביטוח אחריות מעבידים בגין כל עובדי הקבלן וקבלני המשנה שלו, בגבולות אחריות של לפחות 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופה:

הביטוח יורחב לשפות את המועצה היה ויקבע כי היא נושאת באחריות מעביד.  
[מובן שעל הקבלן לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק, עבור עובדיו].  
הכיסוי יהא בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

ג. ביטוח "אש מורחב" (כולל נזקי טבע, רעידת אדמה ופריצה) לתכולה, ציוד, מלאי אשר בחזקתו ו/או בבעלותו של הקבלן ואשר משמש אותו לאספקת השירותים נשוא חוזה זה. ביטוח זה יכלול סעיף ויתור של המבטח בגין תביעות שיכוב כלפי המועצה ו/או מי מטעמה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

ד. ביטוח אחריות מקצועית; אחריות מקצועית לכיסוי אחריותו של הקבלן על פי דין בגין אובדן ו/או נזק שייגרם לכל אדם ו/או גוף כלשהו (לרבות במפורש המועצה) כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי של הקבלן ו/או עובדיו ו/או בגין מי מטעמו לרבות טעות ו/או השמטה בקשר עם מתן השירותים.

גבול אחריות המבטח על פיו לא יפחת מסך 2,000,000 ₪, ולמשך כל התקופה שבה קיימת אחריות זו לפי ההסכם או לפי כל דין, ולפחות 7 שנים מתום ההתקשרות בין הצדדים.

הביטוח יורחב לשפות את המועצה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן, וכל זאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

ה. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים:

ה(1) ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב;

ה(2) ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות בסך של 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

ו. כללי:

- ו(1) הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
  - ו(2) בביטוחים המפורטים לעיל מצוין במפורש כי ביטוחים אלו קודמים לכל ביטוח הנערך ע"י המועצה ו/או מי מטעמה וכי המבטח ו/או הקבלן מוותר על כל דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה ו/או מי מטעמה.
  - ו(3) כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף נגד המועצה וכל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפוטו, או הקשור לשירותי חוזה זה, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
  - ו(4) הפרת תנאי הפוליסות ו/או אי קיום תנאי מתנאי הפוליסות על ידי הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המועצה על פי הפוליסות.
- הביטוחים דלעיל לא יבוטלו ו/או יצומצמו מכל סיבה שהיא במשך כל תקופת הביטוח מבלי שניתנה למועצה הודעה על כך בדואר רשום 60 יום מראש.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY))		אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפסקה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה. אישור זה יהיה תקף ככל שלא יחול שינוי בתנאים, הן בנוגע לרכיש המבוטח והן בנוגע למבוטח, באופן שמוביל לשינוי בסיכון או להיעדר אפשרות של החברה לרכוש ביטוח משנה התואם את הכיסוי.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם המועצה המקומית פרדסיה	שם ו/או תאגידים עירוניים ו/או יחידות סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה הממונים	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכייין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ. 500201710	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח: שרות לאחזקת בריכת מים אקולוגית בפרדסיה	
מען רחוב שלום שבזי 1, פרדסיה	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף.	מען		

כיסויים									
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****
					למקרה*	לתקופה			
צד שלישי		ביט			4,000,000	4,000,000		שח	302 304 309 315 321 322 328 329
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000		שח	309 319 328
אחריות מקצועית			תאריך רטר:		2,000,000	2,000,000		שח	301 302 303 304 309 321 325 326 327 328 332- 6 חודשים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה:*)
098 תחזוקה
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**
חתימת האישור
המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.  
 \*\* שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.  
 \*\*\* שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.  
 \*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

## נספח ה' לחוזה - מכרז פומבי 2/25

### נוסח ערכות ביצוע

לכבוד  
מועצה מקומית פרדסיה  
רחוב שבזי 1  
פרדסיה

### הנדון: כתב ערכות

על פי בקשת \_\_\_\_\_ תאגיד מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן")  
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים שקלים  
חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה")  
וזאת בקשר להסכם בין הקבלן לבניכם, ולהבטחת מילוי תנאי הסכם מכרז 2/25.

התחייבותנו לפי כתב ערכות זה היא בלתי מותנית.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם  
דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך  
כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתף בתביעה משפטית או בכל דרך  
אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתף בקשר לחיוב כלשהו  
כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל  
אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל  
הנ"ל, כולל הפרשי הצמדה.

במכתבנו זה:

"המדד" - משמעו מדד תשומות הבניה, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר  
הכלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערכות זו (להלן: "המדד  
החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ שפורסם ביום \_\_\_\_\_ הינו  
\_\_\_\_\_ נקודות (להלן: "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת  
המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערכות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ . ועד בכלל, ותוארך על פי דרישתכם.

**ערכות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.**

\_\_\_\_\_ : בנק

\_\_\_\_\_ : תאריך