



ח' סיוון, תשפ"ו  
24 מאי, 2026

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כשהוא חתום על ידי המציע.

לכבוד

משתתפי מכרז 4/26

מכרז משותף מס' 4/26 למתן שירותי איסוף, טיפול ופינוי פסולת עירונית מעורבת, איסוף גזם ופסולת גושית לרשויות המקומיות פרדסיה, כפר-יונה, קדימה – צורן ואליכין

### הודעה מס' 1

#### הבהרות

1. מצ"ב תשובות לשאלות. הודעה זו מכילה שינויים ו/או תיקונים ביחס להוראות מסמכי המכרז.
2. המציעים נדרשים לעיין היטב בשאלות ובתשובות. מובהר, כי אין באמור בהודעה זו לגרוע מהוראות מסמכי המכרז, אלא אם כן נאמר כך במפורש.
3. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון, ועל המשתתפים במכרז להגישה, ביחד עם יתר מסמכי המכרז, כשעמודיה חתומים על ידם.
4. אין שינוי ביתר הוראות מסמכי המכרז.
5. אין שינוי במועדים. ניתן להגיש הצעות עד ליום 28.5.26 עד השעה 10:00.
6. הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
  - 6.1 תשובות ההבהרה מחייבות את המציעים.
  - 6.2 המציע לא יבצע מחיקות/שינויים על גבי מסמכי המכרז שנרכשו על ידו.
  - 6.3 השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתף במכרז להביאם בחשבון בהגשת הצעתו. על המשתתף במכרז לצרף מסמך זה, חתום על ידו בחתימה וחותמת, להצעתו במכרז.
7. יובהר, כי במכרז הנ"ל חל שינוי ביחס לכמות הרשויות שתקבלנה שירותים מכוחו, כך שמועצה מקומית אליכין החליטה שלא להשתתף במכרז ולא לקבל שירותים במסגרתו. בהתאם לכך, נספח הנתונים של אליכין בעמוד 73 מבוטל בזאת.

בברכה,

מועצה מקומית פרדסיה



מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה
1.		עמוד 3 סעיף 1.2.2	נבקש הבהרה, בעבור מה נדרשת הצבת מכולה בנפח עד 20 מ"ק במסגרת פרק 2 ומהי התמורה הניתנת עבורה?	<b>הבהרה:</b> המכולה הנדרשת תשמש לצורכי פסולת גושית לרבות של מכונת הטיאוט.
2.		עמוד 4 סעיף 1.11 עמוד 40 סעיפים 85-86	היטל הטמנה ואגרת הטמנה המשולמת לאתרי קליטת הפסולת ולמדינה עולים מדי שנה. על מנת לאפשר לקבלן לכלכל הצעתו נבקש לקבוע כי הרשות תישא בהפרשים בין מחירי אגרות והיטלי ההטמנה הידועים במועד האחרון להגשת מסמכי המכרז (להלן: "מחיר בסיס") לבין מחירי אגרות והיטלי ההטמנה המתעדכנים בכל שנה ובכל עליה ולא רק במצב של עליה מעל 15%. לעניין אגרות ההטמנה נבקש לקבוע כי הרשות תישא בהפרש בין מחיר הבסיס לבין המחיר המעודכן כאמור וזאת ע"י ביצוע תחשיב עלויות אגרות הטמנה בתחנת חירייה.	הבקשה נדחית.
3.		עמוד 4 סעיף 1.11 עמוד 40 סעיפים 85-86	נבקש הבהרה, כי בלתי סביר לבחון את עליית היטל ההטמנה רק בתוספת ההצמדה למדד. משמעות השארת הסעיף במצב כזה היא שהרשות מצפה שהקבלן יספוג לאורך כל תקופת ההתקשרות את עלויות ההטמנה (אגרת טיפול + היטל).	<b>ראה מענה לשאלה 2 לעיל.</b>
4.		עמוד 5 סעיף 1.2.1.2	נבקש הבהרה, כי ניתן להגיש עבור סעיף זה גם משאית מסוג רמ-סע עם מנוף	<b>הבקשה מתקבלת.</b>
5.		עמוד 9 סעיף 5.1	נבקש הבהרה כי ניתן לחתום גם בחתימה מלאה על כל דף.	<b>הבקשה מתקבלת.</b>
6.		עמוד 15 סעיף 1.1	מהיכרות עם עבודה ברשות, נבקש לציין כי ישנם מיכלים טמוני קרקע ו/או מונחי קרקע שפזורים ברחבי הרשויות ברחובות מרכזיים (לדוגמא ברחוב דולב בצורף) ולא עם שיוך לבתי אב. כמו כן ישנם טמוני קרקע שנמצאים בעסקים ונוצר מצב שיש עסק שנחשב כבית אב אחד ויש לו פינוי של טמוני קרקע לפי תמורה של 13 ש' בקירוב לפינוי כולל הטמנה. על כן, נבקש הבהרה, כי בעבור פינוי טמוני הקרקע שפזורים בשטחים ציבוריים או אצל עסקים תשולם תמורה של 300 ש' לפינוי בודד כולל כל ההיטלים.	<b>הבקשה נדחית.</b>
7.		עמוד 15 סעיף 1.1	נבקש הבהרה, כי העבודה היום נעשית באמצעות 4 פועלים ואין	<b>הבקשה נדחית.</b>



מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה
		עמוד 37 סעיף 55	יכולת לבצע את העבודה עם 3 פועלים כפי שנדרש במכרז. על כן, נבקש בעבור הפועל הרביעי שתשלום תמורה ע"ס 600 ₪ ליום עבודה.	
8.		עמוד 16 סעיף 1.3 תמחור	נבקש הבהרה, כי מה התמורה עבור ההטמנה של יום העבודה במשאית הבייבי? בלתי סביר שהמחיר יכלול גם את יום העבודה וגם את ההטמנה. במחירון משכ"ל 2025 מחיר ליום עבודה ללא תמורה עבור הפסולת עומד על 3,400 ₪ למשאית בייבי עד 8 שעות נהג + 2 פועלים. כמו-כן, נבקש הבהרה מה תכנית העבודה המיועדת למשאית? כמה ימי עבודה בשבוע היא תיידרש לעבוד ובאלו אזורים?	<b>יחול שינוי כדלקמן:</b> המחיר המירבי בסעיף 1.3 יעמוד על סך של 5,000 ₪ כולל אגרות והיטלים.
9.		עמוד 16 סעיף 2.1 תמחור	מהיכרות עם העבודה ברשויות, נבקש להבהיר קיים קיימת דרישה תפעולית שלא מתיישבת עם המציאות בעניין העמידה 8 שעות עבודה, 3 נגלות וסיום היום באזור נקי. כמויות הפסולת בחלק מהרשויות אינן תואמות את מפתח ימי העבודה ובפועל נדרשת החברה לספק עוד ימי עבודה על חשבונה על מנת לסיים את יום העבודה ולהעניק אזור נקי. נבקש כי יום עבודה יוגדר ככזה שכולל 3 נגלות עם תכולת איסוף של עד 9 טון. במידה ונדרש איסוף פסולת נוסף תשולם לקבלן תמורה נוספת.	<b>הבקשה נדחית.</b>
10.		עמוד 16 סעיף 2.1 תמחור	נבקש הבהרה, כי בעבור פינוי פסולת מריכוזי הפסולת תשולם לקבלן תמורה של יום עבודה בנפרד מתכנית העבודה השבועית שיש היום למנופים. בפועל שטחי הריכוז פתוחים לכל מי שרוצה לזרוק פסולת ואין אכיפה ובקרה על האזור. תושבים מרשויות סמוכות אף יכולים לבוא ולזרוק פסולת ללא בדיקה. כמויות התשומות הנדרשת לפינוי הריכוזים לא מאפשרת עבודה יעילה במסגרת ימי המנוף המוקצים לכל ישוב.	<b>הבהרה:</b> הפינוי בריכוזי הפסולת יתבצע בהתאם לתמורה שתשולם עבור יום עבודת מנוף, ולא תשולם כל תוספת נוספת. עבודת המנוף תתבצע הן בשטחים הפתוחים והן מריכוזי הפסולת. <b>לא יחול שינוי בנוסח המכרז.</b>
11.		עמוד 16 סעיף 2.1 תמחור	נבקש הבהרה, כי הדרישה לתוספת של עוזר נהג תבוטל ולקבלן תתאפשר האפשרות לעבוד ללא עוזר במידה והינו מסוגל לעמוד בתוכנית העבודה ללא עוזר.	<b>הבקשה נדחית.</b>



מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה
12.		עמוד 17 סעיף תמחור 2.2	נבקש הבהרה כי מכולות שיוצבו לא יושארו ללא פינוי מעל 7 ימים. הצבת מכולה ללא הגבלת זמן הינה בלתי סבירה.	<b>הבקשה נדחית.</b>
13.		עמוד 17 סעיף תמחור 2.2	נבקש הבהרה, כי השינוי בקטגוריות בנפחי המכולות אל מול העלייה במחיר הינה בלתי סבירה ויש לעלות את מחירי הקטגוריות. במכולה של 16 מ"ק נכנס פי 2 פסולת לעומת מכולה של 8 מ"ק. מספיק הבדל של 1 טון בשביל להבין שעלות ההטמנה תהיה בלתי סבירה לטובת תוספת של 200 ₪ בין הנפחים. נבקש שתתווסף קטגוריה רביעית של נפח 28 מ"ק עד 36 מ"ק ושהתמורה תעמוד על 4,000 ₪ וקטגוריה חמישית של נפח 38 מ"ק ומעלה שתעמוד על 5,000 ₪.	<b>הבקשה נדחית.</b>
14.		עמוד 36 סעיף 35	נבקש הבהרה כי הדרישה בסעיף נוגעת לפרק 1 בלבד ולא לשאר הפרקים.	<b>הבהרה:</b> הדרישה בסעיף זה נוגעת לכלל מערך פינוי האשפה והגזם ובכל שיטות הפינוי.  <b>לא יחול שינוי בנוסח המכרז.</b>
15.		עמוד 36 סעיף 38	נבקש הבהרה כי רדיוס הפינוי יוגדר עד 2 מטר ולא לכל הפחות מה שמאפשר דרישה למרחקים ארוכים יותר.	<b>רדיוס הפינוי יוגדר כ-2 מטר.</b>
16.		עמוד 38 סעיף 66	נבקש כי טרם נקיטת סנקציות כנגד הקבלן, לרבות - מימוש הערבות ו/או ביטול ההסכם ו/או ביצוע עצמי, ו/או מימוש פיצוי מוסכם - תישלח לקבלן התראה, זמן סביר מראש, וככל האפשר, תינתן לקבלן גם הזדמנות לתקן את ההפרה. כן נבקש כי ביטול ההסכם יהיה רק במקרה של הפרה יסודית שלא תוקנה.	<b>הבקשה נדחית.</b>
17.		עמוד 39 סעיף 72	נבקש הבהרה, כי לקבלן יתאפשר להשתמש במשאיות בתום יום העבודה ברשות לטובת עבודה מול לקוחות נוספים.	<b>הבקשה מתקבלת.</b>
18.		עמוד 40 סעיף 77	נבקש הבהרה, כי אי עמידה במועדי התשלום פי שנקבעו בחוזה תגרור הפסקה מיידית של עבודת הקבלן. הקבלן נדרש לשלם שכר עבודה, הטמנות, דלק ועוד ואין יכול לממן את פעילות הרשות.	<b>הבקשה נדחית.</b>
19.		עמוד 40 סעיף 83	נבקש הבהרה איזו פסולת מפונה במכולה הני"ל. כן נבקש לקבוע תמורה בגין פינוי המכולה בהתאם לפסולת שתוצב בה.	<b>הבהרה:</b> כל סוגי הפסולת למעט רפואית ורעילה. אין שינוי במכרז.



מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה
20.		עמוד 41 סעיף 91	נבקש כי במקרה של עליה ממוצעת של 5% בשנה בכמויות הפסולת המפונות ברשויות תשלום לקבלן תמורה נוספת באופן יחסי.	<b>הבקשה נדחית.</b>
21.		עמוד 41 סעיף 91	נבקש הבהרה, מה כמות בתי האב שתופחת בכל רשות בעבור שימוש במשאית הבייבי?	הכמות תופחת באופן פרטני בהתאם למבנים בהם מועסקת משאית ה"בייבי". דבר זה יעשה בהתאם לנתוני הארנונה של המועצה ביחס לכל מבנה.
22.		עמוד 41 סעיף 92	נבקש הבהרה, כי עדכון בתי האב יבוצע כל רבעון ולא פעמיים בשנה. במצב הנוכחי ישנם עדכונים בכמות בתי האב שהקבלן נדרש לספוג על חשבונו והינם גרעוניים. לדוגמא – בינואר האחרון נמסר בכפר יונה בתי אבות שכולל 75 בתי אב. הקבלן נדרש בפועל לפנות במשך חצי שנה על חשבונו את המתחם ללא תמורה נוספת.	<b>הבקשה נדחית.</b>
23.		עמוד 41 סעיף 94	נבקש הבהרה, כי במצב של סיום תכנית העבודה בפחות מ-8 שעות לא יתבצע קיזוז של רבע יום. מצב זה יכול לקרות בעיקר בימי ו' שהינם קצרים יותר.	<b>הבקשה נדחית.</b>
24.		עמוד 48 סעיפים 133-135	נבקש כי האחריות המוטלת על הקבלן עניינה אחריות על פי דין וכי כל שיפוי לרשות ו/או לצד ג' יעשה בכפוף לפסי"ד חלוט ובכפוף לכך שניתנה לקבלן הזדמנות ראויה להתגונן.	<b>הבקשה נדחית.</b>
25.		עמוד 53 הגדרה "פסולת"	נבקש הבהרה, כי הדרישה לרדיוס פינוי תעמוד על עד 2 מטר כפי שנכתב בסעיף 38 בעמוד 36.	<b>ראה מענה לשאלה 15 לעיל.</b>
26.		עמוד 54 סעיף 1 ו'	נבקש הבהרה, כי בעבור הצבה ופינוי מכולת טיאוט תשולם לקבלן תמורה נפרדת על סך 3,000 ₪ לפינוי. מניסיון החברה המכולה נדרשת לפינוי מספר פעמים בחודש ומשקלה לעיתים מגיע גם ל-5-7 טון. השארת המצב כפי שהוא כאשר לרשות יש יכולת לבקש כמות בלתי מוגבלת של פינויים הינה בלתי סבירה ולא הגיונית.	<b>הבקשה נדחית.</b>
27.		עמוד 54 סעיף 1 ח'	נבקש הבהרה מהי "עלות הניקוי המלאה"? ישנם מצבים בהם משאית עלולה לפספס פינוי בודד אך הקבלן דואג לחזור ולהשלים את הפינוי ועל כן לא ברור מהו "הקנס" בסעיף.	יובהר כי נדרש ניקוי מלא של כלל הפסולת המצויה סביב כלי האצירה ובתוכם. אי עמידה בהנחיה זו תגרור קנס בסך 500 ₪ לכל מקרה.



מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה
28.		עמוד 55 סעיף 2 ד	נבקש הבהרה, כי הקבלן יידרש לתקן כלי אצירה עד שנתיים מרגע ייצורם. ספק כלי האצירה נותן שנה אחריות על כלי אצירה ובלתי סביר שהקבלן יידרש לספוג על חשבונו תיקון של פחים בני 5 שנים.	<b>הבקשה נדחית.</b>
29.		עמוד 57 סעיף 5 ח	נבקש הבהרה, כי בעבור כל תגבור שהקבלן יידרש לבצע ישולמו לו תמורות נוספות. מצב בו הקבלן נדרש לספק ימי עבודת דחס ו/או מנוף ללא תוספת הינה בלתי סבירה.	<b>הבקשה נדחית.</b>
30.		עמוד 58 סעיף 6 ב 5	נבקש הבהרה, כי שילוט המשאיות עם לוגו של הרשות יהיה רק במידה והמשאית תעבוד שבוע שלם באותה רשות.	<b>הבקשה מתקבלת.</b>
31.		עמוד 59 סעיף 8 ד	נבקש הבהרה, כי דרישת הסעיף תבוטל בהיותה בלתי רלוונטית לשירותי הקבלן. הקבלן נדרש לפנות את הפסולת לאתרים מורשים ע"י המשרד להגנת הסביבה אך אתרים אלה לא בהכרח בשליטתו ואין לו השפעה על החובות והזכויות של כל אתר.	יובהר כי דרישות סעיף זה הינן על תחנות המעבר אליהן מפנה הקבלן את הפסולת. על הקבלן מוטלת האחריות להפנות את הפסולת אך ורק לתחנות בעלות יכולת לעמוד בדרישות האמורות.
32.		עמוד 59 סעיף 8 יב	נבקש הבהרה, כי עלות רכישת והחלפת שקי טמוני הקרקע תחול על הרשות ולא על הקבלן. טמון הקרקע הינו בבעלות הרשות ולא הקבלן.	<b>הבקשה נדחית.</b>
33.		עמוד 59 סעיף 8 יב	נבקש הבהרה, כי הקבלן לא יידרש לתחזק את טמוני הקרקע שהינם כלים ישנים ובבעלות הרשות. עלות תחזוקת טמוני קרקע הינה עלות יקרה ובלתי סביר לכלול אותה במסגרת התמורות של המכרז.	<b>הבקשה נדחית.</b>
34.		עמוד 69 סעיף הערות וחרגים	נבקש הבהרה, כי בהערות נכתב פיצול בתדירויות הפינוי בית בתים צמודי הקרקע לבין הבנייה רוויה. בפועל סיכום של 2 כמויות בתי האב (3,672 + 3,384) שונה מהנתון המצוין בכמות הכללית. כמו כן תדירות הפינוי לא צוינה עבור הבנייה הרוויה.	<b>להלן כמויות מעודכנות:</b> מספר בתי צמודי הקרקע הידועים למועד הנקוב לעיל – 4,277 ותדירות פינויים הנדרשת היא פעמיים בשבוע. מספר יח"ד בבנייה רוויה הידועים למועד הנקוב לעיל – 4,291 ותדירות פינויים הנדרשת היא 3 פעמים בשבוע (57 פחים טמונים + עגלות 1,100 ליטר).
35.		עמוד 76 נספח ז	נבקש הבהרה כי מחיר התמורה יעודכן בכל שנה במידה והיטל ההטמנה יעלה ושתתווסף נוסחה בהתאם שתחשב את התוספת לקבלן במידה וההיטל יעלה, גם בסכום הנמוך מ-15%.	<b>הבקשה נדחית.</b>



מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובה
36		עמודים 69-73 נספחי רשויות	נבקש כי יימסר מפתח החישוב לכמות כלי האצירה בעבור כל בית אב ברמה של בית פרטי / בניין מגורים משותף / עסקים פרטיים / עסקים מסחריים. בפועל, קיימים לא מעט מצבים בהם כמות כלי האצירה הנדרשת לפינוי חורגת באופן קיצוני מהנדרש, כמו בתים פרטיים עם למעלה מ-3 פחים, עסקים שמוגדרים בית אב אחד ומחזיקים מספר עגלות לפינוי ועוד.	לא יחול שינוי בנוסח המכרז.
37		עמודים 69-73 נספחי רשויות	נבקש הבהרה, כי מספר ימי עבודת המנוף בנספחים אינה תואמת את הפיננסיים בפועל היום ועל כן יש לעדכן לפי המפתח הבא: כפר יונה – 10 ימי עבודת מנוף בשבוע קדימה צורן – 9.5 ימי עבודת מנוף בשבוע פרדסיה - 4 ימי עבודת מנוף בשבוע	<b>הבקשה נדחית.</b>
38		עמוד 8 מכרז- נספח 2 סעיף 4.1	נוסח הערבות שצורף למסמכי המכרז מכיל שגיאות: <b>לפי הנוסח נראה כי הערבות צמודה ובמקרה כזה חייב להיות מצוין בנוסח לאיזה מדד וחודש ושנת מדד להצמיד. אם הערבות לא צמודה לא יכול להופיע בנוסח "בתוספת הפרשי הצמדה"</b>  לכן נשאלה השאלה האם את המילה "התמדה" בנוסח יש לשנות ל"הצמדה" ?  האם לאחר המילה הנ"ל להוסיף בנוסח "של מדד המחירים לצרכן חודש אפריל 2026" ?  כיון שמדובר בערבות מכרז אנו נוהרים עם השינויים, אך המלל לא מתאים "ללא צמוד".	<b>הבהרה:</b> הערבות אינה צמודה למדד. מצ"ב נוסח מתוקן.



תשובה	נוסח השאלה	פרק וסעיף רלבנטיים	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	מס"ד
	נא עדכונכם לעניין נוסח ערבות מעודכן/מתוקן.			

שם החברה + חותמת \_\_\_\_\_

שם המאשר ותפקידו \_\_\_\_\_

חתימת המאשר \_\_\_\_\_

**נספח 2****כתב ערבות**

לכבוד

מועצה מקומית פרדסיה

**ערבות בנקאית מספר**

עפ"י בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: המבקשים) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 1,000,000 ₪ (מיליון ₪) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 04/26 ולהבטחת מילוי תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זאת תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל

דרישה שתיגע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.

לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל תמורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
**חתימת מורשי החתימה של הבנק + חותמת הבנק**

\_\_\_\_\_  
**תאריך**